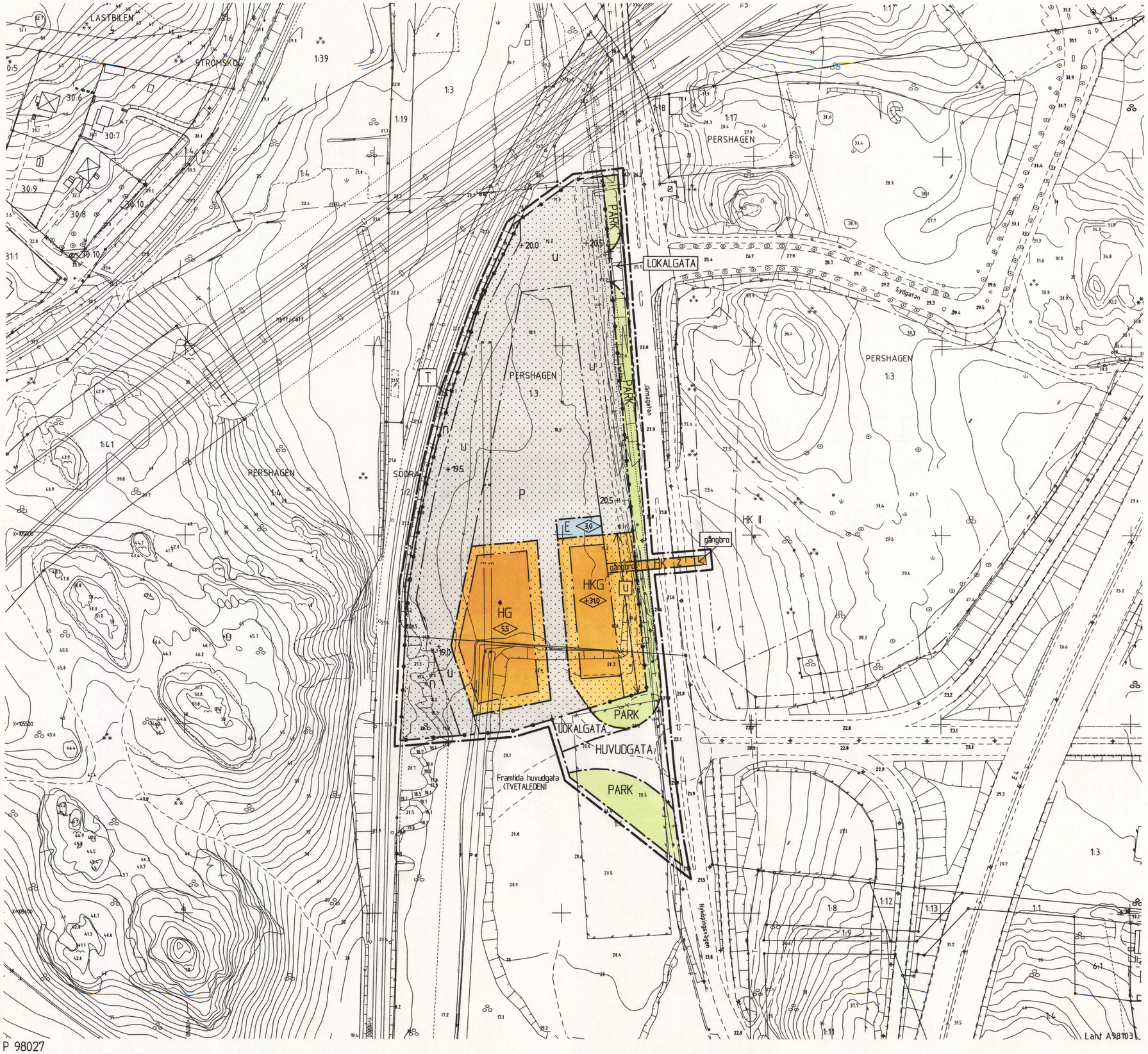

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Gränspunkt, digitaliserad
- Fastighetsgräns
- Annan gräns för område för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, fornlämning
- 1 — Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 — Registernummer för fastighet med traknamn
- serv. sv — Servitut
- ny — Nyttjanderätt
- lr — Ledningsrätt
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Uthus med takkontur resp husliv
- Skanmlak
- Transformatorbyggnad
- Trappa
- Perrong, lastbrygga eller kaj
- Staket
- Stödmur
- Häck
- Dike
- Vattendrag, mindre
- Slant
- Väg
- Allé
- Järnväg, skalriktig bredd
- Järnväg, mittlinje
- Vagnumma
- Ägoslagsgräns
- Karr, mosse eller sankmark
- Berg i dagen
- Barrskog resp lövskog
- Enstaka träd
- Belysningsstolpe
- Stolpe
- —A— Avloppsledning i mark
- —F— Fjärrvärmeledning i mark
- —F— Teleledning i mark
- 0,0 — Avvägd höjd
- Höjdkurvor (med 1 meters ekvidistans)
- Ostäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala
Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 1998-09-22

Ebba Lundahl Åkerman
Lantmätare

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen på kartan ritad tre (3) mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet. Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

- HUVUDGATA — Trafik mellan områden
- LOKALGATA — Lokaltrafik
- PARK — Anlagd park

Kvartersmark

- E — Transformatorstation och pumpstation
- HG — Handel och bilservice
- HK — Handel och kontor
- HKG — Handel, kontor och bilservice
- P — Parkering
- T — Järnvägstrafik

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar eller dike
- z — Marken skall vara tillgänglig för allmän trafik till en fri höjd av 4,7 m

MARKENS ANORDNANDE

- +00.0 — Föreskriven höjd över nollplanet
- n — Natur och område för dike
- gångbro — Gångbro skall finnas
- Stängsel skall finnas

PLACERING, UTFORMNING

Påfyllnings- och avluftningsanordning till bensinstation skall placeras med hänsyn till gällande lag om brandfarliga och explosiva varor

- 0,0 — Högsta byggnadshöjd i meter
- +0,0 — Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

För planområdet är genomförandetiden femton (15) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 100 m

Detaljplan för fastigheten

PERSHAGEN 1:3 m fl

väster om Järnagatan
vid Södertälje Syd
inom PERSHAGEN/SÖDRA i
SÖDERTÄLJE

Upprättad på Miljö-och stadsbyggnadsförvaltningen i Södertälje 1998-12-15

ANTAGEN AV MILJÖ- OCH STADSBYGGNADSNÄMNDEN 1999-01-26 § 20
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1999-02-25
På tjänstens vägnar
Bengt Andrén

Ändrad 1999-01-26

Uno Dahlén
Miljö- och stadsbyggnadsdirektör

Bengt Andrén
Planchef

Sten Karlsson
Arkitekt

0181K

1239 C /a