

d. 12 aug. 1947

Beskrivning till förslag till ändrade stadsplanebestämmelser för kvarteret Torstensson i Landskrona (se en av stadsarkitekten Frans Ekelund och stadsingenjören Bror Jeppsson den 7 mars 1947 upprättad karta).

Stadsplanen för kvarteret fastställdes den 12 juli 1935. Enligt stadsplanebestämmelserna får kvarteret bebyggas med högst 11 meter höga trevåningshus utmed omgivande gator. I kvarterets inre få, där byggnadsnämnden så prövar förenligt med ett ändamålsenligt bebyggande, uppföras uthus, garage och andra mindre gårdsbyggnader.

Föreliggande ändringsförslag avser att bereda möjlighet att bättre än som medgives i gällande bestämmelser utnyttja gårdsutrymmet i västra delen av kvarteret, där en bilfirma bedriver sin rörelse. Eriksgatan, som begränsar denna kvartersdel, är en av stadens huvudgator. Nu föreslås, att nämnda kvartersdel må helt överbyggas med terrassplan. Vidare föreslås fyra våningars byggnadshöjd bli medgivna för ett kortare parti av den mot söder vettande gårdssidan av huslängan vid Föreningsgatan. Även denna gata är en huvudgata. I övrigt bibehållas nu gällande bestämmelser.

Till förslaget höra stadsplanekarta, stadsplanebestämmelser och denna beskrivning.

Landskrona den 7 mars 1947

Bror Jeppsson

Stadsingenjör.

År 1947 den 19 maj antogo stadsfullmäktige ovanstående

**"Beskrivning till förslag till ändrade stadsplanebestämmelser
för kvarteret Torstensson i Landskrona", betygas**

Landskrona den 10 juni 1947

Ex officio:

Lage Billing

Stadsfullmäktiges sekr.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 26 september 1947.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Aurén.

Vidimeras:

Hulud Schüssler

Gunnar Wennberg