

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse inom fastigheterna B.O.D.A 1:51 och 1:109 i Blidö socken och kommun, Stockholms län.

§ 1 Allmän bestämmelse

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning.

§ 2 Byggnadsplaneområdets användning

Mom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2 Med Rh betecknat område får användas endast för fritidsändamål och får bebyggas endast med gemensam sjöbod.

Mom 3 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, badhus, eller dylikt.

§ 3 Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4 Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående.

§ 5 Tomtplats storlek

A med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2000 kvm.

§ 6 Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

Mom 1 A tomtplats får endast en huvudbyggnad jämte ett uthus uppföras.

Mom 2 Huvudbyggnad får icke upptaga större yta än 120 kvm samt uthus icke större yta än 40 kvm.

§ 7 Våningsantal och hushöjd

Mom 1 A med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter och ej innehålla mer än en våning.

Mom 2 Uthus må ej uppföras till större höjd än 3,0 meter.

§ 8 Antal lägenheter

A tomtplats får uppföras huvudbyggnad som inrymmer endast en lägenhet. I uthus får bostad ej anordnas.

§ 9 Förbud mot utfart

Över med tvärstreck markerad områdesgräns får utfart ej anordnas.

Stockholm i april 1964

Hans REgnér
arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut av den 9/6 64 Betygar: Alf Södergren

Bestyrkes på tjänstens vägnar: L Malmsäter

Rätt avskrivet betygar: Alf Södergren