

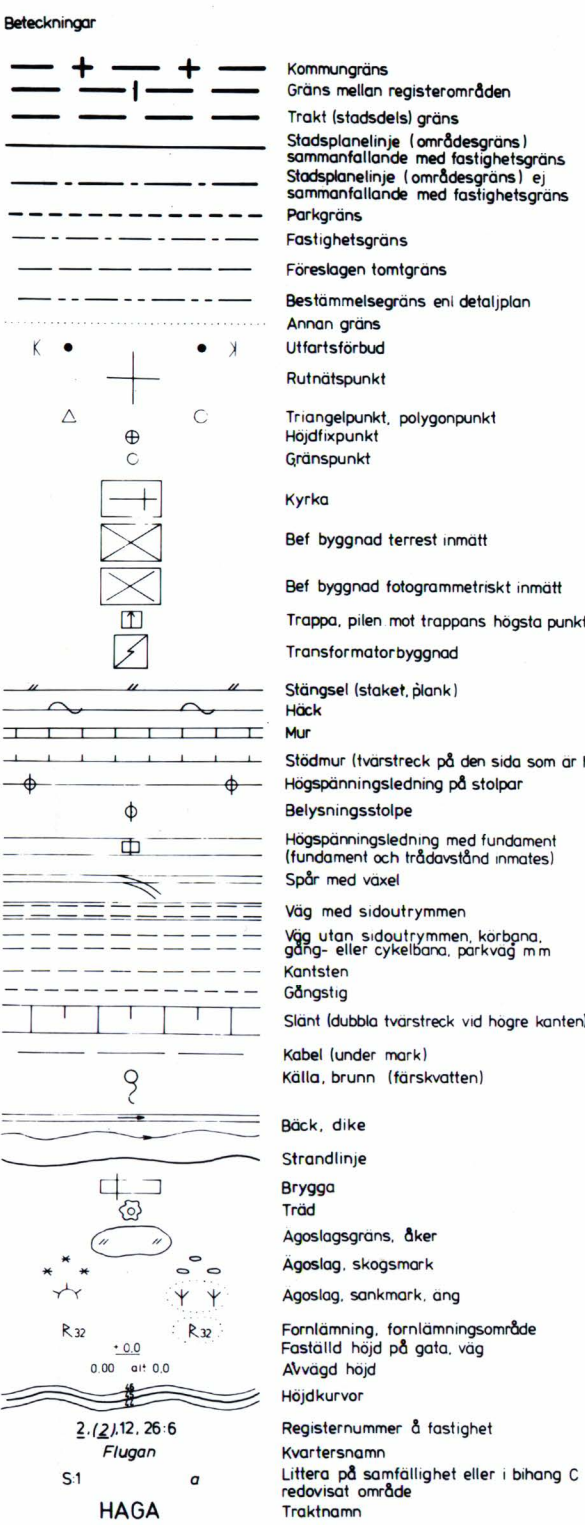
Grundkarta över
del av stadsdelen GÄDDASTORP

Hässleholms tätort

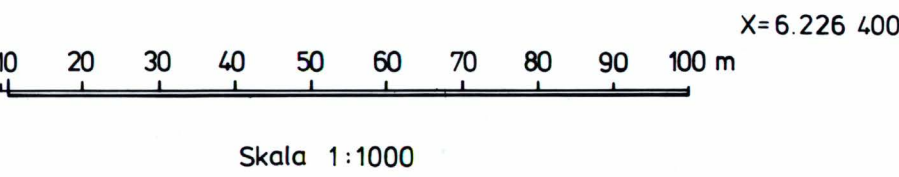
i Hässleholms kommun

Upprättad den 1982-12-07

Leif Berg
Mättningsingenjör



Å denna karta angivna kabelnät är ungefärliga.
För närmare upplysning kontakta Televerket.
Grundkarta upprättad genom reproduktion från
ajourförd primärkarta för Hässleholms kommun
Godkänd ur sekretessynpunkt för spridning
STATENS LANTMÄTERIVERK 1981-01-26
Koordinatsystem: S9W Region Skåne. Höjdsystem RH 70



Reviderad 1987-11-05

Leif Berg
Mättningsingenjör

X=6 226 700

X=6 226 600

X=6 226 500

X=6 226 400

X=6 226 300

Förslag till ändring och utvidgning samt
hävande av DETALJPLAN för
Del av Gäddastorpsområdet
(västra delen) inom Hässleholms tätort,
Hässleholms kommun, Kristianstads län.

Upprättat i januari 1988 Reviderat efter samråd i mars 1988
Stadsarkitektkontoret

SVEN-ERIK JOHANSSON
Stadsplanearkitekt

LEIF BERG
Stadsplaneingenjör

DETALJPLANEN
antagen av BN 1988-05-10 § 274
laga kraft 88-06-13

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns belägen 3 m utanför det område förslaget avser.
- Gräns för område inom vilket detaljplan avses att upphävas, gräns belägen 4 m innanför det område förslaget avser.
- Gällande användningsgräns avsedd att behållas.
- Gällande användningsgräns avsedd att utgå.
- Gällande egenskapsgräns avsedd att behållas.
- Gällande egenskapsgräns avsedd att utgå.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen för hela planområdet.

- Markanvändning**
Endast angiven användning är tillåten.

Allmän plats
INDUSTRIGATA Industri trafik
NATUR Naturområde

Kvartermark för allmänt ändamål
E₁ Transformatorstation

Kvartermark för enskilt ändamål
J₁H Småindustri och handel

- Utformning av allmänna platser**
+0.0 Föreskriven gatuhöjd
-0.0 Annan markhöjd

- Utnyttjandegrad**
e₁ Högst en tredjedel av fastighetens areal får bebyggas.

- Begränsningar av markens bebyggande**
Marken får inte bebyggas
Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

- Byggnaders placering, utformning, utförande**
0.0 Högsta totalhöjd i meter.

- Störningsskydd**
m Verksamheten får ej vara störande för omgivningen.

- Administrativa bestämmelser**
Planens genomförandetid slutar 31 december 1993.