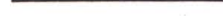
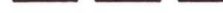


- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | traktgräns |
|  | fastighetsgräns |
|  | användningsgräns |
|  | bestämelsegräns |
|  | ägoslagsgräns |
|  | staket, stödmur |
|  | slätt |
|  | gångbana |
|  | lövträd |
|  | löv- resp barrskog |
|  | skärmtak |
|  | bostadshus karterat efter takkontur |
|  | traktnamn |
|  | registerbeteckning |
|  | avvägd höjd på körbana |
|  | nivåkurvor |
|  | rutnätpunkt |

Mätklass III Skala 1:1000

Koordinatsystem i plan: Enköpings lokala
" " höjd: Rikets system 1900

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- gräns för planområdet
 — — — användningsgräns
 — — — — — egenskapsgräns
 ✕ — — ✕ utgående gräns
 - - - - - illustration

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

HUVUDGATA	Trafik mellan områden
LOKALGATA	Lokaltrafik
GC-VÄG	Gång-och cykelväg
NATUR	Naturområde
SKYDD	Skydd mot störning

Kvartersmark

B	Bostäder
B ₁	Bostäder, gruppboende för äldre samt dagcentral, hemtjänst etc
C	Centrum (handel, kontor, samlingslokal m m)
E ₁	Transformatorstation
E ₂	Värmecentral
K ₁	Områdeskontor
P	Parkering

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

gårdsgata Integrerad trafik till bostäderna
bollsplan Bollplan

UTNYTTJANDEGRAD
Största area för uthus (cykel- och sophus), 40 m

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med uthus och garage (sophus, cykelhus etc)
l	Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
x	Marken skall vara tillgänglig för allmän gång-och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

n Parkeringsplats

|—○—○— Utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning	
I II III IV	Högsta antal våningar
v	Souterrängvåning tillåten
o	Tillgängligheten med hiss skall vara 100% vid gruppboende, i övrigt ej understigande 50%

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är huvudman för de allmänna platserna dock ej för gårdsgatan

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

Godkänd för samråd av BN 1995-02-27
Godkänd av BH 1995-08-20
Antagen av KF 1995-09-28
Laga kraft 1995-10-27

Tillägg

En ombyggnad av befintlig 70 Kv-ledning till 130 Kv får endast ske om de elektromagnetiska fälten i närliggande bostäder inte ökar.

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för

KV KAJAN och KORPEN
Galgvreten 35:1 m fl

Upprättad på Stadsbyggnadskontoret i Enköping
den 23 februari 1995

Rev den 9 juni 1995
Rev den 17 augusti 1995
Rev den 30 augusti 1995

Åke Nordström
Stadsbyggnadschef

Anna Hall
Planarkitekt