

LÄNSSTYRELSEN

I KALMAR LÄN

Planenheten

BESLUT

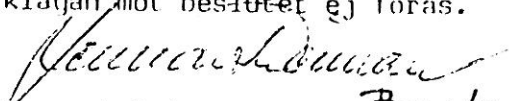
1983-09-21

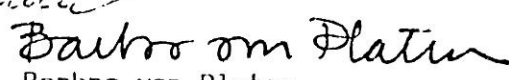
11.082-2821-83

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för Gölje-
målsgatan m m i Nybro, Nybro kommun

Länsstyrelsen fastställer härigenom rubricerade av fullmäktige i kommunen 1983-06-27 antagna förslag sådant förslaget, som även innehåller stadsplanebestämmelser, angivits å en av stadsarkitekt Göran Morsing och förste planingenjör Gunnar Carlsson i februari 1983 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

På grund av stadgandet i 150 § sista stycket byggnadslagen får klagan mot beslutet ej föras.


Lennart Weiman


Barbro von Platen

kommunen (rek mb)
kopia
planverket
fastighetsregistermyndigh
fastighetsbildningsmyndigh
byggnadsnämnden
akten
planenheten
naturvårdsenheten
vägförvaltningen

Avskrift av beskrivning
och bestämmelser med be-
viset "Tillhör etc" till
planverket
fastighetsregistermyndigh
fastighetsbildningsmyndigh
planenheten
akten
vägförvaltningen

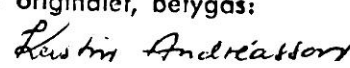
Kopia av plankartan till
planverket
fastighetsregistermyndigh
fastighetsbildningsmyndigh
planenheten

Originalhandlingarna till
byggnadsnämnden

Bevis å spl-kartan
"Ej besvärsmätt"

Anslaget 1983-09-21

Ä fotokopian överensstämmer
med originalet, betygas:



Postadress:

AJ

Tr

rekval)

Postgiro:

Förslag till ändring av stadsplan för Göljemålagatan
m m i Nybro

För området gäller av Kungl Maj:t 1938-08-26 samt av länsstyrelsen 1957-10-07 fastställda stadsplaner.

Området är beläget omedelbart öster om Nybro centrumområde.

Den föreslagna ändringen innebär anläggandet av GCM-bana, 3,5 meter bred, längs Göljemålagatans norra kant för att bl a förbinda Paradisskolan med Åkrahällskolan och för att förbättra trafiksituationen för dessa elever, vilka utgör de huvudsakliga nyttjarna. Ändringen avser även justering av bestämmelsegränserna inom kv Björnen.

Vidare avstängs nuvarande anslutning av Göljemålagatan med Järnvägsgatan söder om kyrkoplan och ersätts med befintlig utfart väster om kvarteret Uttern. Vändplan föreslås å Olofsgatan, Sturegatan samt Paradisgatan där dessa tidigare har varit anslutna mot Göljemålagatan.

Nybro stadsarkitektkontor i februari 1983

Göran Morsing
stadsarkitekt

Gunnar Carlsson
1:e planingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges beslut 1983-06-27 § 92
betygar;

Stig Offerlind
KF:s sekr

Fastställt av.....
den. 21/ 9. 1983

BESTÄMMELSER

Förslag till ändring av stadsplan för Göljemålagatan m m i Nybro

§ 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2 MARK SOM INTE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

På med Ö betecknat område skall byggnader uppföras fristående eller två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 4 EXPLOATERING AV TOMT

På tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 5 BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom På med II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 5,0 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,5 meter

§ 6 UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Stadsarkitektkontoret i februari 1983

Göran Morsing
Stadsarkitekt

Gunnar Carlsson
1:e planingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges beslut 1983-06-27 § 92 betygar;

Stig Offerlind
KF:s sekr