

Ansöknings

Bil. 40

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 14 maj 1945.

Anna Linn
Styrelsen för stadsplan

F Ö R S L A G till ändrad stadsplan för kvarteret Syrenen
i Lidköpings stad.

B E S K R I V N I N G

M o t i v e r i n g

Gällande stadsplan?
Anledningen till förslaget upprättande är,
dels att kunna öka Spoleгатans bredd från fastställda 7 me-
ter till 9 meter,
dels att erhålla rak gräns mellan Spoleгатan och kvarteret
Syrenen och
dels att mera ekonomiskt kunna utnyttja marken inom kvarte-
ret.

S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r

Stadsplaneområdets användning

§ 1.

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

Byggnadssätt

§ 2.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som
uppföras fristående.

Hushöjd

§ 3.

Å med BFII och BFIIv betecknat område får byggnad icke
uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Våningsantal

§ 4.

1 mom. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med
högst två våningar.

2 mom. Å med v betecknat område får utöver stadgat vånings-
antal vind inredas till högst $1/3$ av golvets yta.

Antal bostadslägenheter

§ 5.

Inom med 2 eller 4 betecknat område få inredas högst 2 respektive 4 bostadslägenheter å varje tomt.

Takfall

§ 6.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 35°.

Område, som icke eller endast delvis får bebyggas

§ 7.

1 mom. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

2 mom. Med punkt- och korsprickning betecknat område får icke bebyggas. Byggnadsnämnden äger dock rätt medgiva uppförande av uthus eller garage, om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

3 mom. Av tomt, som omfattar med F betecknat område skall minst 4/5 lämnas obebyggd.

Undantag

§ 8.

1 mom. Inom område, som enligt 1 § är angivet för bostadsändamål, må även inredas lokaler för handel och hantverk.

2 mom. Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödigt, må mindre avvikelser från höjdbestämmelserna i 3 och 6 §§, från bestämmelserna angående lägenhetsantal i 5 § samt beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden kunna medgivas.

Lidköping den 25 januari 1945.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 12 januari 1945
(undantag se Kungl. Maj:ts brev)
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

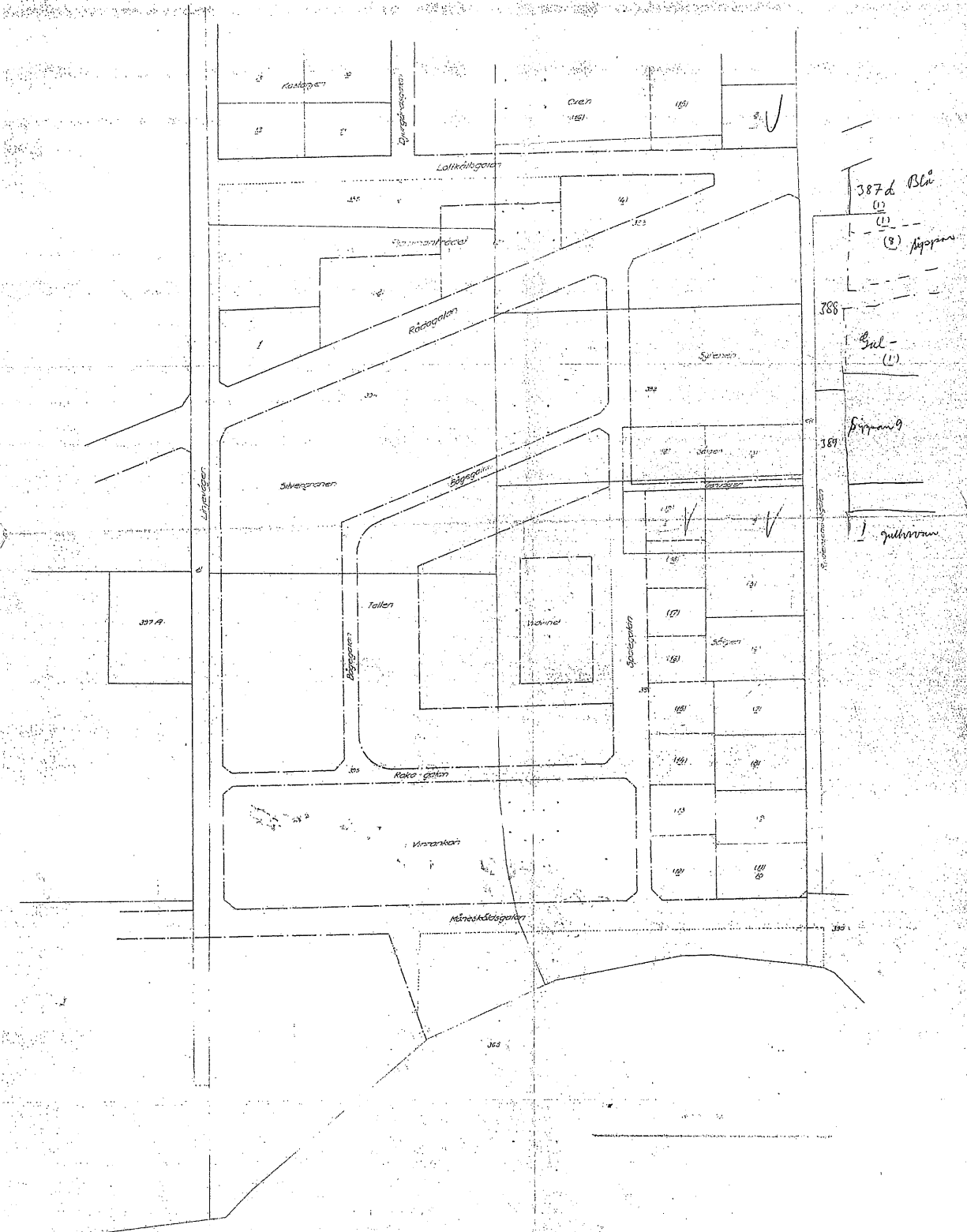
Rydboholm

hitt försvag till jämkning av stadsplanen för det ordske Zalkidil

Wendings stad

upplagd juni 1845

[Signature]



Ägarkarta

till förslag till ändring av stadsplanerna för del av del sk

Löshälsområdet

i Lidköpings stad

Upprättad i nov. 1945

