



stadsarkitekten

Tillhör byggnadsnämndens i Enköping
beslut den 10/6 1955 8237.

betygas i tjänsten

Sekr.

LANDSKANSLIET
UPPSALA

BESKRIVNING Ink. 18 JULI 1955

III G 1-11-JT

tillhörande förslag till ändring i stadsplan för kvarteret KAPLANEN, E N K Ö P I N G, upprättat den 26 april 1955 av stadsarkitekt Sten H:l-Gumaelius.

Att länsstyrelsen i Uppsala län den 20 augusti 1955 fastställt detta förslag till ändring av stadsplanen för Enköpings stad beträffande kvarteret Kaplanen samt att beslutet därvid vunnit laga kraft; betygar Uppsala slott i landskansliet den 23 september 1955.

På tjänstens vägnar:

Hilding Holmvall
Hilding Holmvall

Länsarkitektkontoret

Ink. den 2/7 1955

D:nr D.U. 243-55

Kvarteret Kaplanen begränsas av Kungsgatan, Tullgatan, Kyrkogatan och Rådhusgatan.

Kvarteret Kaplanen ingår i stadsplan, som fastställts av Kungl. Maj:t den 12/8 1949.

Följande fastställda stadsplaner beröras av förslaget:

1. Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Kaplanen, Borgmästaren, Bryggaren och Apotekaren, fastställt av Kungl. Maj:t den 12/8 1949.
2. Förslag till ändring av stadsplanen för Enköpings centrum, fastställt av Kungl. Maj:t den 6/6 1952.
3. Förslag till ändring av stadsplanen för kv. Borgmästaren, fastställt av länsstyrelsen den 29/10 1952.
4. Förslag till ändring av stadsplanen för kv. Apotekaren, fastställt av Kungl. Maj:t den 26/11 1954. ✓

Föreliggande stadsplaneändring ingår som ett led i saneringen av Enköpings centrum. Med avsteg från de fastställda saneringsplanerna har stadens generalplanekommitté och byggnadsnämnd gått i författning om en breddning av Kungsgatan mellan Skolgatan och

ol 2:-



27 SEP 1955

Ågatan med tre meter utefter gatans sydöstra sida och i samband därmed en ökning av hushöjden från tre till fyra våningar. I överensstämmelse med denna princip har stadsplanen för kvarteret Apotekaren den 26 nov. 1954 fastställts av Kungl. Maj:t.

Tomterna 2, 3 och 4 har förvärvats av Riksbyggen, som innevarande år ämnar påbörja uppförandet av nybyggnader enligt föreliggande stadsplaneförslag. Fastigheterna kommer att inrymma butiker i bottenvåningen och bostäder däröver, eventuellt några kontorslägenheter. Varudistributionen kommer att ske till butikerna genom en portik från Kungsgatan inom nuvarande tomten nr 2 via en gård. Intill denna gård placeras en garagebyggnad i en våning. Någon större olägenhet med en inkörspport mot Kungsgatan torde icke förefinnas, enär denna gata från och med detta år kommer att upphöra som genomfartsled genom staden.

En i gällande stadsplan befintlig rätt till överbyggd gård på tomten nr 3 samt rätt till bibehållande av en tvåvåningsbyggnad på tomten nr 2 har föreslagits utgå. Hushöjderna mot Tullgatan har föreslagits höjda till tre våningar. Kvartershörnet i korsningen av Kungs- och Tullgatorna har givits en annan utformning. Några ändringar i gatuhöjderna har icke vidtagits.

Stadsplaneförfattaren som ägnat noggranna studier beträffande miljön inom detta stadsparti är övertygad om att en höjning av byggnadsrätten från tre till fyra våningar icke kommer att ha någon ofördelaktig inverkan på stadsbilden.

Uppsala den 26 april 1955.

Sten A. L. Gunnarsson