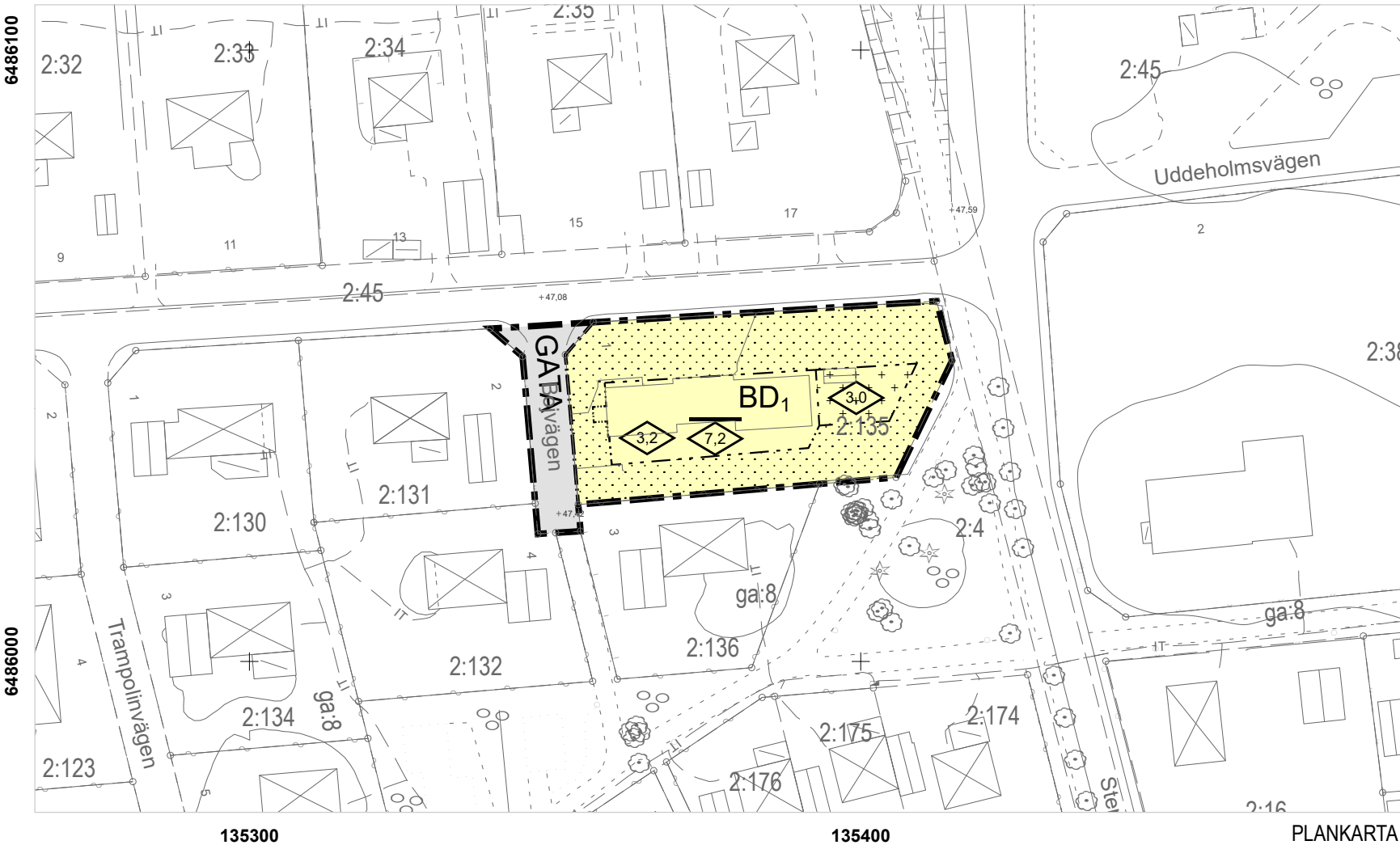




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt
- Fastighetsgräns
- Servitut
- Häck
- Staket
- Stödmur
- Byggnad
- Markhöjd
- Dataanordning, Skåp
- Elanordning, Belysningsstolpe
- IT Dataledning
- Barträd
- Lövträd
- Lövskog
- Ägoslagslinje
- Dikesmitt
- Gång- och cykelbana
- Körbana på tomt
- Körbana
- Körbana kantsten

Grundkartan är upprättad i koordinatsystem SWEREF 99 13 30 i höjdsystem RH 2000. Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas, upprättad i Lidköpings kommun, Samhällsbyggnad, Mät-Kart enligt HMK Upprättad den 29 oktober 2020

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

BD₁ Bostäder, HVB-hem (hem för vård eller boende), PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

3,2 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter , PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

7,2 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter , PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

+ **+** **+** Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

••••• Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år ., PBL 4 kap. 21 §



ILLUSTRATIONSKARTANS BETECKNINGAR

- Byggnad
- Träd
- Häck
- Parkering

0 25 50 m

1:1 000 (A1)



SAMHÄLLSBYGGNAD/PLAN-TRAFIK

Detaljplan för Filsbäck 2:135 i Filsbäck
Lidköpings kommun
Upprättad i november 2020

BESLUT
Godkännande: 2021-03-02 SBN §33
Antagande: 2021-04-06 KF §50
Laga kraft: 2021-12-13

Detaljplanen består av:
Plankarta
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning

Planavgift ska inte tas ut

7045