

FÖRSLAG TILL UTVIDGNING AV STADSPLANEN

för s.k.

SANDBACKS - OMRÅDET

inom Arvidsjäurs municipalsamhälle;

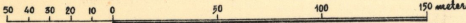
Upprättat år 1958 av

Sten Læstadius

(Sten Læstadius).

Distriktslantmätare.

Skala 1:2000



Beteckningar:

- Stadsplanegräns
- Gräns dragen 5 m. utanför det berörda området.
- Stadsplanelinje avsedd att bibehållas.
- utgå.
- Förslagen bestämmelseområdesgräns.
- tomtplatsgräns ej avsedd att fastställas.
- Illustrationslinje ej avsedd att fastställas.
- Allmän plats: gata eller torg
- " " park eller plantering
- Kvartersmark för allmänt ändamål
- " " bostadsändamål, öppet byggnadsätt.
- " " småindustriändamål
- Mark, som icke får bebyggas.
- Vattenområde.
- Gällande gatuhöjd.
- Förslagen gatuhöjd.
- Gatuhöjd avsedd att utgå.
- Nivåkurvor med 1 m. elevdistans.
- Rättsligt bildad tomt.
- Fastighets registerbeteckning.
- Antal våningar.
- Mark för jämnögsändamål
- Förslaget läge för nybyggnad ej avsedd att fastställas.

Stadsplanbestämmelser:

För stadsplanändringsområdet skola oförändrade gälla de bestämmelser, som av Kungl. Maj:ts den 23 maj 1948 fastställes för s.k. Nyborgsområdet med följande tillägg:

§ 1. Stadsplanområdets användning.

1. mom. Byggnadskvarter.

c) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustri - och andra därmed jämförbara eller samhöriga ändamål av beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trivnad.

2. mom. Trafikområde.

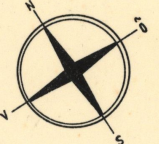
§ 6.

Byggnads storlek och antal byggnader.

4. mom.

I med Jm betecknat område får byggnader uppföras i den utsträckning, som under hänsynstagande till tomtens storlek prövas erforderligt för å tomtens bedrivna rörelse samt utan att allmän trivnad och sundhet eftersättes.

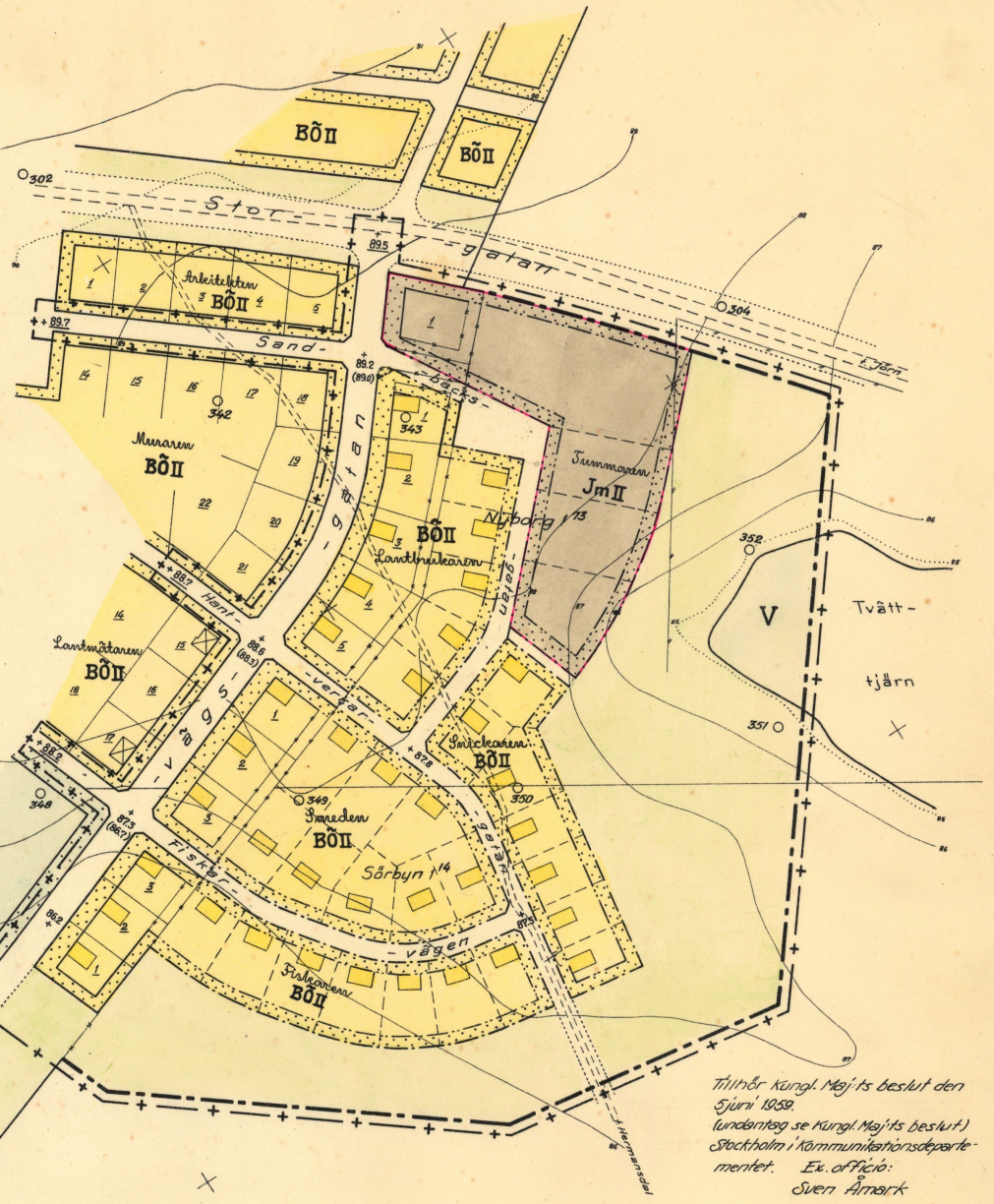
§ 7.



AII

Uphesholan

Registrerad den 22 augusti 1959; betygar: Luteå i länets lantmäterikonter, dag som ovan. Hans T. Sundqvist



I Kungl. Maj:ts beslut en-given linje:

Bestyrkes på tjänstens vägnar. Distriktslantmätare.

Att detta stadsplanändringsförslag varit utställt tiden 17 mars - 1 april 1958 betygar; Sten Læstadius (Sten Læstadius) Byggnadsnämndens ordförande.

Att detta stadsplanändringsförslag antagits av Arvidsjäurs municipalfullmäktige den 28 april 1958 s 3, betygar Gösta Halvarsson (Gösta Halvarsson) Municipalfullmäktiges ordförande.

25-ARS-21