



Akt nr:

0181K-P528A

AU\$0181K-P528A

RIKSDOM
Uti Sjömans Kungl. Landstämman
Planeringssektionen
den 6 FEB 1956
RIK.

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för tomtområde inom Tellebyområdet i Järna kommun, Stockholms län.

Vid fastställelsen den 25 februari 1955 av stadsplanen för Tellebyområdet undantogs tre kvarter avsedda för egnahemstomter på grund av att kvartersdjupet gav för stora tomter enligt Kungl. Bostadsstyrelsen i remissyttrande tillkännagivna uppfattning.

I föreliggande stadsplaneförslag har området uppdelats i fyra kvarter liksom tidigare avdelade av 7,5 meter breda lokalgator. Medelytan på egnahemstomterna är c:a 1000 m².

Stockholm i april 1955

Hans-Ancker Holst
(Hans-Ancker Holst)
Stadsarkitekt

Tillhör Järna kommunalfullmäktiges beslut enligt protokoll den 26/7 1955, § 64.

C. Mungedahl
Kommunalfullmäkt. ordf.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 6 april 1956
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Essoy
Kommunalkamrer

KOMMUNIK.-DEPT.

Ink.d. 11 2 MRS. 1956

Bilaga A.
Planeringssektionen

den 14 FEB 1956

III. 8/-/5:58

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för
tomtområde inom Tellebyområdet i Järna kommun.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras
fristående. Dock få huvudbyggnader två och två sammanbyggas i
gemensam tomtgräns.

§ 4.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

Mom. 1.

Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en femtedel
bebyggas.

Mom. 2.

Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad
och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 5.

VÅNINGANTAL.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 6.

BYGGNADS HÖJD.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd
än 7,6 meter.

INOM
till Stihms Läs- och
Planeringssektionen
den 14 FEB 1956

III-

§ 7.

TAKLUTNING.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°, därest icke byggnadsnämnden annat medger.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med Ö betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stockholm i april 1955

Hans-Ancker Holst
(Hans-Ancker Holst)

Stadsarkitekt

Tillhör Järna kommunalfullmäktiges beslut enligt
protokoll den 26/7 1955, § 64.

C. Jungdahl
Kommunalfullmäkt: ordf.

E. Engström
Kommunalkamrer

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 6 april 1956
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

M. L. L. L.