

Plats och tid Omsorgshuset s-rum 1 bv, Markusgatan 25, Avesta, måndagen den 4 december 2023 kl 13:15 – 15:35

Beslutande Blerta Krenzi (S), Ordförande
Patrik Sundin (S)
Mikael Westberg (S)
Eva Lidström (S)
Kurt Kvarnström (S)
Laila Borger (S)
Gunilla Berglund (C)
Lars-Åke Carlsson (C)
Johan Thomasson (M)
Johannes Kotschy (M)
Ulf Berg (M)
Roy Uppgård (KD)
Hans-Erik Bergvall (SD)
Tomi Sandvik (SD)
Jessica Hallerström (SD)

Övriga närvarande Tobias Åsell, kommundirektör
Cornelia Gustafsson, sekreterare
Pia Aronsson (V), ej tjänstgörande ledamot
Marika Lyman, administrativ chef
Daniel Vikström, ekonomichef
Karin Hoas, planarkitekt, §§ 142 – 146, 157
Mirjam Nykvist, hållbarhetsstrateg, §§ 142 – 146, 157

Justerare Ulf Berg (M), ersättare Tomi Sandvik (SD)

Justeringens plats och tid Stadshuset, onsdag 6 december 2024

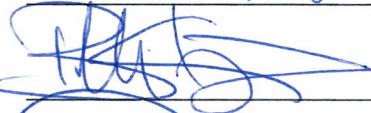
Underskrifter

Sekreterare

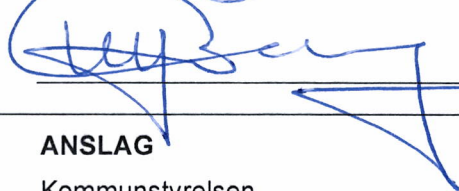


Paragrafer §§ 142-162

Ordförande



Justerare



ANSLAG

Sammanträde Kommunstyrelsen

Datum 2023-12-04

Anslag sätts upp 2023-12-07

Anslag tas ner

2023-12-29

Protokollets förvaring Stadshuset

Cornelia Gustafsson

§ 150 Extra ärende - Detaljplan Gripvreten 2 m fl Avesta kommun

Dnr KK 2023-000236214

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för anpassad grundskola (f.d. grundsärskola). En ny detaljplan behöver göras för att addera användningen anpassad skola (S1), eftersom nuvarande detaljplan inte tillåter det. Fler användningsområden så som detaljhandel, kontor och vård kommer prövas i detaljplanen för att skapa mer flexibilitet, då gällande detaljplan endast tillåter bostadsändamål. Prickmark kommer även att tas bort från planen och ersättas med plusmark för att möjliggöra byggnation av komplementbyggnader. Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Granskning

Förslaget till detaljplanen har varit utsänt och allmänt tillgängligt för granskning under tiden 6 november t o m 19 november 2023. Under granskningstiden har planhandlingarna även funnits tillgängliga på biblioteket i Avesta, på Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning och på projektets webbsida, som kunnat nås via www.avesta.se.

Under granskningen har yttranden inkommit från Länsstyrelsen Dalarna, Lantmäteriet, Trafikverket, Polisen, Avesta Vatten och Avfall AB, PostNord AB, Svenska Kraftnät och Vattenfall Eldistribution AB. Vad som framförts i yttrandena och hur detta har bemötts framgår av det granskningsutlåtande som tagits fram.

Samråd

Planförslaget var utsänt för samråd under tiden 4 september t o m 15 oktober 2023. Hur de yttranden som då framfördes hanterats, hur de eventuellt påverkat förändringar i planförslaget samt hur de i övrigt bemötts, framgår av den samrådsredogörelse som utgör bilaga till nu framtaget granskningsutlåtande.

Plan- och näringslivsutskottets förslag till beslut

- Upprättat granskningsutlåtande, daterat 1 december 2023, godkänns.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

- Detaljplan Gripvreten 2, m.fl., daterad 2023-10-15, mindre redaktionella ändringar 2023-12-01, antas.

Beredning/ behandling

- Plan- och byggenhetens tjänsteskrivelse 1 december 2023.
- Antagandeveritioner av plankarta, planbeskrivning samt granskningsutlåtande, daterat 25 oktober, mindre redaktionella ändringar 1 december 2023, med tidigare samrådsredogörelse som bilaga.
- Underlagshandling i form av Undersökning – behov av miljöbedömning.
- Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskottet 4 december 2023, § 55.

Kommunstyrelsens beslut

- Upprättat granskningsutlåtande, daterat 1 december 2023, godkänns.
- Detaljplan Gripvreten 2, m.fl., daterad 2023-10-15, mindre redaktionella ändringar 2023-12-01, antas.