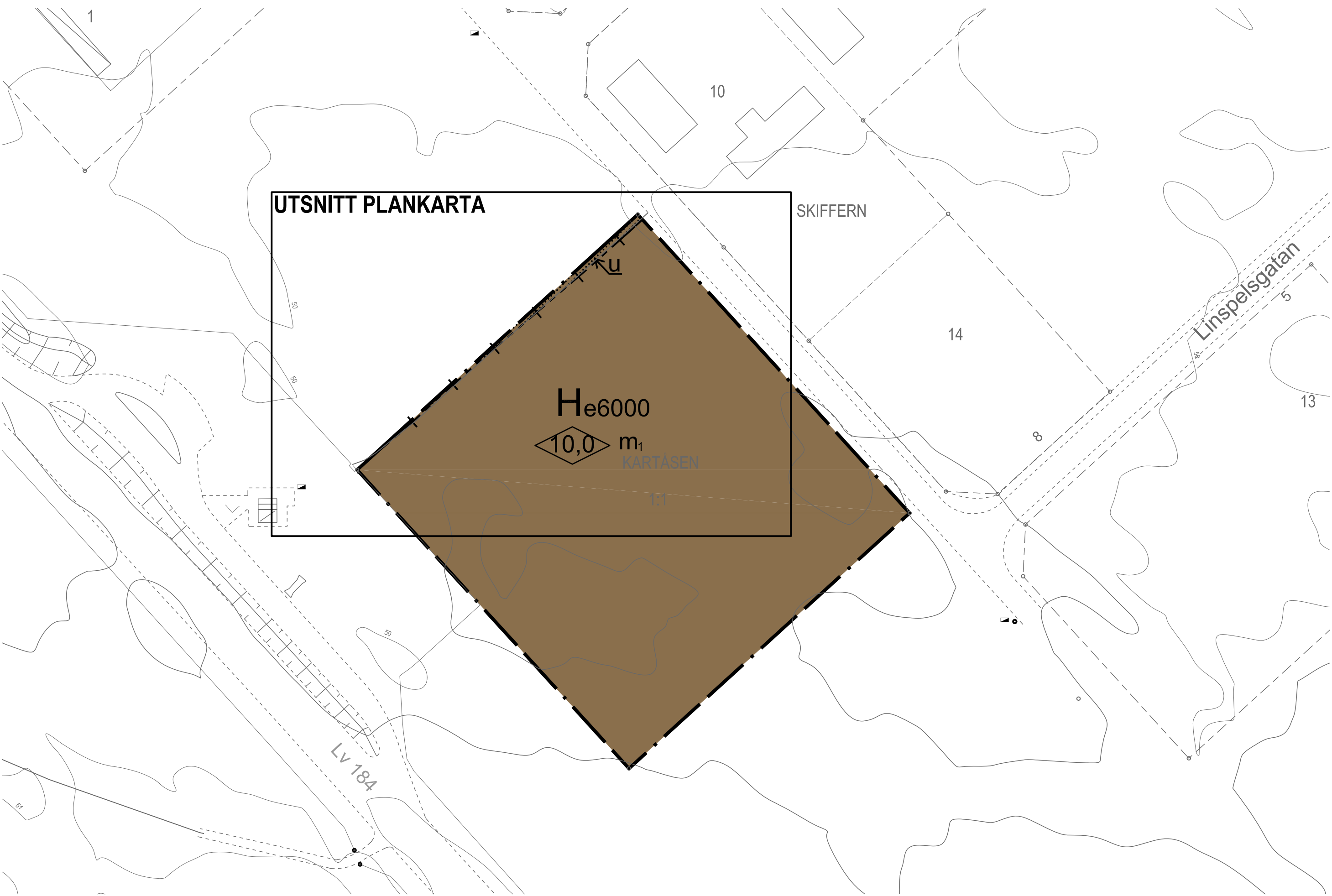




UTSNITT PLANKARTA

PLANKARTA

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Gränspunkt	Dataledning
Fastighetsgräns	Elledning
Traktgräns	Teleledning
Servitut	Lövträd
Plank	Barr- och blandskog
Staket	Ägoslag
Bro	Dike
Industri	Beläggning
Höjdpunkt	Gång och cykelbana
Höjdkurva	Körbana
Slänt	Refug
Data, Brunn	Fjärrvärme
Data, Skåp	Dagvatten
Belysningsstolpe	Spillvatten
Ei, Skåp	Vatten
	+

Grundkartan är upprättad i koordinatsystem SWEREF 99 13 30 i höjdsystem RH 2000. Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas, upprättad av Lidköpings kommun, Samhällsbyggnad, Mät-Kart enligt HMK. 2017-02-28

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Hänvisningar till PBL avser PBL 2010:900

Gränser

— · —	Planområdesgräns
- - - + - - - +	Administrativ- och egenskapsgräns

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

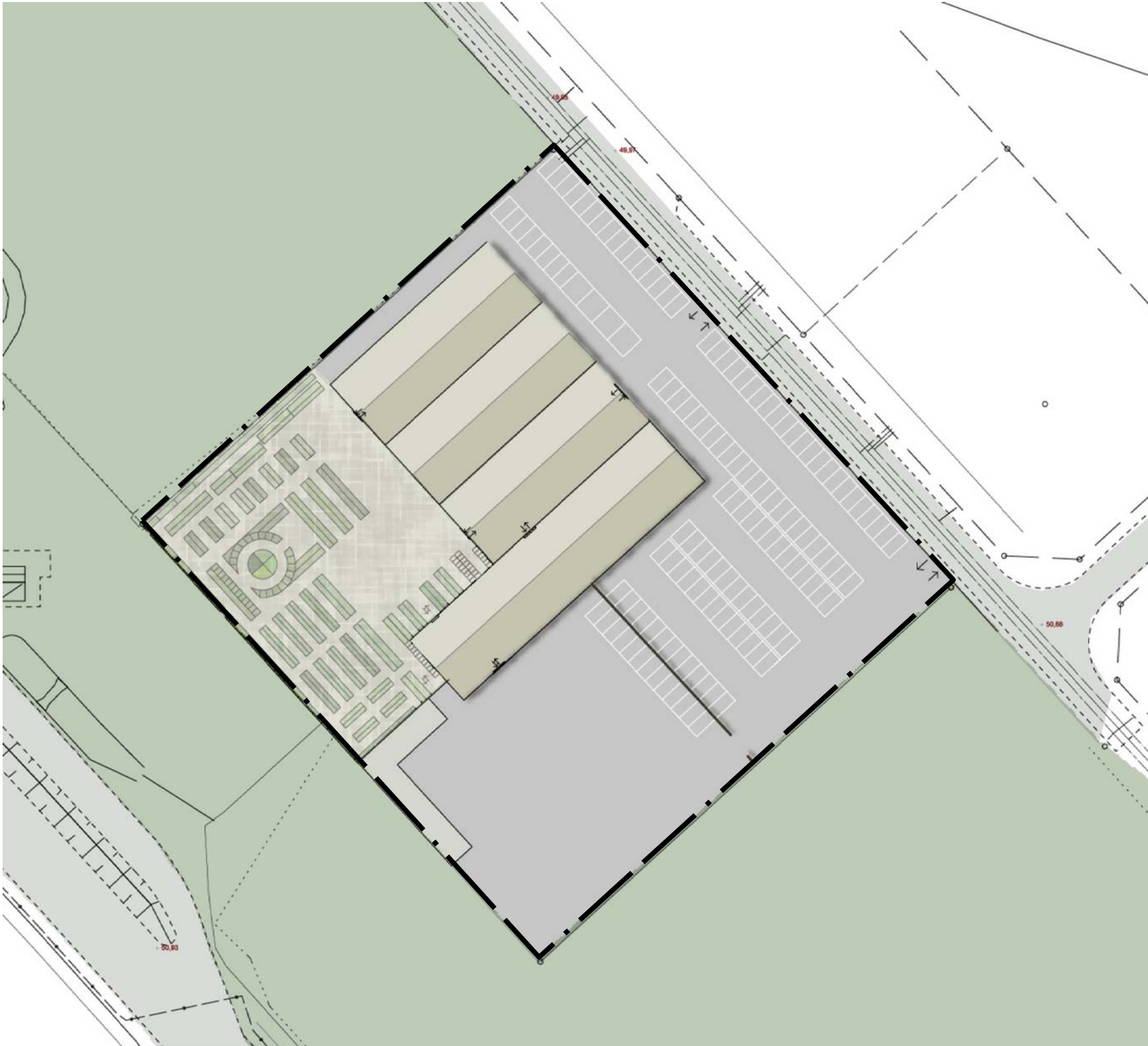
H	Handel och restaurang, med handel avses sällanköpshandel - ej livsmedel
---	---

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

e6000	Största bruttoarea för planområdet är 6000 m ² (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
10,0 m ₁	Högsta byggnadshöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1) · Avståndet mellan lv 184 (närmaste körbanekant) och ny bebyggelse samt försäljningsytor ute ska inte understiga 50 meter. · Utrymningsvägar, för lokaler där personer vistas stadigvarande, ska placeras och utformas så att utrymning kan ske till säker plats vid olycka på lv 184. · Friskluftsintag för lokaler där personer vistas stadigvarande ska placeras mot en trygg sida, d.v.s. bort från lv 184 alternativt på byggnadens tak. · Mekaniska ventilationssystem ska utföras med central nödavstängningsfunktion (manuell). (PBL 4 kap 12 § och 14 § punkt 4-5)
	Prickmark - marken får inte försees med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

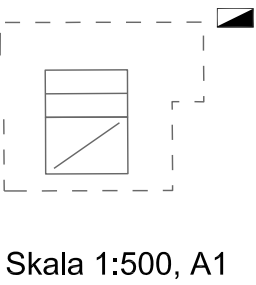
u	Underjordiska ledningar - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 21 §)
---	--



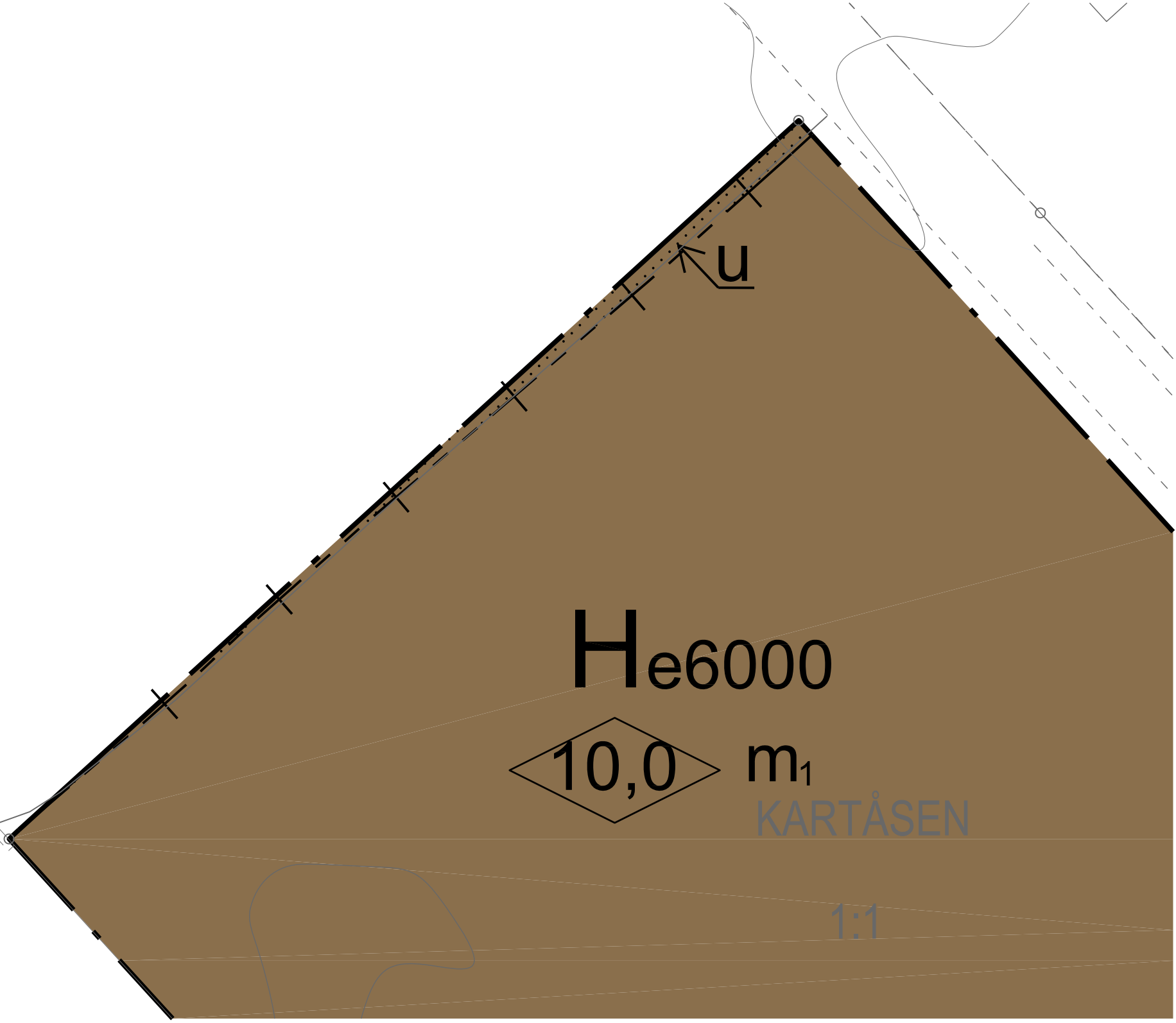
ILLUSTRATIONENS BETECKNINGAR

ILLUSTRATION

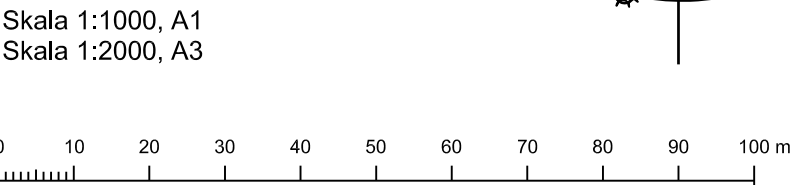
Asfaltyta
Vegetationsyta
Parkering, infart och lageryta
Försäljningsdel under skärmtak
Byggnad
Skärmtak/lager
Plank/staket



Skala 1:500, A1



UTSNITT PLANKARTA



Skala 1:1000, A1
Skala 1:2000, A3

 Lidköpings kommun	SAMHÄLLSBYGGNAD/PLAN	
Detaljplan för del av Kartåsen 1:1, Traversgatan Lidköpings kommun Upprättad i maj 2017		Detaljplanen består av: Plankarta Planbeskrivning Samrådsredogörelse
Maria Nordqvist Planarkitekt	343	BESLUT Godkännande SBN 2017-06-13 Antagande KF 2017-06-19 §117 Laga kraft 2017-12-01