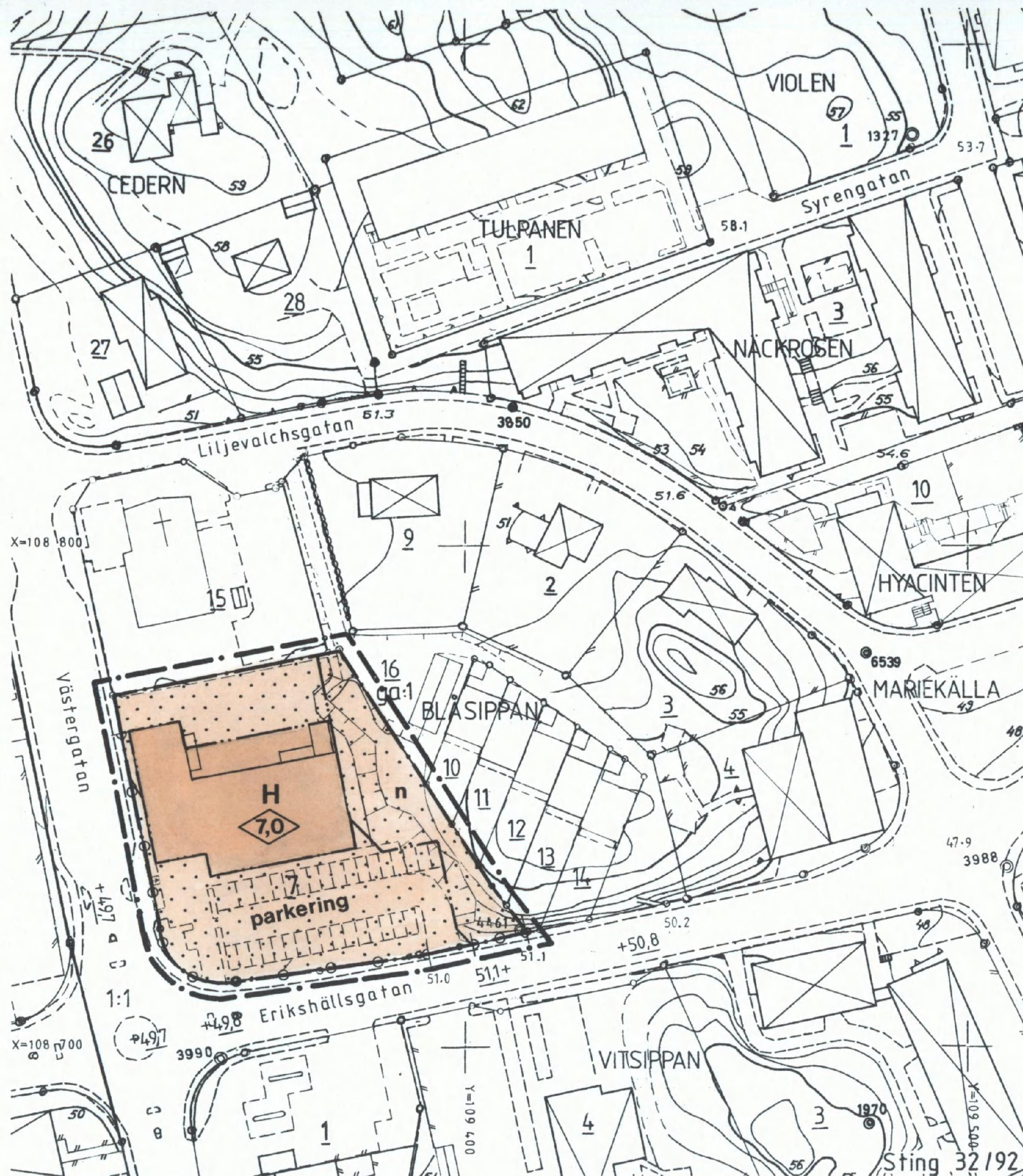




BESKRIVNING

Planen utgöres av denna karta med bestämmelser, beskrivning samt genomförandebeskrivning. För området som ligger vid Västergatan - Erikshällsgatan gällde tidigare stadsplan fastställd 1976-10-28. Denna redovisade kvartersmark för handelsändamål. Syftet med planen är att möjliggöra ytterligare byggrätt för befintlig byggnad i kvarteret samt i övrigt att anpassa byggrätten till rådande förhållande. Erforderliga tillkommande bilplatser anordnas på kvartersmark. Tillfarts- och lastområdet förändras på lämpligt sätt till den nya situationen. Tillbyggnaden skall ges en vårdad utformning, som överensstämmer med befintlig byggnad.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Ett genomförande av detaljplanen sker helt i fastighetsägarens regi och på dennes bekostnad.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Byggnader med fasadlinje
	Byggnad
	Väg
	Slänt
	Staket
	Mur
	Häck
	Gällande höjd
	Avvägd höjd
	Höjdkurvor
	Registrern för fastighet med kvartersnamn
	Registrern för fastighet med traktnamn

PLANKARTA GRÄNSBETECKNINGAR

	Linje på kartan ritad tre mm utanför planområdets gräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

	Handel
--	--------

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
--	--------------------------

MARKENS ANORDNANDE

	Parkering skall finnas
	Utfart får inte anordnas
	Bef vegetation skall sparas

Skala 1:1000



Mätklass: II
Koörd. system: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala
Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 1992-11-17

Rolf Skoglund
Stadsingenjör

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN
1993-02-17 § 49

PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT
1993-03-12

Betygas på tjänstens vägnar

Erik Bengtsson
Erik Bengtsson

UTFORMNING

	Högsta byggnadshöjd i meter
--	-----------------------------

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandetiden fem år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

ILLUSTRATION

	Illustrationslinje
--	--------------------

Detaljplan för del av kvarteret

BLÅSIPPAN

vid Västergatan-Erikshällsgatan
inom Mariekälla i
SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1992-12-15

Uno Dahlén
Stadsbyggnadsdirektör

Erik Bengtsson
Planchef

Gert Huttermann
Arkitekt

0181K-P

1060 A