

Avskrift.

ID 5-16

Inkom till VÄSTERNORRLANDS
LÄNS LANTMÄTERIKONTOR den
1 APR.1959.

VÄSTERNORRLANDS LÄN
Ink.d.21.MAJ.1958
LANDSKANSLIET

Tillhör länsstyrelsens resolu-
tion denna dag ärende III G 2-13-58
Härnösand i landskansliet den
16/4 1959.

På tjänstens vägnar:

B-M Thörnberg

Förslag till byggnadsplan för fritidsändamål inom del av
fastigheten Ava 3⁷ invid Pikuddsviken uti Tynderö socken
och Hässjö kommun av Västernorrlands län.

Beskrivning.

Läge, natur-
förhållanden,
och bebyggelse.

Det föreslagna byggnadsplaneområdet är beläget
å Tynderö sockens östra kust vid Pikuddsviken,
c:a 2,5 km söder ut från gränsen mellan Hässjö
och Tynderö socknar. Arealen utgör c:a 4 hektar.

Området genomflytes i norr av en bäck.

Norra delen av planområdet sluttar mot Pikudds-
viken. Södra delen är belägen å mera jämn mark.

Planområdet består av skogsmark och annan av-
rösningsjord. Marken är delvis sten- och berg-
bunden.

Inom området finnes förut en sportstuga på ofri

Utan avgift.

M.Ä.

grund. Dessutom pågår bebyggelse å i planför-

slaget ingående och avstyckad tomtmark.

Behovet av dricksvatten kan tillgodoses genom anordnande av brunnar.

Affärer o.d. Diversehandel finnes vid landsvägen Söråker-Skeppsholmen, c:a 1 km söder om byggnadsplaneområdet.

Utomplansbestämmelser. Länsstyrelsen i Västernorrlands län har den 22 juni 1954 fastställt utomplansbestämmelser för Tynderö socken.

Planens omfattning och disposition. Planområdet omfattar en mindre del skogsmark m.m. till fastigheten Ava 3⁷.

Vid planens utformning har stranden i huvudsak frilagts för bad. Hänsyn har tagits till redan befintlig bebyggelse. Vidare har tillsetts att markägaren skall kunna bruka restfastigheten på samma sätt som förut utan att nödgas inkräkta på tomtområdena. Plats för parkering har jämväl reserverats.

Byggnadsplaneområdet torde med hänsyn till den stora efterfrågan på sportstugedomter i Tynderö socken vara bebyggt inom nära förestående framtid.

Vissa myndigheters yttrande. Vid kontakt med vederbörande militära chef har denna

funnit att planens genomförande icke kommer att utgöra hinder ur försvarshänseende.

Landsantikvarien i länet har vidare ur de synpunkter, riksantikvarieämbetet företräder, intet att erinra mot förevarande planering.

Mark som icke får bebyggas.

Grundkartan. Grundkartan är upprättad genom terrester mätning. Avvägning har icke verkställts, men markanta gränser för olika ägoslag och ägofigurer har inmätts.