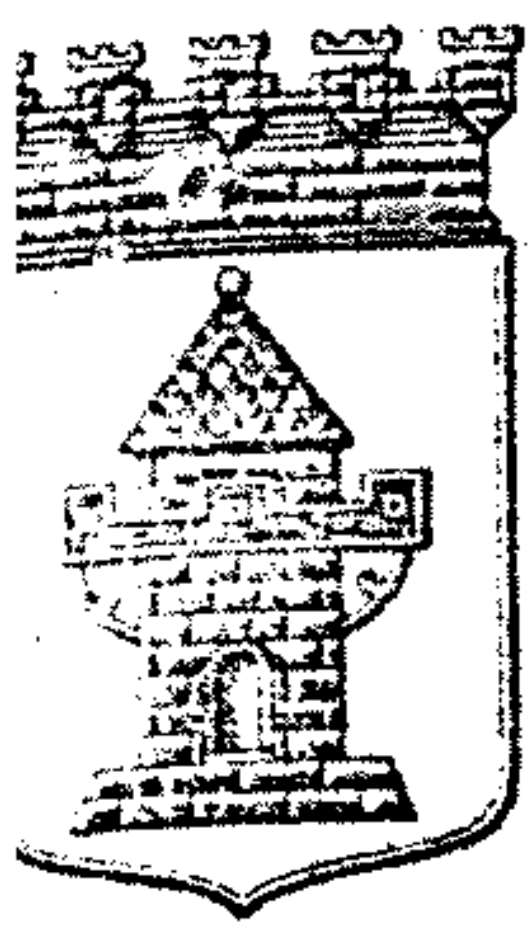




STADSKONSTARKITEKTEN
NYKÖPING

B e s k r i v n i n g

över förslag till ändring av stadsplanen
för kvarteret F A L K E N inom Oppeby i
Nyköping.

Tillhör byggnadsnämndens i Nyköping
beslut den 1 / 12 1955.

Arvid Lindberg
byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 7 februari 1956.

56 - 2

B e s k r i v n i n g

rörande förslag till mindre ändring av stadsplanen för kvarteret Falken inom Oppeby i Nyköping.

Gällande stadsplan för ifrågavarande kvarter är fastställd av Kungl. Maj:t den 20 maj 1955.

Nu ifrågavarande ändring innebär att en del av vinden får inredas för bostadsändamål inom trevåningsbebyggelsen utmed Regeringsvägen och Smålandsvägen. Tillräckliga förvaringsutrymmen på vindarna kunna utvinnas även med en sådan anordning, vilken synes kunna genomföras utan höjning av tak eller att taklutningen göres brantare. En förläggning av bostäderna till södra, östra eller västra gavlarna kan ge goda belysningsförhållanden. Den inredda delen avses begränsad till en tredjedel av vindsplanen. Ändringen har föreslagits för att tillskottet av mindre lägenheter skall kunna bli så stort som möjligt.

Gällande stadsplanebestämmelser äro avsedda att i tillämpliga delar fortfarande gälla ehuru under hänvisning till nu föreliggande karta och med nedan angivna komplettering av § 6, våningsantal.

"Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas, dock ej till mer än en tredjedel av vindsytan".

Nyköping den 6 oktober 1955.

T. Granlund