

Detaljplan för del av Heden 4:115

Mats Ökvist

Bollnäs tätort och kommun

Mats Ökvist
arkitekt

Upprättad av ArcArt Bollnäs i mars 2007

Reviderad i november 2007

Skala 1:1000

N

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- — — — — Gräns belägen tre meter utanför plangräns
- - - - - Användningsgräns
- . - . - . - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- C Centrumändamål, ej bostäder
- T Trafikändamål

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter

UTFART

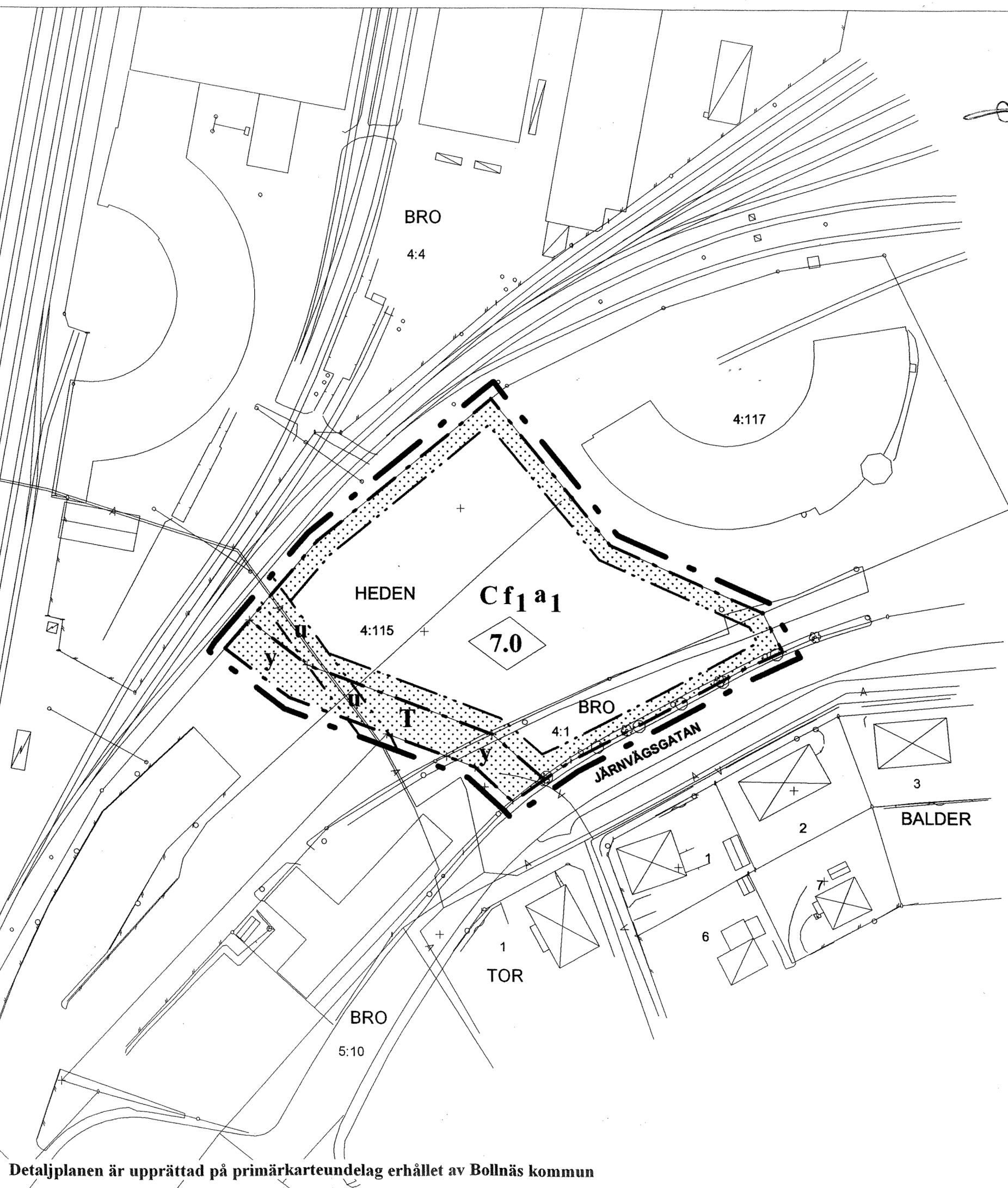
- — — — — Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING, UTSEENDE

- 0.00 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Där så provas lämpligt får byggnadsnämnden medge högre höjd för mindre byggnadsdel
- f₁ Ny bebyggelse skall utformas så att den ansluter till karaktärstragen hos angränsande bebyggelse i nordost

GENOMFÖRANDETID

- a₁ Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft



Detaljplanen är upprättad på primärkarteundelag erhållet av Bollnäs kommun

Detaljplanen
- antogs av Miljö- och byggnämnden 2007-12-10, §154
- beslutet vann laga kraft 2008-03-06
- genomförandetid t o m 2023-03-06