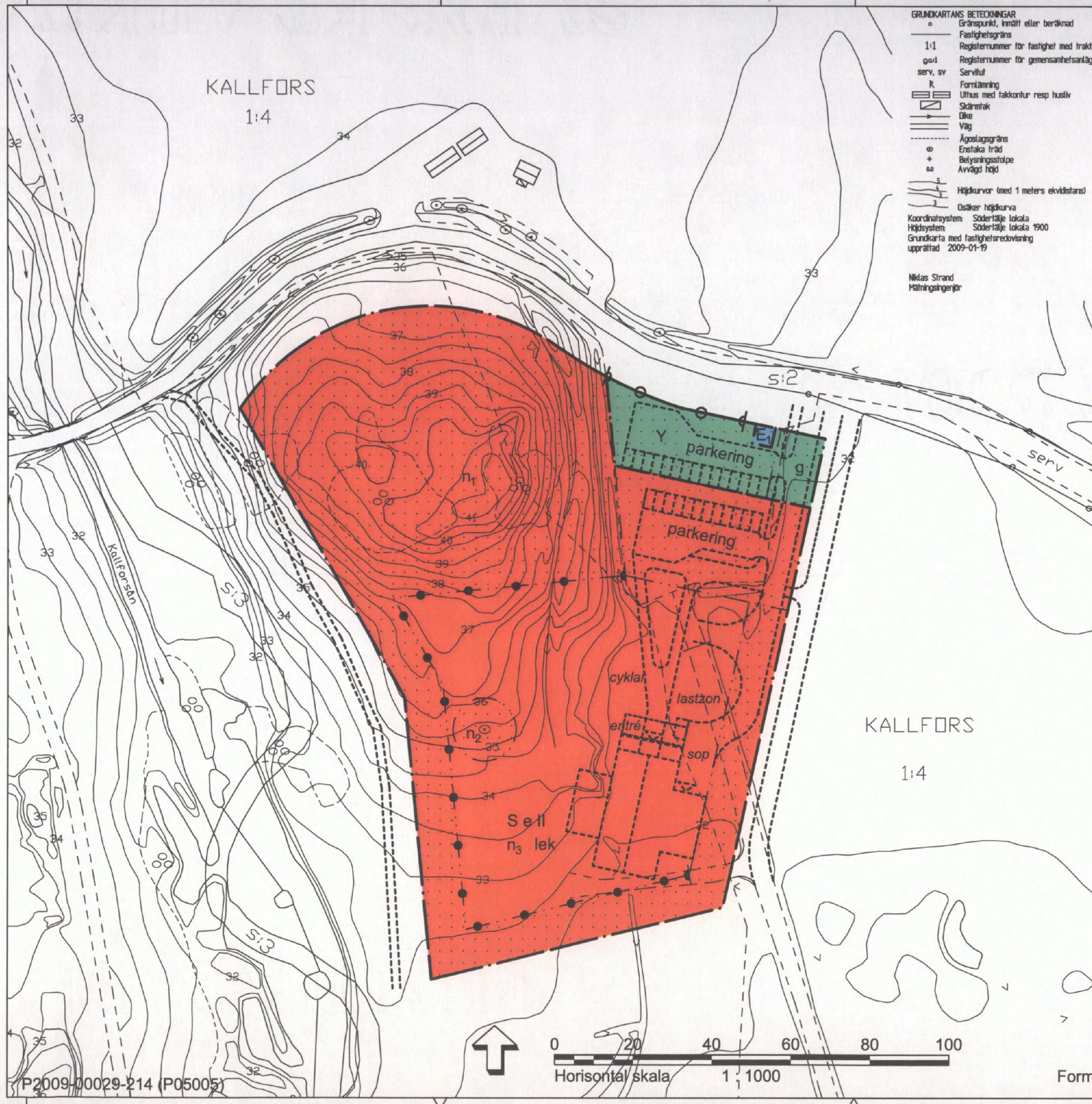




- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
- Gränspunkt, inmått eller beräknad
 - Fastighetsgräns
 - 1:1 Registreringsnummer för fastighet med traktmark
 - g0:1 Registreringsnummer för gemensamhetsanläggning
 - serv, sv Servitut
 - R Fornlämning
 - Uthus med takkontur resp hustak
 - Skärmtak
 - Dike
 - Väg
 - Ägostagsgräns
 - Enstaka träd
 - Belysningsstolpe
 - Avvägd höjd
 - Höjdnurvor (med 1 meters ekvidistans)
 - Osäker höjdnurva
 - Koordinatsystem: Södertälje lokala 1900
 - Höjdsystem: Södertälje lokala 1900
 - Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 2009-01-19
 - Niklas Strand Mättningsingenjör

- PLANKARTANS BETECKNINGAR
- PLANBESTÄMMELSER
- Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.
- GRÄNSBETECKNINGAR
- Detailplanegräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK
- E₁ Transformatorstation
 - S Skola
 - Y Golfbana
- UTNYTTJANDEGRAD
- e Högsta exploateringsgrad är 1 800 kvm BTA
- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
- Marken får inte bebyggas
 - g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- MARKENS ANORDNANDE
- n₁ Markens höjd får inte ändras, värdefull växtlighet skall vämas
 - n₂ Trädet får inte fällas
 - n₃ Marklov krävs för ändring av marknivåer med mer än 0,5m.
- parkering
- lek Parkeringsplats omgärdad med plantering skall finnas
 - Skärmtak, bodar och lekutrustning får finnas
 - lek Körbar utfart får inte anordnas
 - Stängsel skall finnas
- PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE
- II Högsta antal våningar
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
- Genomförandetiden är fem år, räknat från det datum planen vunnit laga kraft.
- ILLUSTRATIONER
- cyklar Illustrationslinje
 - cyklar Illustrationstext

ANTAGEN AV JÄRNA KOMMUNDELSNÄMND
2010-04-13 § 62
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2010-05-19
2010-04-13 § 62
På tjänstens vägnar
Urban Dahlberg

Detaljplan för
Del av Kallfors 1:4
(Kallfors förskola)
Upprättad 2010-02-10

Urban Dahlberg
Planchef

Björn Wallgren
Planarkitekt
ATKINS

0181K-P1587 A

