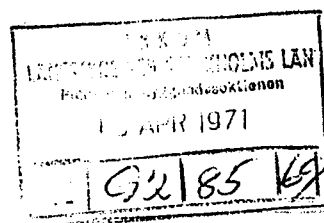


BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till byggnadsplan
för delar av fastigheterna
SKÅLSHARA 2:1 och 7:1 samt
för SÄBY 1128, Gustavsbergs
kommun, Stockholms län.



Mem 1

§ 1 Byggnadsplanens område
Med B betecknat område får användas endast för
bostadsändamål.

Mem 2

a) ^{Rb} Med Rb betecknat område får endast användas för
friluftstid och därmed sammanhängande ändamål.

b) ^{Rh} Med Rh betecknat område får endast användas som
småbåthamn och därmed samhörigt ändamål.

c) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde
som ej får utfyllas eller överbyggas.

d) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde
som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån
än som erfordras för mindre bryggor, badhus, båt-
hus eller dylikt.

§ 2 Mark som icke får bebyggas
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar
I med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar
som hindra framförande eller underhåll av underjer-
diga allmänna ledningar.

§ 4 Byggnadslett
Med P betecknat område får endast bebyggas med fri-
stående hus.

§ 5 Tomtplats storlek
I med P betecknad tomtplats får ej givas mindre areal
än 2000 m².

§ 6 Byggnadslängd
I med P betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras
närmare gräns mot gränstomtplats än 6 m.

I med F betecknat område får uthus ej uppföras när-
mare gräns mot gränstomtplats än 4,5 m.

Mem 1

§ 7 Antal byggnader och byggnadsyta i tomtplats
I tomtplats som omfattar med F betecknat område får
endast en huvudbyggnad jämte erforderliga uthus-
byggnader uppföras.

Mcm 2

I tomplats som omfattar med F betecknat område för bostadsändamål får huvudbyggnad ej upptaga större areal än 60 m². Uthusbyggnader får ej uppta större sammanlagd areal än 40,0 m².

§ 8 Våningsantal

- a) I med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning respektive två våningar.
- b) I med I eller II betecknat område får vind ej inredas.

§ 9 Byggnads höjd

I med I eller II betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 4,0 resp. 6,0 m. Uthus får ej uppföras till större höjd än 3,0 m.

§ 10 Förbud mot utfart

I gräns som betecknats med streckad linje med tvärstreck får ej utfart anordnas till angränsande väg.

- § 11 Särskilda föreskrifter angående spillvattenledningar
Byggnader inom byggnadsplanområdet får inte inrymma anordningar som påkalla kollektiva spillvattenledningar.

Stockholm 1 januari 1970

Ingve Johnsson

Ingve Johnsson
Byggnadsingenjör SBR

Reviderad 16.11.1970

Reviderad 3.12.1970

Reviderad 14. 2.1971