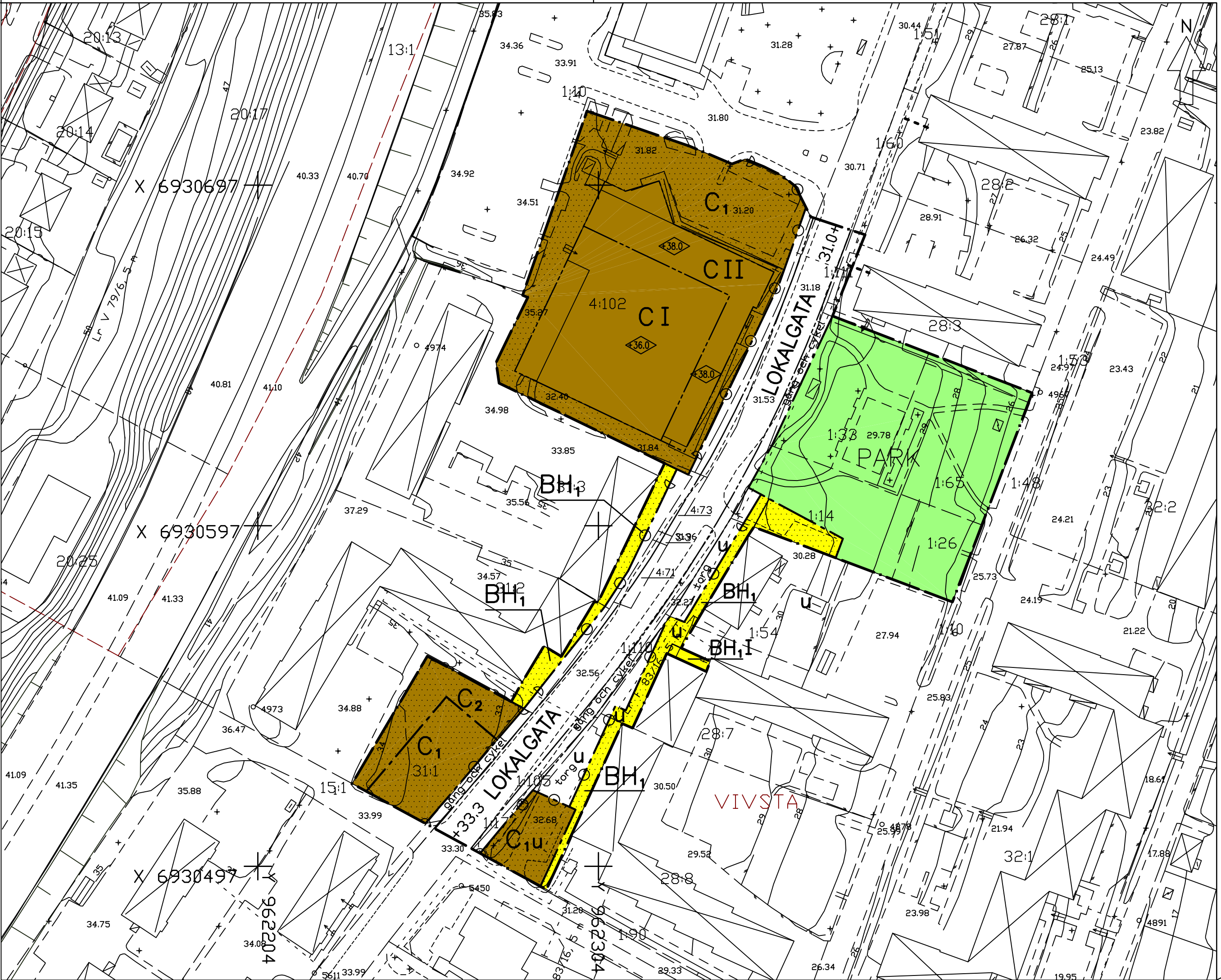




PLANKARTA

0 100 500 1000m
SKALA 1:1000

GRUNDKARTA
över del av Vivsta 1:10 mfl i Timrå kommun
Västernorrlands län, Upprättad 2008-02-16

PLANBESTÄMMELSER

Inom planområdet som avgränsats på detaljplane-
kartan gäller de bestämmelser som redovisas nedan.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområde
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- 1. Användning av allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

PARK Anlagd park

- 2. Användning av kvartersmark

- BH₁ Bostäder med handel i bottenvåning
- C Centrum
- C₁ Centrum, parkering
- C₂ Centrum, plantering

- 3. Utformning av allmänna platser

- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- gång/cykel Gång- och cykelväg
- torg Plattsatt torgyta

Detaljplanen har
antagits av Kommunfullmäktige 2009-06-15 § 66
och vunnit laga kraft 2009-07-09

- 4. Begränsningar av markens utnyttjande

- Mark som ej får bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska allmänna ledningar

Utfartsförbud

- 5. Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- I-II Högsta antal våningar

- 6. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar den 31 december 2014

DETALJPLAN FÖR
CENTRUMFÖRNYELSE ETAPP 2 I TIMRÅ CENTRUM

Vivsta 1:10, 1:54, 4:102, 31:1-3 samt 28:7-8 m.fl.
fastigheter i Timrå kommun, Västernorrlands län

Upprättad 2009-02-16

Hans-Erik Åslin
stadsarkitekt