



Akt nr:

0181K-P610B

AU\$0181K-P610B

INKOM 110521-

19 AUG 73 12 07 '73

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av
stadsplanen för

K V A R T E R E T V E R K S T A D E N m m

inom Järna

i SÖDERTÄLJE

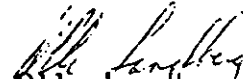
För området gäller stadsplan fastställd den 23 mars 1971.

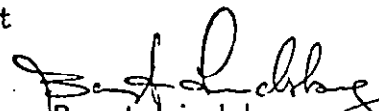
Förslaget innebär att kvarterets användningssätt ändras från industriändamål till småindustriändamål för vilket ett större behov föreligger. För att åstadkomma härför avpassade mindre tomter har kvarteret uppdelats med en gata.

Verkstadsvägens höjdsättning föreslås justerad till överensstämmelse med befintligt höjdläge.

Södertälje den 6 april 1973

Stadsarkitektkontoret


Olle Landberg
planarkitekt


Bengt Lindskog
stadsplaneingenjör

Antaget av Byggnadsnämnden i Södertälje
den 4 juli 1973 § 489 betygas
ex officio:


Torsten Almeson

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring av
stadsplanen för
KVARTERET VERKSTADEN m m
inom Järna
i SÖDERTÄLJE

§ 1

Stadsplaneamrådets användning

Byggnadskvarter

Med Jm betecknat område får användas endast
för småindustriändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke
bebyggas.

Mom 2 Av tomt som omfattar med Jm betecknat område
får en sjättedel icke bebyggas eller användas
för upplag eller parkering utan skall anordnas
som planterad grönyta.

§ 3

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

På med u betecknad mark får icke vidtagas
anordningar som hindrar framdragande eller
underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

Del av tomt som får bebyggas

Av tomt som omfattar med Jm betecknat område
får högst en tredjedel bebyggas.

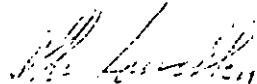
§ 5

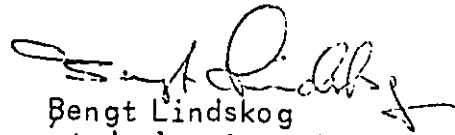
Byggnads höjd

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Södertälje den 6 april 1973

Stadsarkitektkontoret


Olle Landberg
planarkitekt


Bengt Lindskog
stadsplaneingenjör

S 72/23