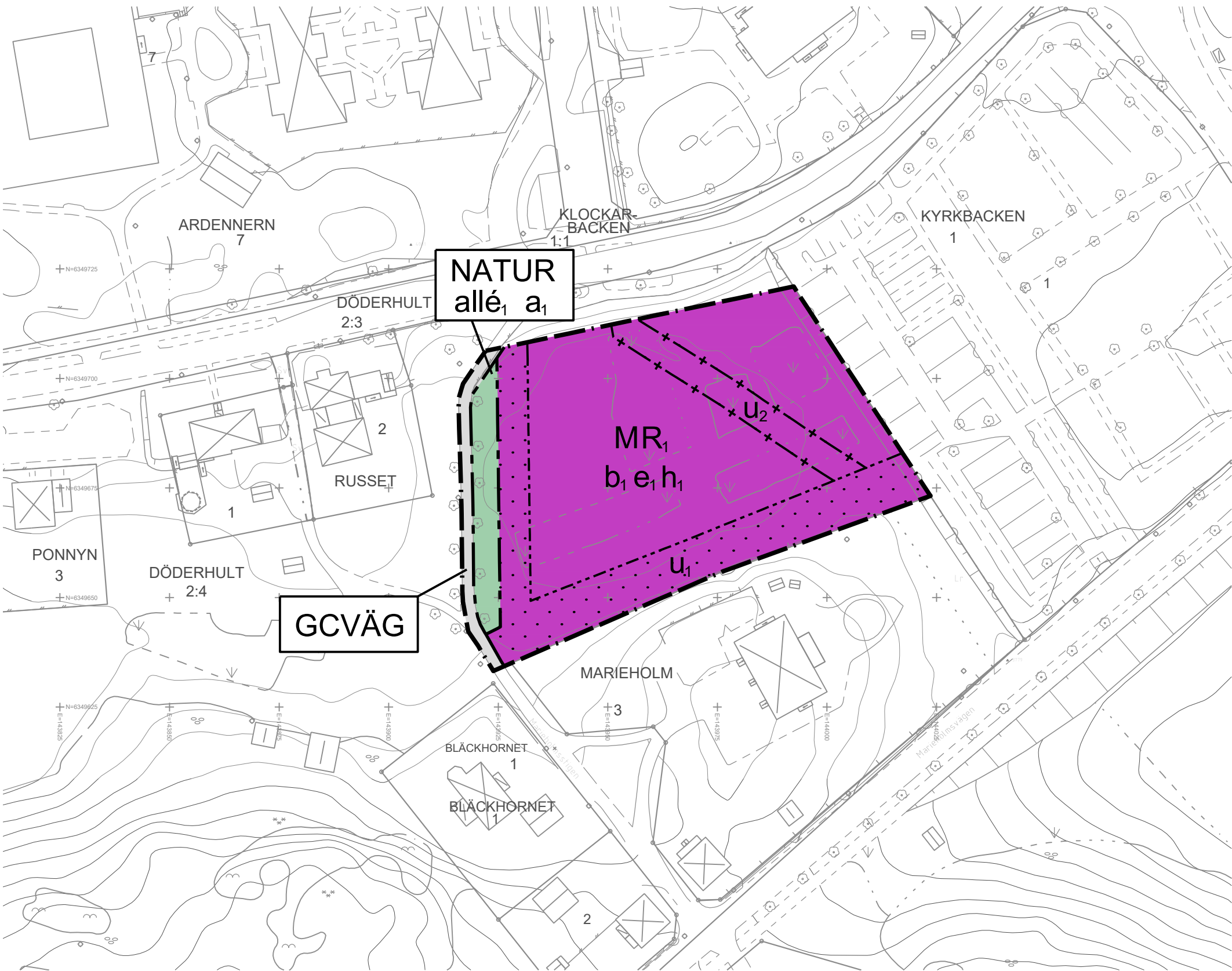




0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m
SKALA: 1:1000 (A2)

- Byggnader

Höjdkurvor

2720 Polygonpunkt

6247 Höjdfix

Riktninglinje

Ägostagsgräns

Lövsog

Berg i dagen

Hagmark

Barrskog

Sankmark

Åkermark

Vägkant

Vägkant - GCVäg

Vägkant - räcke

Gångstig

Järnväg

Häck

Lövtred

Barrträd
- Vattendrag

Strandlinje

Gränspunkt gällande

Staket

Mur

Kajkant

Brygga

Stenmur

Slänt

Grindstolpe

Belysningsstolpe

El Luftledning högspänning

Tele Rikskabel

Fastighetsgräns

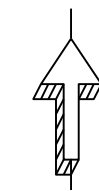
Kvarterstraktgräns

Traktgräns

Gemensamhetsanläggning

Ledningsrätt

Officialservitut



Upplysning
Alla väsentliga ändringar inom begravningsplatsen ska tillståndsprövas av Länsstyrelsen enligt KML 4 kap. 13 §

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär eigenskapsgrens

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GCVÄG

Gång- och cykelväg.
- NATUR

Natur.

Kvartersmark

- M

Begravningsplats.
- R_i

Lokal för religiösa ändamål.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

- allé,

Träd i allé får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk.

Ändrad lovplikt

- a₁

Marklov krävs även för trädavfallning.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte föras med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h₁

Högsta nockhöjd är 6 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.
- u₂

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Marken får bebyggas och ledningarna ska då flyttas eller tas bort och markreservatet utgår. (Begränsas av sekundär eigenskapsgrens)

Utförande

- b₁

Minst 40 % av marken ska vara genomsläpplig.

Utnyttjandegrad

- e₁

Största byggnadsarea är 20 % av fastighetsarean inom användningsområdet

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Till planen hör: ☐ Planprogram ☐ Samrådsredogörelse program ☒ Undersökning om BMP ☒ Planbeskrivning ☐ Miljökonsekvensbeskrivning ☒ Fastighetsförteckning ☒ Samrådsredogörelse ☒ Granskningsutlåtande ☐ Gestaltungsprogram ☐ Kvalitetsprogram ☐ Illustration		
Detaljplan för del av Döderhult 2:4, Döderhults kyrkogård		
Oskarshamns kommun	Beslutsdatum	Instans
LAGA KRAFT	Samråd	
	2023-11-14	SBN
	Granskning	
	2024-02-28	
Upprättad maj 2023	Antagande	
	2024-05-14	SBN
	Laga kraft	
	2024-06-19	
Lisa Hjelm Planarkitekt	Tobias Svensson Kart-, plan- och byggchef	DA 122