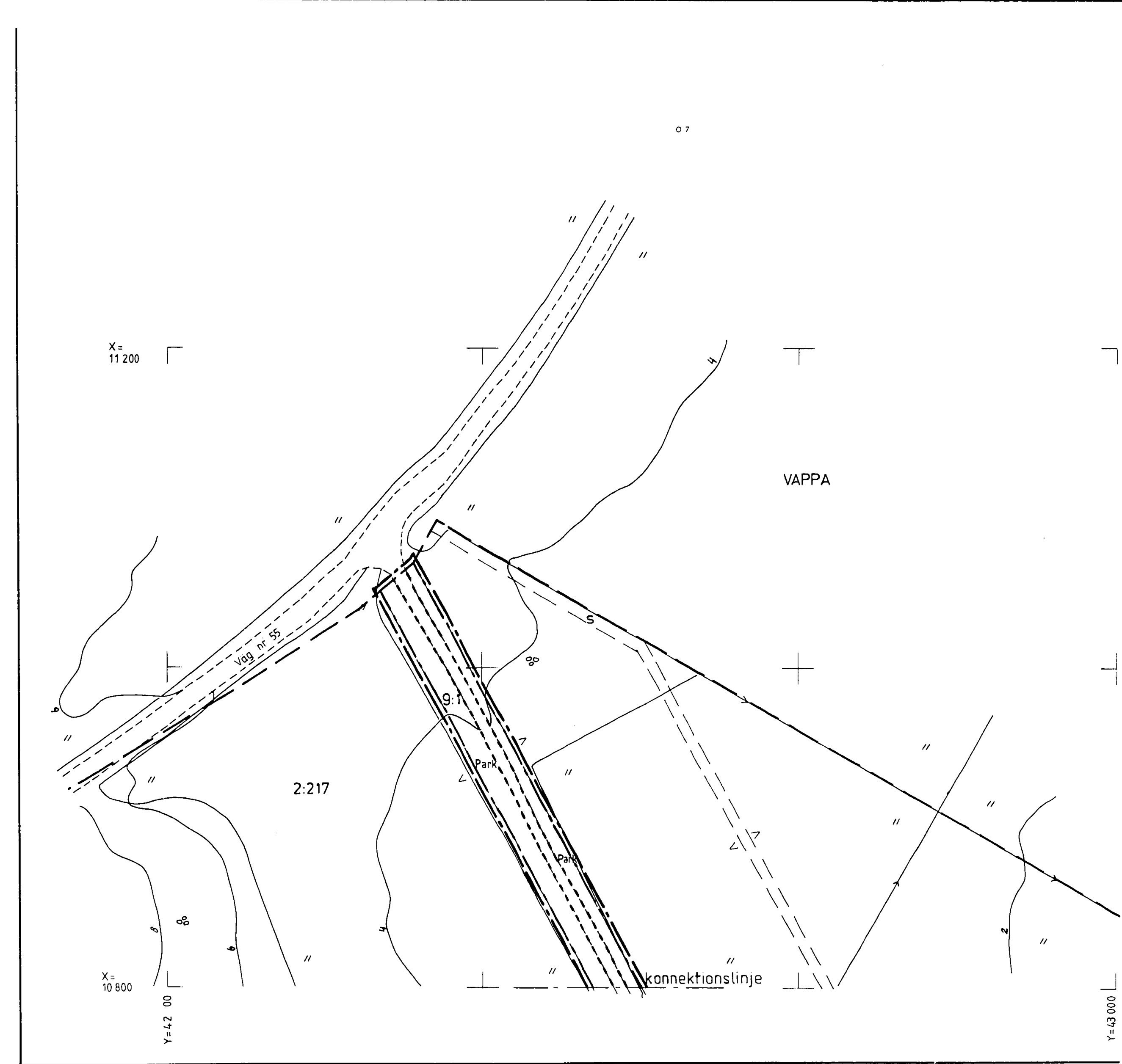
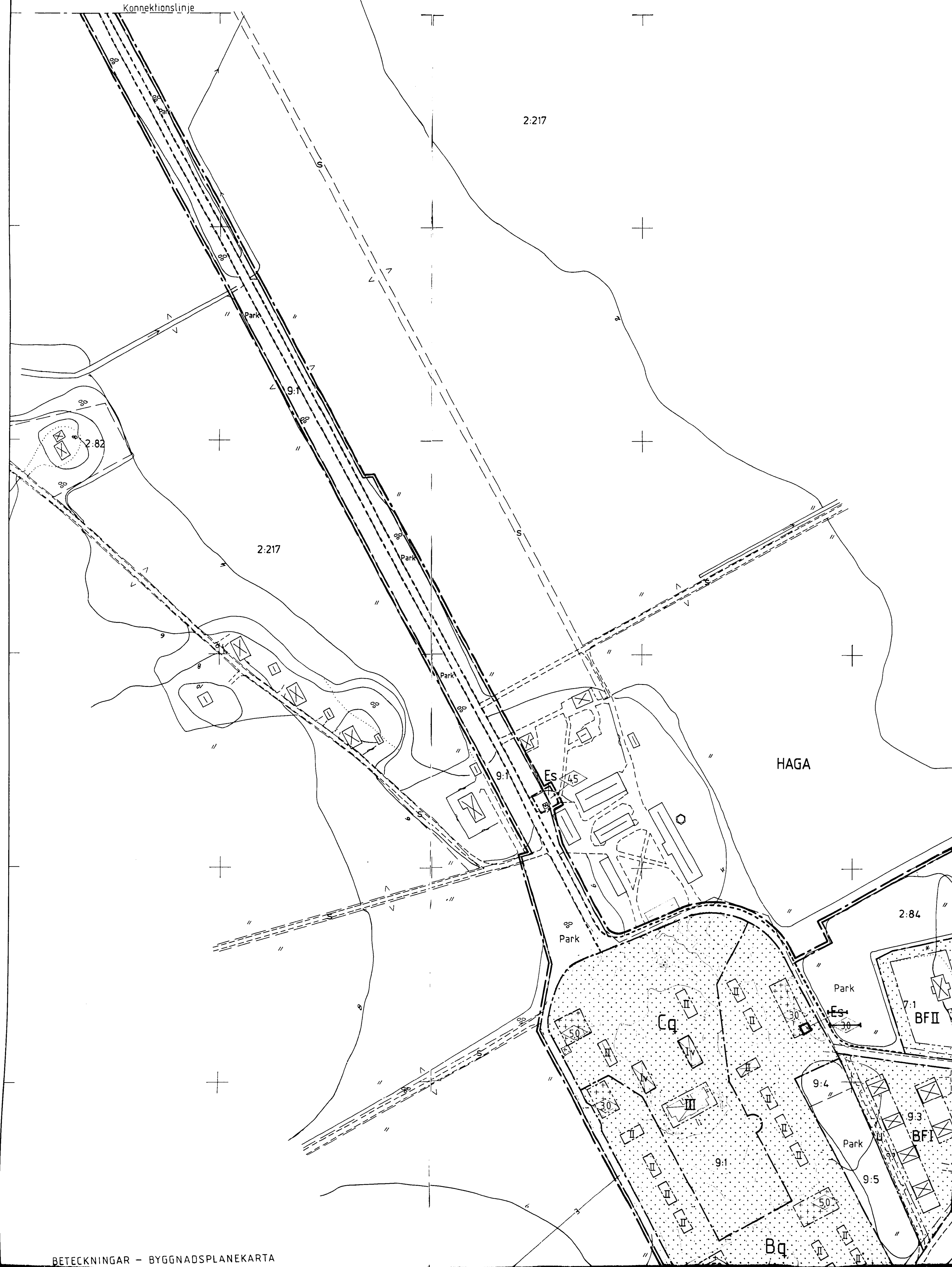




BETECKNINGAR - BYGGNADSPANEKARTA

GRANSBETECKNINGAR

- Plangräns ritad 3 meter utanför det område förslaget avser
- Områdesgräns
- Områdesgräns från vilken mindre avvikelser i vissa fall får ske
- Bestämelsegräns

OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMAN PLATS

- Vägmark

BYGGNADSMARK

- B Bostäder
- Bq Bostäder, särskild miljöhänsyn
- Cq Samlings- och föreningslokaler, särskild miljöhänsyn
- J Industri

SPECIALOMRÅDEN

- As Avloppsstation
- Es Transformatorstation
- Rb Friluftsbad
- Rn Naturpark
- V Vattenområde
- Vb Vattenområde med bryggor

ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

- Park Park eller plantering
- Mark som inte får bebyggas
- Mark där uthus o dyl undantagsvis får uppföras
- F Fristående hus
- Byggnadsyta i kvadratmeter
- I II III Antal våningar
- V Vindsinredning
- Byggnadshöjd
- Ledningsområde



GRANSBETECKNINGAR

- Plangräns ritad 3 meter utanför det område förslaget avser
- Områdesgräns
- Områdesgräns från vilken mindre avvikelser i vissa fall får ske
- Bestämelsegräns

OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMAN PLATS

- Vägmark

BYGGNADSMARK

- B Bostäder
- Bq Bostäder, särskild miljöhänsyn
- Cq Samlings- och föreningslokaler, särskild miljöhänsyn
- J Industri

SPECIALOMRÅDEN

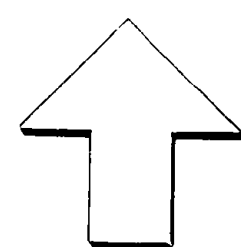
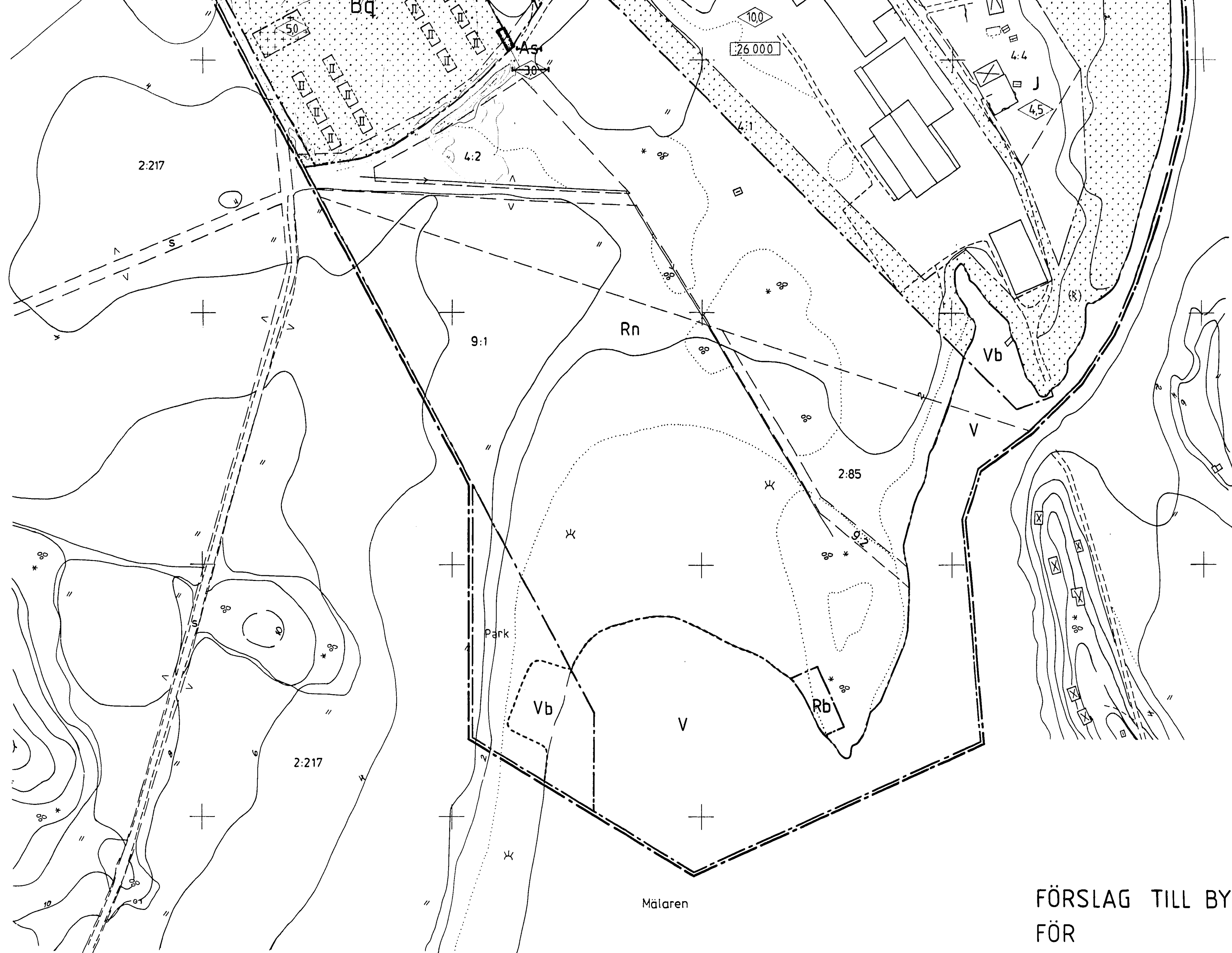
- As Avloppstation
- Es Transformatorstation
- Rb Fritidssbad
- Rn Naturpark
- V Vattenområde
- Vb Vattenområde med bryggor

ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

- Park Park eller plantering
- Mark som inte får bebyggas
- Mark där uthus o dyl undantagsvis får uppföras
- F Fristående hus
- Byggnadsyta i kvadratmeter
- I II III Antal våningar
- V Vindsinredning
- Byggnadshöjd
- U Ledningsområde

BETECKNINGAR - GRUNDKARTA

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- HAGA 9:1 Traktnamn och registernummer
- S Samfällighet
- Byggnad i allmänhet karterad efter takkonturen
- Bostadshus resp uthus karterade efter huslivet
- Transformatorbyggnad
- Väg
- Vattendrag
- Dike
- Häck
- Stödmur
- Elledning
- Nivåkurvor (därav osäker sträckning)
- Rutnätspunkt
- Agoslagsgränser
- Åkermark resp sankmark
- Barrskog resp lövskog
- Strandlinje (därav osäker sträckning)
- Anvisning. Samma fastighet på båda sidor om linjerna
- Osäker fornlämning



HAGA SLOTTSSOMRÅDE

Forminskad primärkarta, skala 1:2000 (originskala 1:500)
Ekvidistans 0,5 meter
Koordinatsystem: Enköpings kommun
Höjdsystem: RH00
Originalkarta upprättad av Markdata, Box 513, 172 29 Sundbyberg

ÖVRIG DEL AV PLANOMRÅDET

Fotogrammetriskt upprättad karta ur normalhöjdsbilder, skala 1:2000
Ekvidistans 2 meter
Koordinatsystem: Enköpings kommun
Höjdsystem: RH00
Bildmaterial 844 10784 07-08
LMV 1987 Bnr 287-0511

Grundkartans riktighet bestyrkes 1987-04-01

Göran Tillberg
Distriktslantmätare

AN LÄNSSTYRELSEN I UPPSALA LÄN
22.12.1987 på sätt beslutet visar
fastställt denna plan/byggnadsplan
och att beslutet enligt 150 § tredje
stycket byggnadslagen vunnit laga
kraft betygas

Marianne Nilsson
Marianne Nilsson

Att förslaget varit utställt
under tiden från den 21 april
till den 13 maj 1987 på stads-
arkitektkontoret i Enköping
betygas i tjänsten

Solveig Wassler
Kartbitare

Tillhör byggnadsnämndens
i Enköping beslut den 26 maj
1987, § 236
betygas i tjänsten

Seth Henriksson
Skr.

Tillhör kommunfullmäktiges i
Enköping beslut den 25 juni
1987, § 109
betygas i tjänsten

Sven Örnman
Skr.

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN
FÖR

HAGA SLOTTSSOMRÅDE
MM

I ENKÖPINGS KOMMUN OCH
UPPSALA LÄN

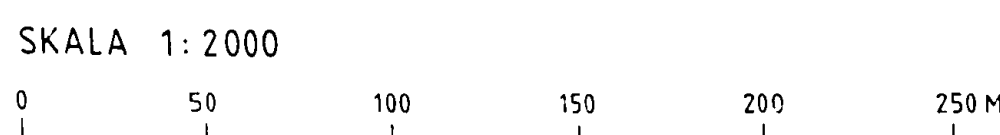
VÄSTERÅS 1987-03-16
ARCHUS AROSIA

Leif Karlsson
LEIF KARLSSON
ARK

Ola Wikström
OLA WIKSTRÖM
ARK SAR

Rev. 1987-05-22

Ola Wikström
OLA WIKSTRÖM



88:5

Förslag till byggnadsplan för

HAGA SLOTTSSOMRÅDE M M - ENKÖPING, 1987-03-16

BESTÄMMELSER

Par 1 - PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Moment 1 Byggnadsmark

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Bq betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Sådan förändring av befintlig byggnad får ej vidtas som förvanskar dess yttre form och allmänna karaktär. Ny bebyggelse får ej uppföras. Utan hinder härav kan medges viss begränsad ny bebyggelse som med hänsyn till områdets allmänna karaktär provas lämplig.
- c) Med Cq betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler. Sådan förändring av befintlig byggnad får ej vidtas som förvanskar dess yttre form och allmänna karaktär. Ny bebyggelse får ej uppföras. Utan hinder härav kan medges viss begränsad ny bebyggelse som med hänsyn till områdets allmänna karaktär provas lämplig.
- d) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.

Moment 2 Specialområden

- ~~a) Med As betecknat område skall utgöra område för avloppsstation och därmed samhörigt ändamål.~~
- b) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Rb betecknat område får användas endast för friluftsbad och därmed samhörigt ändamål.
- d) Med Rn betecknat område skall bevaras som naturpark.
- e) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.
- f) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor o dyl.

Par 2 - MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

- a) Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- b) Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får uthus, garage och dylika mindre

- b) Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

Par 3 - BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område för bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

Par 4 - EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Inom med siffra i rektangel betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger.

Par 5 - EXPLOATERING AV TOMTPLATS

- Moment 1 Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.
- Moment 2 På med F betecknat område får byggnad icke inrymma mer än två bostadslägenheter.

Par 6 - BYGGNADSUTFORMNING

- Moment 1 På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- Moment 2 Inredning av - vind utöver angivet våningstal - får ske endast inom v betecknat område.
- Moment 3 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

ARCHUS AROSIA AB


Leif Karlsson
Arkitekt


Ola Wikström
Arkitekt SAR

Ovan nämnda bestämmelser har rev. den 22 maj 1987.


Ola Wikström
Arkitekt SAR

Planen fastställd genom länsstyrelsens beslut 1987-12-22.
Enligt 150 § tredje stycket byggnads-
lagen har beslutet vunnit laga kraft.


Marianne Nilsson

Att denna kopia överensstämmer
med originalet betygar:

