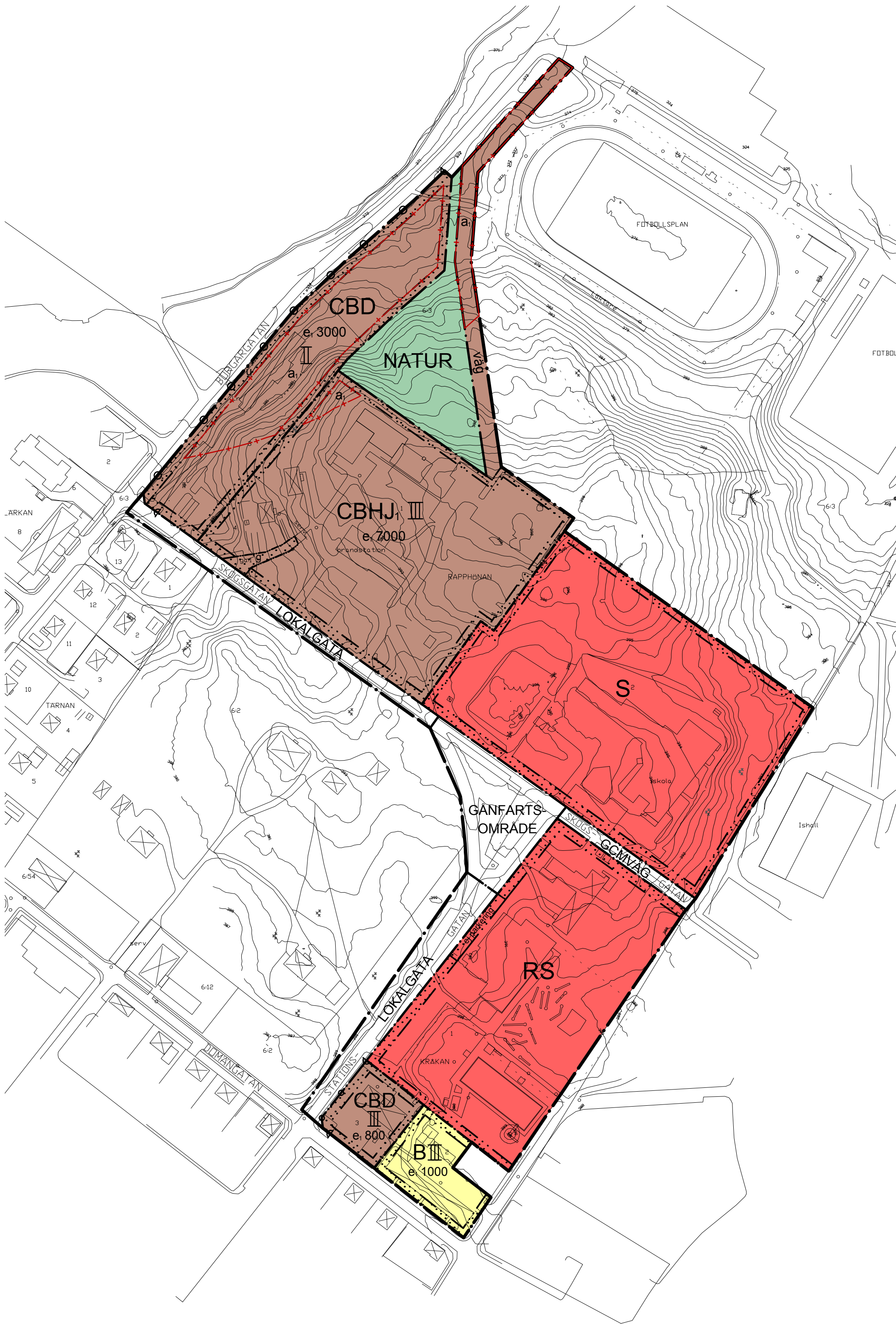




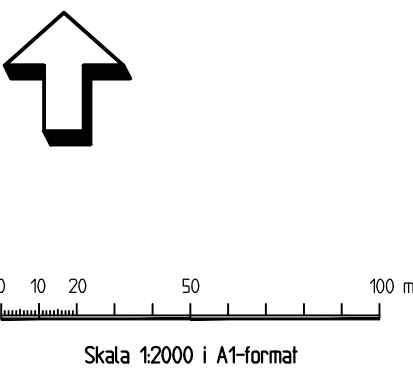
- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
- Fastighetsgräns
 - Ledningsrätt
 - Fastighetsbeteckning
 - Byggnad
 - Komplementbyggnad
 - Övrig byggnad
 - Skärmtak
 - Körbana
 - Staket
 - Rutnätspunkt
 - Barnskog
 - Höjdkurvor
 - Dike
 - Avgränsning naturtyp
 - Slätt

INFORMATION OM GRUNDKARTA

Koordinatsystem i plan: Sweref 99 18 45
Koordinatsystem i höjd: RH 00

Grundkarta upprättad av underlag från primärkarta i september 2014.

Fastighetsgränser uppdaterade 2014-08-20



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Administrativ gräns

- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
- Allmän plats
- Gångfartsområde
 - Gång-, cykel- och mopeditrafik
 - Lokaltrafik
 - Naturområde
- Kvarteretsmark
- B
 - CBD
 - CBHJ
 - RS
 - S
- Bostäder
Centrumändamål, bostäder, vård
Centrumändamål, bostäder, handel, småindustri
Kultur och frilid, skola
Skola

- UTNYTTJANDEGRAD
- e₁ Största sammanlagda byggnadsarea (BYA) i kvadrater

- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
- Byggnad får inte uppföras
 - g Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för vägändamål
 - u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

- MARKENS ANORDNANDE
- Körbar förbindelse får inte anordnas
 - Parkeringsplats får inte finnas
 - Endast lokaltrafik

- PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE
- I-III Högsta antal våningar. Suterängvåning ingår inte i angivet våningsantal.

- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
- Genomförandetiden är 15 år från och med det datum detaljplanen vunnit laga kraft.
- Kommunen är huvudman för allmän plats
- a₁ Strandskyddet är upphävt

- ANTAGANDEHANDLING
- Till planen hör:
- planbeteckning
 - planbeskrivning
 - samrådsredogörelse
 - utlåtande

BESLUT

Antagen KF: 2015-06-23 § 119
Laga kraft: 2015-07-18
Vidimeras:

Detaljplan för kvarteren
KRÅKAN OCH RAPPHÖNAN M.FL.

ARVIDSJAURS KOMMUN, Norrbottens län

Upprättad 2015-01-09 rev. 2015-03-23

Dnr 2014/564

Britta Lundgren
Planeringsjur., Arvidsjaur kommun

Linnea Isaksson

Planeringsarkitekt, Arkitekthuset Monarken AB