

Kf § 13

Detaljplan för Söderby Park västra delen, del av Salem 5:29, plan nr 83-12 samt exploateringsavtal mellan Salems kommun och Söderby Park Fastigheter HB, rörande fastighet Salem 5:29 m fl i Salems kommun	DETALJPLAN/ EXPLOATERINGS- AVTAL
--	--

Ärendebeskrivning

För Söderby Park plan nr 83-12 föreligger antagandehandlingar för detaljplan upprättad 2006-10-30, reviderad 2007-02-05. Bygg- och miljönämnden behandlar ärendet om godkännande vid sitt sammanträde 2007-02-20.

Miljö- och samhällsbyggnadskontoret lämnar i skrivelse 2007-02-12 förslag till exploateringsavtal mellan Salems kommun och Söderby Park Fastigheter HB rörande genomförande av detaljplanen.

Beredande organs förslag

Se kommunstyrelsens protokoll § 29/2007.

Ajournering

19.15-19.25

Yrkanden

Lennart Kalderén (m):

Bifall till kommunstyrelsens förslag med följande tilläggsyrkande:

”Beroende på att det under ärendets gång framkommit två olika upplagor av gestaltningsprogrammet för del 3, Söderby torg, Sanatorievägen m m, uppmanar kommunfullmäktige bygg- och miljönämnden att fastställa gestaltningsprogram för området.”

Lars Morberg (s):

Bifall till kommunstyrelsens förslag och Lennart Kalderéns tilläggsyrkande. Notering till protokollet att kommunfullmäktige får en redogörelse av vilket gestaltningsprogram som bygg- och miljönämnden fastställer.

forts Kf § 13

Ankie Bosander (c):

Bifall till kommunstyrelsens förslag och Lennart Kalderéns tilläggsyrkande.

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag punkt 1 och 2.

Propositionsordning

Ordföranden ställer under proposition Lennart Kalderéns yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med Lennart Kalderéns yrkande.

.

Kommunfullmäktiges beslut

- 1 Kommunfullmäktige beslutar anta detaljplan för Söderby Park 83-12 daterad 2006-10-30, reviderade 2007-02-05.
- 2 Kommunfullmäktige beslutar godkänna förslag till exploateringsavtal mellan Salems kommun och Söderby Park Fastigheter HB rörande genomförande av tre detaljplaner (83-08, 83-10 och 83-12) för hela Söderby Park.
- 3 Beroende på att det under ärendets gång framkommit två olika upplagor av gestaltningsprogrammet för del 3, Söderby torg, Sanatorievägen m m, uppmanar kommunfullmäktige bygg- och miljönämnden att fastställa gestaltningsprogram för området.

Deltar ej i beslut

Miljöpartiet deltar ej i beslutet.

Protokollsanteckning

Pia Ortiz-Venegas (v), **bilaga 4.**

Randal Piersons och Jörgen Niklasson (mp), **bilaga 5.**
