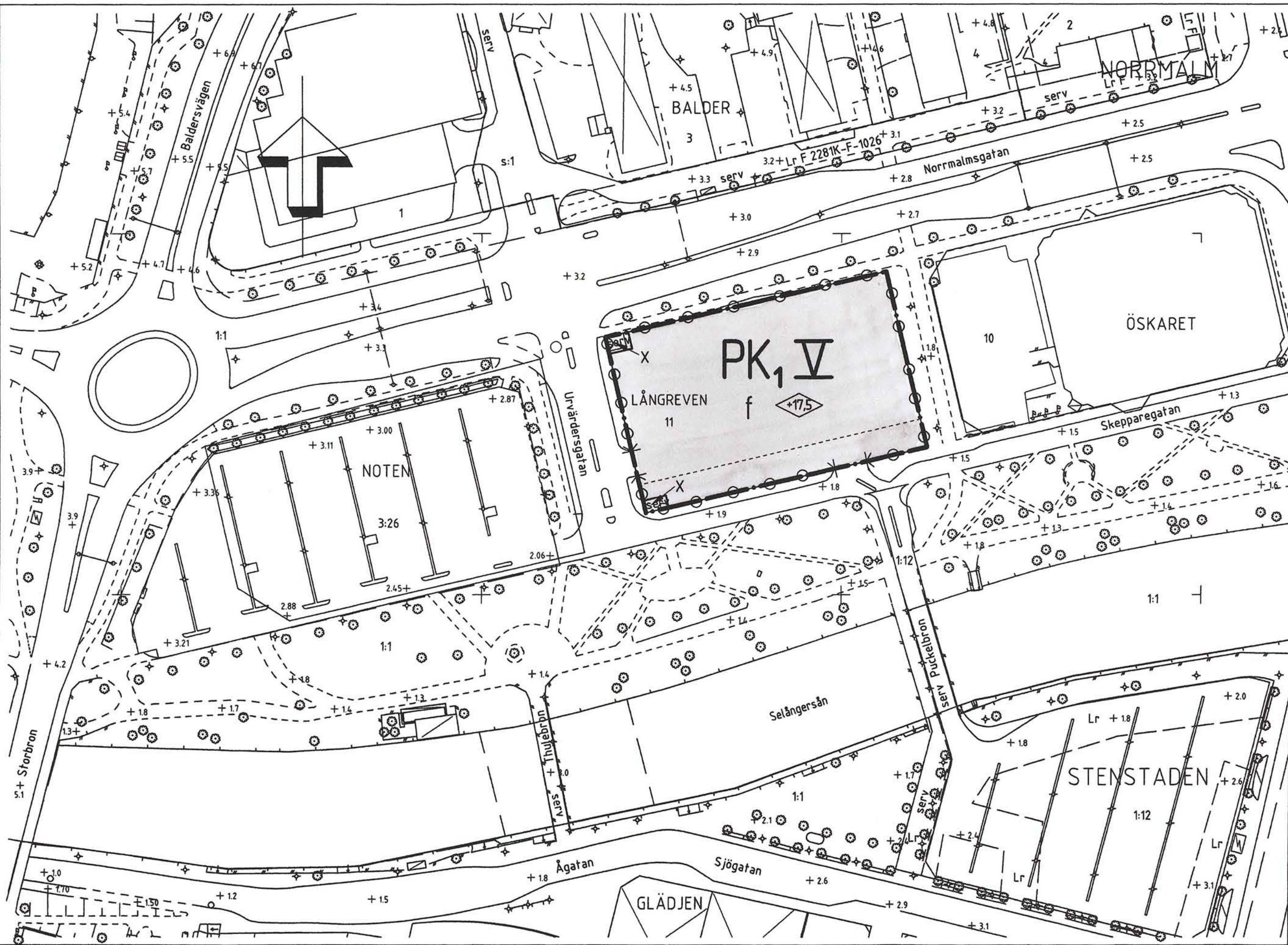


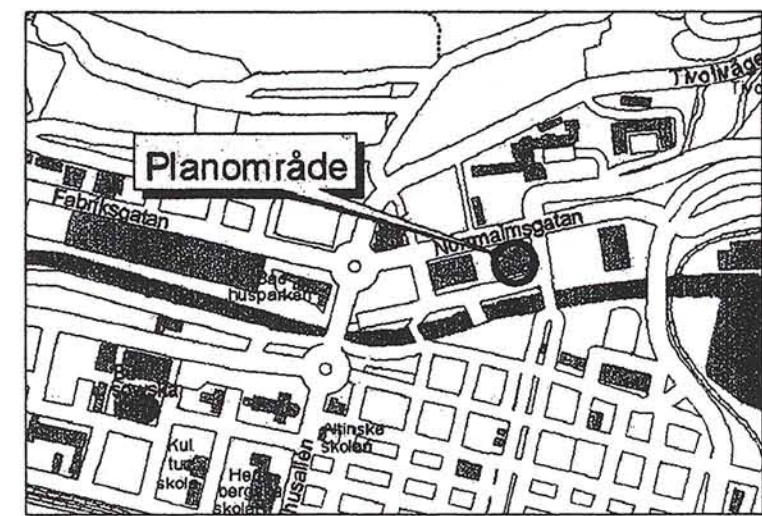
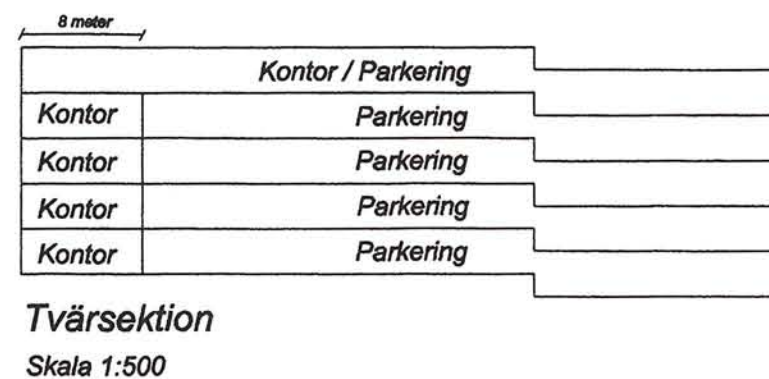


Antagen av SBN 2001-06-25
Laga kraft 2001-07-18

Uppgifter om primärkartan
Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: Lokalt system Sundsvall 0 gon
Höjdsystem: Lokalt system Sundsvall
Kartblad: 57A
Mät- och kartavdelningen i Sundsvall 2001-06-12
Ingrid Wiklander-Nylander
INGRID WIKLANDER-NYLANDER
överingenjör

PRIMÄRKARTANS BETECKNINGAR

—	Fastighetsgräns
Långreven 11	Fastighetsbeteckning
⊠	Byggnader
—	Staket
---	Gata
⊙	Lövträd
~	Nivåkurvor
+	Ruinätspunkt
Serv	Servitut



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns och användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartermark

- PK** Parkeringshus. I byggnadens södra del får kontor inrymmas i en 8 meter bred zon i samtliga plan samt i hela översta våningsplanet. Se tvärsektion

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

- ←•→ Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- ◊^{+17.5} Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- V Högsta antal våningar

UTSEENDE (ny bebyggelse)

- f Vid ombyggnad skall höga krav ställas på anpassning till stadsbild och god gestaltning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje som avgränsar den zon som är avsedd för kontor. Se tvärsektion

Detaljplan för
Långreven 11
Parkeringshus / Kontorshus
Norrmalm, Sundsvalls kommun

Upprättad på stadsbyggnadskontoret 2001-06-12

Jan Dahl
Jan Dahl
planchef

Ann-Christin Stenström
Ann-Christin Stenström
planingenjör

