

Akt nr:
0513 - P90 / 1

AU\$0513-P90/1

0513-P90/1

Till akten hör

23 numrerade sidor

- inneliggande karta

1 annan karta *ps*

LÄNSSTYRELSEN

Östergötlands län
Planenheten

3.

Kopia

LAGAKRAFTBEVIS

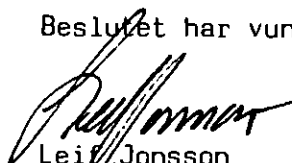
1989-05-16

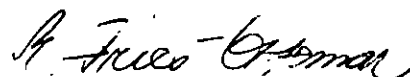
20020-4612-89

Byggnadsnämnden i Kinda kommun
Box 73
590 40 KISA

Byggnadsnämnden har den 19 april 1989 antagit detaljplan
för Flarka 1:21 m fl, Horn, Kinda kommun.

Beslutet har vunnit laga kraft den 10 maj 1989.


Leif Jonsson
Bitr länsarkitekt

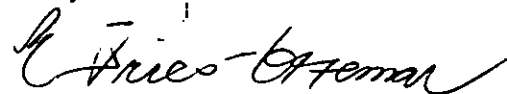

M Fries-Ottomar
Assistent

Kopia till

kommunfullmäktige
fastighetsbildningsmyndigheten, Linköpings lantmäteridistrikt
fastighetsregistermyndigheten
vägförvaltningen 2 ex
planenheten

MF-0

Bestyrkes



Östergötlands län
Ink 90 04 0 3
Dnr 3133/90

FLARKA 1:21 M FL
HORN, KINDA KOMMUN
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

DETALJPLAN

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Detaljplanen utgöres av plankarta i skala 1:1000 samt på kartan redovisade planbestämmelser. Till detaljplanen hör dessutom denna beskrivning, grundkarta, fastighetsförteckning, genomförande-beskrivning samt samrådsredogörelse.

DETALJPLAN

Området har tidigare varit föremål för detaljplane-läggning och gällande byggnadsplan är fastställd av länsstyrelsen 1986 03 21. Vid planfastställelsen upphävdes även strandskyddet för kvartersmarken inom planområdet.

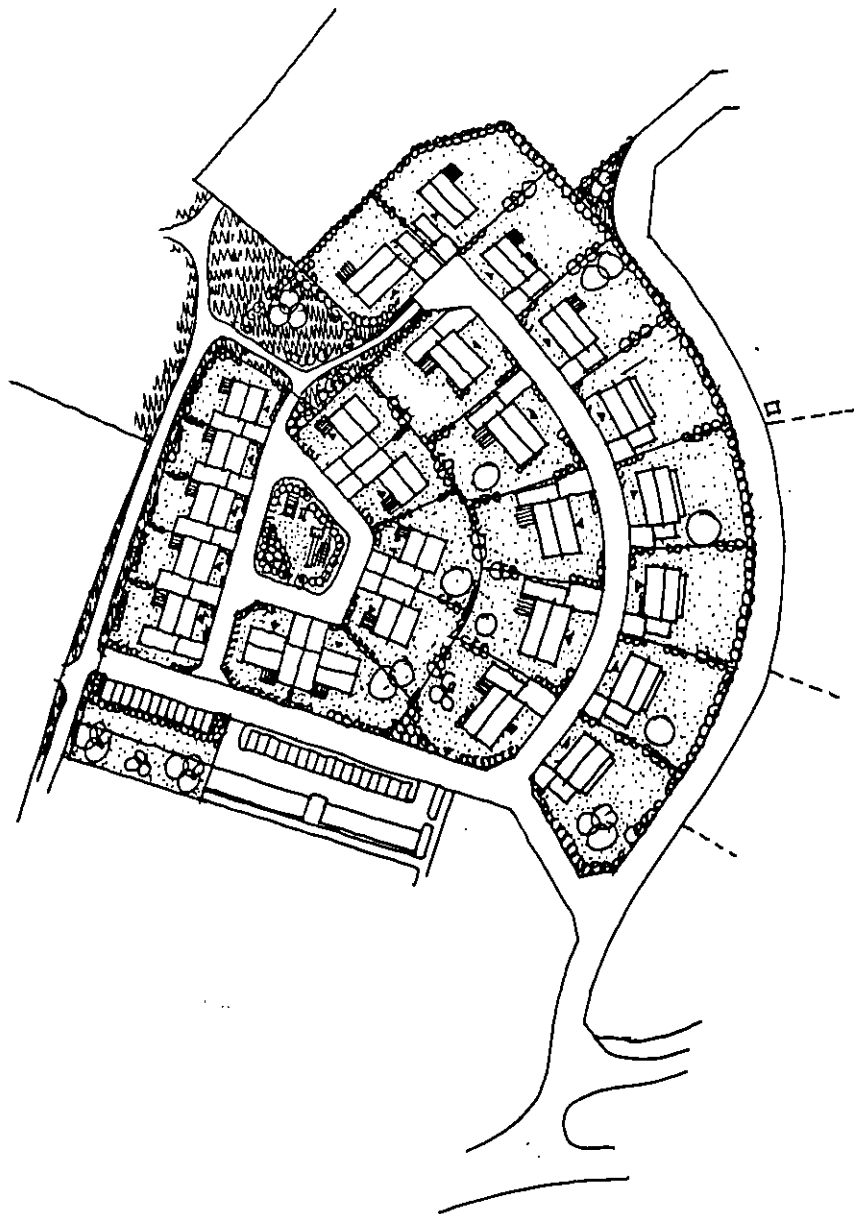
BAKGRUND OCH SYFTE

Gatubyggnad

Vid studiet av utbyggnaden av vägarna inom ovan nämnda byggnadsplaneområde, har det visat sig att huvudgatans norra del skulle medföra mycket stora ingrepp i terrängen och innebära mycket stora kostnader.

Bostadsrätter

Dessutom har önskemål framförts att ändra några villatomter till områden för bostadsrätter. Sålunda har 7 villatomter ersatts av 11 bostadsrättstomter längst ner i väster. Området är redovisat som en elastisk plan och utformas i huvudsaklig överens-stämmelse med redovisad illustrationsplan.



Tillfarter

I föreliggande detaljplan får fastigheten Flarka 4:12 inte infart från den nya sträckningen av huvudgatan. Tillfart avses att ordnas via den nya lokalgatan i söder och vidare på den befintliga körvägen mot norr, som i detaljplanen är redovisad som GOM-väg d.v.s. för gång- cykel- och mopedtrafik. Denna lösning har godkänts underhand av företrädare för ägaren till fastigheten Flarka 4:12.

Tillfart till kyrkogården avses att lösas på samma sätt som i gällande plan, d.v.s. tillfart får ske via GOM-vägen öster om kyrkogården. Denna lösning har underhand godkänts av företrädare för pastors-ämbetet i Horn.

PARKERING

Kyrkan har i gällande plan en parkeringsplats på allmänplatsmark, i anslutning till kyrkogården. Den aktuella detaljplanen innehåller ett särskilt parkeringsområde på samma plats och avsett för kyrkogårdsbesökare.

STRANDSKYDD

För att detaljplanen skall kunna genomföras, fordras att strandskyddet och landskapsbildsskyddet upphäves för de områden som avses för enskilt byggande.

Linköping 1989 03 20



Bo Lindén
stadsarkitekt

//

FLARKA 1:21 M FL
HORN, KINDA KOMMUN
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

DETALJPLAN

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA
FRÅGOR

Tidplan

Planarbetet har pågått sedan mitten av år 1988, men drivits intensivt under början av år 1989.

Utbyggnad av va-ledningar pågår, på grundval av gällande byggnadsplan, som i stora drag överensstämmer med detaljplanen.

Bebyggelse enligt detaljplanen kan påbörjas i mitten av 1989.

Ansvarsfördelning

Kommunen har huvudansvaret för genomförandet av detaljplanen.

För el-ledningar har dock Forsaströms Kraft AB ansvaret.

FASTIGHETSÄTTSLIGA
FRÅGOR

Fastighetsbildning

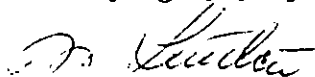
Kommunen har huvudansvaret för fastighetsbildning inom detaljplanens område. I norra delen berörs privat mark, där respektive fastighetsägare har visst ansvar för fastighetsbildningen.

TEKNISKA FRÅGOR

Tekniska utredningar

Eventuell större utfyllnad av lågområdena närmast ån i öster, bör föregås av speciell geoteknisk utredning.

Linköping 1989 03 20



Bo Lindén
stadsarkitekt

FLARKA 1:21 M FL
HORN, KINDA KOMMUN
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

DETALJPLAN

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

HUR SAMRÅDET BEDRIVITS

Samråd har under planarbetets gång ägt rum med vissa fastighetsägare.

Sålunda har tillfartsfrågorna till FLARKA 4:12 och till Kyrkogården diskuterats särskilt med företrädare för respektive fastighetsägare.

Detaljplanen har handlagts enligt reglerna för s.k. enkelt planförfarande. Samtliga sakägare, enligt upprättad fastighetsförteckning, har per post tillställts detaljplanen i form av plankarta med bestämmelser samt beskrivning och givits möjlighet att ställa frågor om planen till planförfattaren.

Dessutom har sakägarna givits möjlighet att inom 14 dagar inkomma med synpunkter på detaljplanen.

Detaljplanen har även tillställts länsstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, Statens Vägverk, Televerket samt Forsaströms Kraft AB.

LÄNSSTYRELSEN

Länsstyrelsen har i yttrande, som lämnats muntligt, förklarat att ingen erinran föreligger mot detaljplanen.

FASTIGHETSBILDNINGS-
MYNDIGHETEN

FEM har fortlöpande informerats under planarbetets gång och därvid inte framfört några erinringar.

STATENS VÄGVERK

Vägförvaltningen har inte framfört någon erinran mot detaljplanen.

FORSASTRÖMS KRAFT AB

Forskraft har inte framfört några erinringar.

TELEVERKET	Televerket inte heller framfört några erinringar.
SAKÄGARE	Vid utgången av 14-dagarsperioden hade inga sak- ägare framfört erinringar mot detaljplanen.
SAMMANFATTNING AV SYNPUNKTER	Inga erinringar mot detaljplanen har framförts.
STÄLLNINGSTAGANDE	Ingen revidering av planen erfordras.

Linköping 1989 04 19



Bo Lindén
stadsarkitekt



17
FASTIGHETSFÖRTECKNING
1989-03-20

E2 134882:44

Fastighetsförteckning berörande Flarka 5:27 m fl i Horn socken,
Kinda kommun

Beteckningar på kartan

Fastighetsägare, adress

AVD A FASTIGHETER

1 inom området

✓ Flarka Mellangård 1:3

Rut Asklöf
Klocklidsvägen 4
590 42 Horn

John Karlsson
Postgatan 7
590 42 Horn

Karl Karlsson
Stångågatan 37
590 42 Horn

Klas Asklöf
Flarkavägen 5
590 42 Horn

✓ Flarka Mellangård 1:21

Helge Per-Ove Karlsson
Gästgivaregränd 7
590 42 Horn

• Flarka Lilla 3:6

Arne Gustafsson
Kullerstadsvägen 1
590 42 Horn

Iris Margareta Gustafsson
Kullerstadsvägen 1
590 42 Horn

✓ Flarka Stora 4:4

Lars Magnus Eskil Carlsson
Finede
590 42 Horn

✓ Flarka Stora 4:5

Se Flarka Mellangård 1:21

8 ✓ Flarka Stora 4:12

Ingeborg Justilia Andersson
Flarkavägen 21 A
590 42 Horn

✓ Flarka 5:12	Horns församling Gumhem Horn 590 41 Rimforsa
✓ Flarka 5:24	Kinda kommunala industristiftelse Box 71 590 40 Kisa
✓ Flarka 5:27	Kinda kommun 590 40 Kisa
✓ Flarka 7:1	Inge Asp Gamla Hycklingevägen 2 590 42 Horn
✓ Flarka 11:1	Se Flarka 5:27
✓ Flarka 13:1	Se Flarka 5:27
2 utanför området	
Flarka Lilla 3:37	Nils Einar Göte Widh Gamla Hycklingevägen 5 590 42 Horn
Flarka Lilla 3:38	Tage Allan Melkersson Gamla Hycklingevägen 1 590 42 Horn
Flarka Lilla 3:39	Carl David Umbert Westerling Mjöla Norrgård 590 40 Kisa
Flarka 5:32	Stiftelsen Kindahus Stora Torget 5 590 40 Kisa
Flarka 12:1	Karl Folke Bertil Stefanssons db Åsundsvägen 4 590 42 Horn
Fridhem 1:1	Karl Gunnar Göte Jarledal Gamlebyleden 16 590 42 Horn
	Anna Ingrid Viola Jarledal Gamlebyleden 16 590 42 Horn
Fridhem 4:1	Karl Folke Borg Gamlebyleden 18 590 42 Horn

Gärdala 1:1

Knut Ragneland
Gamlebyleden 26
590 42 HornBitte Ragneland
Gamlebyleden 26
590 42 Horn

Lyckås 1:1

Gunnar Larsson
Gamlebyleden 28, Lyckås
590 42 Horn

AVD B SAMFÄLLIGHETER

AVD C OMRÅDE I BIHANG C TILL STADSREGISTER

AVD D SERVITUT OCH ANDRA SÄRSKILDA RÄTTIGHETER

Officialservitut

Belastar

Till förmån för
ägare

Rättighet

Flarka 5:27

Flarka 5:4

Väg

Ola Dahlman
Sandhamnsgatan 54 A
115 28 StockholmEthel Dahlman
Sandhamnsgatan 54 A
115 28 Stockholm

Flarka 5:24

Väg, vatten,
avlopp

Se avd A

Flarka 12:1

väg, vatten,
avloppKarl Folke Bertil
Stefanssons db
Åsundsvägen 10
590 42 Horn

Flarka 13:1

Flarka 5:24

väg

se avd A

Avtalsservitut

Belastar

Till förmån för,
ägare

Rättighet

Flarka 3:6

Telekontoret
Rådstugugatan 28
601 89 Norrköping

teleledning

Flarka 5:27

Forsaströms Kraft AB
Box 258
597 00 Åtvidaberg

kraftledning

-"-

Telekontoret
Rådstugugatan 28
601 89 Norrköping

teleledning

Flarka 5:24

Telekontoret
Rådstugugatan 28
601 89 Norrköping

teleledning

Flarka 11:1

Telekontoret
Rådstugugatan 28
601 89 Norrköping

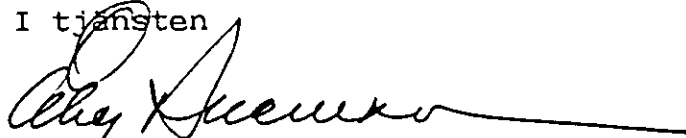
teleledning

-"-

Forsaströms Kraft AB
Box 258
597 00 Åtvidaberg

kraftledning

I tjänsten



Åke Burman

Distriktslantmätare