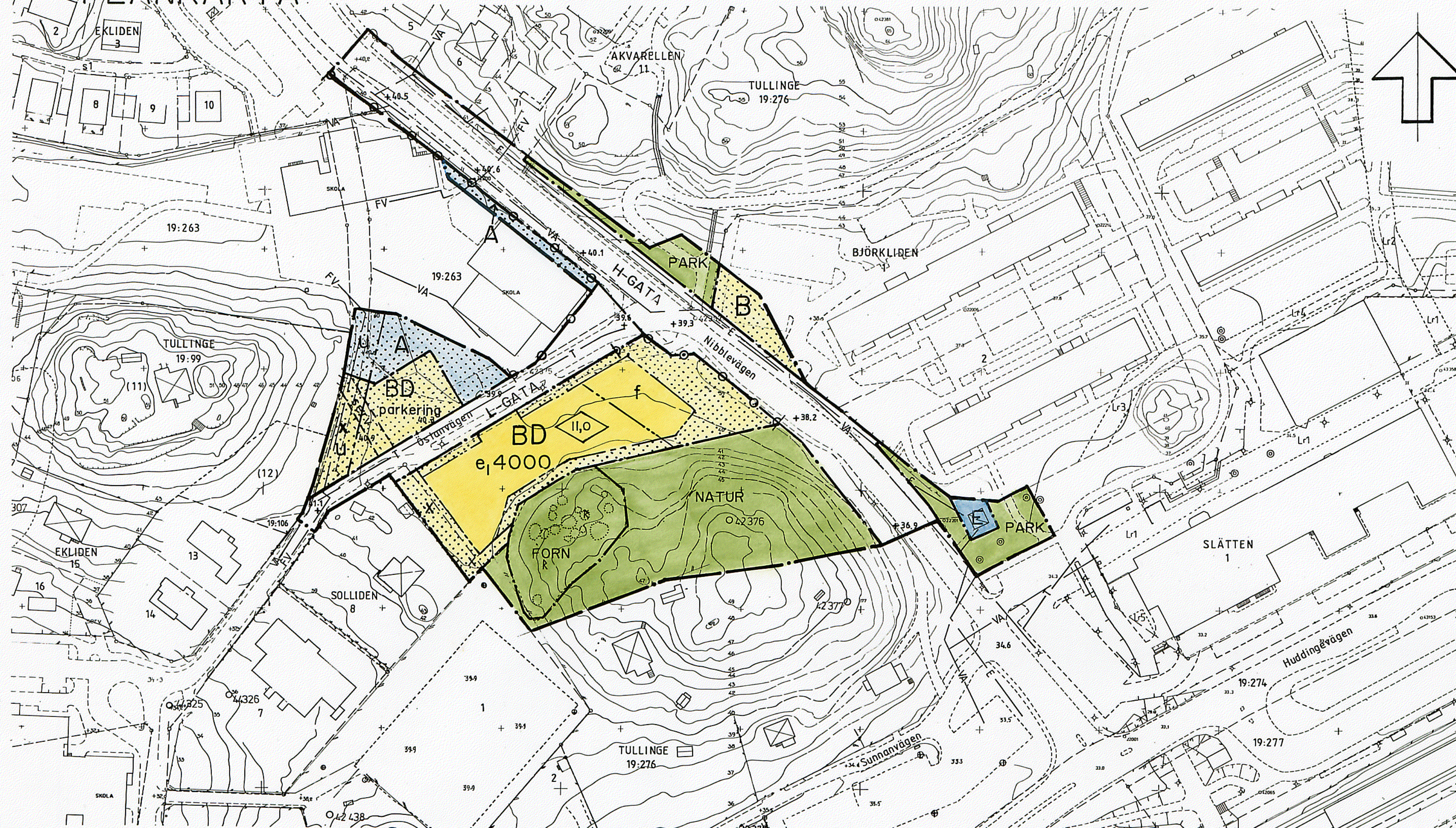


PLANKARTA



Tillhör kommunfullmäktiges i Botkyrka
kommun beslut 1996-06-18 § 104
Gertrud Montin
kommunfullm. sekr.

BETECKNINGAR

- Alderdomshem
- Parkering
- Vegetation
- Fornminne
- Entre'
- Gångbana
- Gång- och cykelbana
- Övergångsställe

GRUNDKARTA

Fotogrammetriskt framställd
Karta flygfotograferad år
Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH00 mätclass II
Grundkartan upprättad okt. 95
genom utdrag ur
Botkyrka kommuns primärkarta
Sven-Gunnar Broström AG
Sven-Gunnar Broström Ritad av
Ingenjör

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen

	instans	datum
godkänd för samråd	.BN.....	95-11-14.....
godkänd för utställning	.BN.....	96-02-13.....
godkänd för antagande	.BN.....	96-05-14.....
antagen	.KF.....	96-06-18.....
vunnit laga kraft		96-07-23.....

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- PARK Anlagd park
- NATUR Naturmark
- FÖR Område för fornlämnning

Kvarteretsmark

- | | |
|----|----------------------|
| A | Skala |
| B | Bostäder |
| BD | Bostäder, Vård |
| E | Transformatorstation |

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

- e1000 Största bruttoarea i m² ovan mark

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Markens för inte bebyggas
- U Markens ska vara tillgänglig för allmän underjordisk ledning
- X Markens ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- parkering Parkeringsplats skall finnas

Utfart

- Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Högst byggnadshöjd i meter
- f Fasad skall ges speciell utformning med hänsyn till trafikbuller. Se planbeskrivning.

Byggnadsteknik

- Dagvatten skall omhändertas lokalt

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

- Planens genomförandetid går ut 2010-12-31

ILLUSTRATION

- Illustrerat servitut

DETALJPLAN FÖR

ÅLDERDOMSHEM I KVARTERET SOL-
LIDEN M.M. I NORRA TULLINGE LANTHEM,
BOTKYRKA KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖRVALTNINGEN 1996-01-31

Kjell Bagstevold
KJELL BAGSTEVOLD
Stadsarkitekt

Lars-Gösta Håkansson
LARS-GÖSTA HÅKANSSON
Planarkitekt