

Förslag till byggnadsplanebestämmelser för Gräddö 4:21,
4:22 och 4:60 i Frötuna kommun, Stockholms län

§ 1

Inledande bestämmelser

Där så provas oundgängligen behövt och förhållandena det väl medgiva, må smärre avvikelser beträffande byggnadsyta, hushöjd och taklutning av byggnadsnämnden medgivas.

§ 2

Byggnadsplaneområdets användning

Nom 1 Med BF betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Nom 2 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor eller dylikt.

§ 3

Mark, som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4

Byggnadssätt

Med BF betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående.

§ 5

Tomtplats storlek

A med BF betecknat område må tomtplats icke givas mindre areal än 2000 m².

§ 6

Byggnads läge

A med BF betecknat område skall byggnad uppföras på ett avstånd av minst 6 meter från gräns mot granntomt.

§ 7

Del av tomt, som får bebyggas och antal byggnader å tomt

A tomtplats, som omfattar med BF betecknat område får endast en huvudbyggnad samt högst ett uthus uppföras med en sammanlagd yta av högst 120 m².

§ 8

Våningsantal och byggnadshöjd

Nom 1 A med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter och icke innehålla mer än en våning.
Vinden får icke inredas.

Nom 2 Uthus må ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 9

Antal lägenheter

Nom 1 A med BF betecknat område får i varje huvudbyggnad icke inredas fler än ett kök.

Nom 2 I uthusbyggnad må efter byggnadsnämndens prövning enstaka sommarrum inredas.

Stockholm i augusti 1964
Björn Cederström
arkitekt SAR

Att förestående handling är i överensstämmelse med Frötuna kommunfullmäktiges beslut den 15/12 1964 betygar Eric Stef Ericsson, kommunalnämndens ordf

Bestyrkes på tjänstens vägnar: I Sjöblom

Rätt avskrivet betygar:

[Signature]