



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- GCVÄG Gång- och cykelväg
- PARK Park
- VÄG Väg

Kvartersmark

- B Bostäder
- T₁ Järnväg

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- t₁ Gång- och cykeltunnel
- t₂ Järnvägsbro

Upphävande av strandskydd

- a₁ Strandskyddet är upphävt

Utformning av allmän plats

- fördrojning Fördrojning av dagvatten/skyfall

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Upphävande av strandskydd

- a₁ Strandskyddet är upphävt

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 180 månader (15 år) och börjar gälla fr.o.m. detalplanen vunnit laga kraft

ILLUSTRATION

- Illustrerade vägar / gång- och cykelvägar
- Illustrerat järnvägsspår

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastlighetsgräns
- Kvartersgräns
- Fastighetsbeteckning
- 0
- Byggnader
- Arvagd höjd
- Rutnätspunkt
- Väg
- Nivåkurvor
- Staket
- Häck
- Slätt

Antagen av KF §195

Vunnit laga kraft 2024-06-26

Intygat:Carina Lundström

PLANKARTA

Detaljplan för

korsningen Väg 95 /
Gamla Kågevägen m.m.

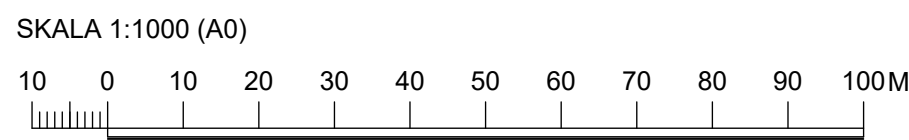
inom stadsdelen Sjungande dalen
Skellefteå kommun, Västerbottens län

Samhällsbyggnad, fysisk planering, mars 2024

Therese Kreisel
Verksamhetschef plan

Frída Feil
Planarkitekt

Åsa Wallin
Planingenjör



Grundkartan upprättad av lantmäteriet
2024-01-26
Plan: SWEREF 99 20 15
Höjd: RH 2000