



Akt nr:
25-ARS-48

AU\$25-ARS-48

D.-Nr _____

HANDLINGAR

angående ändrad stadsplan beträffande delar av kvarteret

BOKHÅLLAREN m fl

i Arvidsjaurs stadsregisterområde ~~socken~~ kommun,

Norrbottens län;

upprättade år 19 68

48

Arvidsjaurs stadsregisterområde

Kartan förvaras *Pm*

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 2 numrerade sidor jämte

1 karta

KUNGL. KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET
AVSKRIFT

-1-

48

Ölm → Reg

SD No A 4/67
NS Överinspektören i Norrbottens
den 8/5 1967

Reg 30/6-67

Med utlåtande den 7 juli 1965 har länsstyrelsen i Norrbottens län för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett av byggnadsnämnden i Arvidsjaurs kommun vid sammanträde den 15 februari 1965 antaget förslag till ändring av stadsplanen för delar av kvarteret Beldhallaren s.fl. kvarter inom Arvidsjaurs socken.

Förslaget har angivits på en av distriktsarkitekten Sten Lennestadius år 1963 upprättad karta med därtill hörande beskrivning. För området avses oförändrade gilla de stadsplanbestämmelser, som den 19 februari 1964 antagits av fullmäktige för det s.k. Nyborgsområdet och som av länsstyrelsen fastställes den 26 februari 1965.

Byggnadsstyrelsen har den 4 april 1965 avgivit utlåtande i ärendet och har därvid överlämnat yttrande den 3 november 1965 av väg- och vattenbyggnadsstyrelsen, varefter kommunen inkommit med viss komplettering.

Kungl. Maj:t, som denna dag meddelat beslut angående beviljande över

TILL LÄNSSTYRELSEN I NORRBOTTENS LÄN
ang. förslag till stadsplan
för delar av kvarteret Beldhallaren s.fl. kvarter inom Arvidsjaurs socken och kommun del D 3041/63

avskrift till
byggnadsstyrelsen
byggnadsnämnden i Arvidsjaurs kommun
länssarkitekten, Luleå
✓ överinspektören, Luleå
väg- och vattenbyggnadsstyrelsen

ett av Länsstyrelsen den 26 februari 1963 med väsentligt undantag fastställt förslag till ändrad och utvidgad stadplan för den s.k. Nyborgskheden, finner med hänvisa till vad nämnda förekommit i Ärendet, gott jämlikt 36 § byggnadslagen fastställa det underställda stadplanförslaget med undantag för två på stadplanskartan numera med röda gränslinjer angivna områden.

Kungl. Maj:ts meddelar härjämte, jämlikt 36 § byggnadslagen, beträffande de undantagna områdena förbud mot nybyggnad utan tillstånd av länsstyrelsen, att gälla till dess nytt förslag till stadplan för dessa områden antagits, dock längst till den 1 juli 1969.

Detta får jag, på nädig befallning, härigenom meddela. Stadplanskartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhör Kungl. Maj:ts beslut, Hverlunnas härjämte för att tillställas vederbörande. Stockholm den 14 april 1967.

Ewente Linderkvist

/Egon Aaric

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Gurli Pettersson

Avskrift.

III G 1-9-65

B e s k r i v n i n g

till av undertecknad år 1965 upprättat förslag till ändring av stadsplanen för delar av kvarteren BOKHÅLLAREN, HANDLAREN, KAMRERAREN, KASSÖREN, LANDSFISKALEN och REVISORN inom Arvidsjauras samhälle, Arvidsjauras socken, Norrbottens län.

= = = = =

Ovannämnda av stadsplaneändringen berörda kvarter ingå i s k Nyborgshedsområdet, för vilket stadsplan antogs av kommunalfullmäktige den 19 februari 1964, § 21. Sistnämnda stadsplan har ännu icke slutbehandlats av länsstyrelsen och fastställts.

Avsikten med aktuell stadsplaneändring är att genom mindre jämkning i ovannämnda antagna stadsplan skapa större utrymme för aktuella bebyggelser av servicebetonade anläggningar inom småindustrikvarteren Handlaren och Bokhållaren. Detta sker genom att i nordost angränsande Gamla landsvägen flyttas något nordostut till rak förlängning med redan utbyggd gatudel. Då härigenom kvarteret Revisorn erhåller alltför ringa kvartersdjup kompenseras detta genom att Tingsstigen även flyttas nordostut en gatubredd på bekostnad av kvarteret Landsfiskalen, vilket har så stort kvartersdjup att förminskningen icke inverkar menligt på bebyggelsemöjligheterna. Utanför småindustrikvarteren breddas Gamla landsvägen åt sydväst till c:a 12 meters bredd för att utan trafik hinder kunna upptaga trafiken till och från planerade anläggningar inom småindustrikvarteren, vilken i huvudsak beräknas ske över Villavägen från den utbreddade gatan. Vidare breddas förgårdsområdena kring aktuell del av Gamla landsvägen för att skapa en tillräckligt bred byggnadsfri zon mellan blivande bebyggelser inom småindustrikvarteren och angränsande kvarter för bostadsändamål. Erforderlig mindre jämkning i antagna gatuhöjder på grund av ovan beskrivna ändrade gatusträckningar förutses slutligen i stadsplaneändringsförslaget.

För stadsplaneändringsområdet skola oförändrade gälla de stadsplanebestämmelser, som för s k Nyborgshedsområdet antagits av kommunalfullmäktige.

I stadsplaneändringsfrågan har samråd skett mellan samtliga berörda kommunala myndigheter.

Arvidsjaur den 12 januari 1965
Sten Laestadius
Distriktslantmätare

Tillhör byggnadsnämndens i Arvidsjaur protokoll enligt beslut den 15.2.1965 § 13, betygar:
Sten Laestadius
Byggnadsnämndens ordf.

Tillhör Kungl Maj:ts beslut den 14 april 1967.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:
/oläslig namnteckning/

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

5 *Waller*