

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets grän
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- TRUVUDGATA Trafik mellan områden
- NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- E Transformatorstation

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 Högsta antal lagenheter (e1=100, e2=200 osv)

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus
- u1 Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- u2 Bäckens skall vara tillgänglig
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter

MARKENS ANORDNANDE

- m1 Befintligt träd får inte fällas
- n2 Befintliga träd får inte rällas
- n3 Stamt mot gata skall anordnas på tomtmark
- n4 Befintligt stenmur skall bevaras
- Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Största taklutning i grader
- Högsta antal våningar
- Suterrängvägning skall anordnas
- Tak skall ha mätt röd färg

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandeliden är fem år från den dagen planen vinner laga kraft
- a1 Marklov krävs för trädställning. För fällning av enstaka träd utan värde för landskapsbilden krävs inget marklov.
- a2 Marklov krävs för ändring av stamtens utformning

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)
Grundkartan är upprättad av stadsingenjörskontoret
Registerkarta 15/512, 15/513

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Stenmur
- Nivåkurvor
- Ruhälspunkt

Höjdsystem: RH 00
Koordinatsystem: 5 gon V
Stadsingenjörskontoret

Peter Nyström
Stadsingenjör



Skövde
kommun

- Beskrivning
- Genomförande-
beskrivning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utställande efter
utställning

DETALJPLAN FÖR
KÄLLTORPSOMRÅDET

Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län
Upprättad av Stadsbyggnadskontoret 1998-06-24

Rikard Hagerberg
Stadsbyggnadschef

Christen Johansson
Planingenjör

Beslutsdatum Sign

Antagande 1998-08-20 CJ

Lagprövande 1998-09-11 CJ

Skala 1:1000

0 20 30 40 50 100 150

