

LÄNSSTYRELSEN
Stockholms län
Planeringsavdelningen
Handläggare
1:e byråingenjör
C Halling

BESLUT

11.0822-721-72

1974-07-14

Fastställelse av ändring av byggnadsplan
(6 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 108 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Norrtälje kommun vid sammanträde den 23 mars 1972 antaget förslag till ändring av byggnadsplanen för fritidsbebyggelse inom fastigheten Löparö 2:3 i Länna socken, sådant förslaget åskådliggjorts på en av arkitekten Bo Grefberg i oktober 1969 upprättad och den 20 augusti 1971 reviderad karta med därtill hörande byggnadsplanebestämmelser, dock att från fastställelse undantages ett på kartan med röd begränsningslinje angivet område (del I) samt 2 § 1 och 3 mom, 3 § mom 2, 5 § mom 2 7 § mom 4 och 5 även "och ö" i följande paragrafer och moment, § 4, § 6 mom 1 och 2, § 7 mom 1 och § 11 mom 1 och 2 i byggnadsplanebestämmelserna.

(Byggnadsplanebestämmelser bilaga 1).

Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2)

Inom länsstyrelsens planenhet har upprättats en promemoria med särskilda tillägg (bilagorna 3,4,5 och 6).

Härjämte förordnar länsstyrelsen, med stöd av 110 § andra stycket nämnda lag, att nybyggnad inom området ej får ske utan länsstyrelsens tillstånd. Förbudet skall gälla tills vidare till dess vägar, vattenförsörjning och avlopp anordnats för området i erforderlig mån.

Vidare förordnar länsstyrelsen, enligt 110 § fjärde stycket byggnadslagen, att trädfällning inom byggnadsplaneområdet inte får verkställas i vidare mån än som kan medges av byggnadsnämnden i samråd med representant för skogsvårdsstyrelsen i länet. Förbudet, som inte gäller torra träd och ej heller områden som enligt planen utlagts till vägmark, skall gälla tills vidare till dess annorlunda förordnas. Beträffande byggnadsmark upphör förbudet i samband med fastställelse av avstyckning.

Slutligen förordnar länsstyrelsen, med stöd av 113 § byggnadslagen, att ägaren av fastigheten Löparö 2:3 skall utan ersättning upplåta all inom samma fastigheten belägen, obebyggd mark, som i byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats

Besvärenligt bilaga (Formulär Y)

De meddelade förbuden går i verkställighet utan hinder av förd talan.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekten Nils Lindqvist, beslutande, förste byråingenjören Claes Hallin, föredragande, länsassessorn Gunnar Schantz, byrådirektören Ulf Stahre och förste byråingenjören Ronald Bergman.

Nils Lindqvist

Claes Halling

Bestyrkes: Eva Andersson

Rätt avskrivet betygar:

Åsa Pålsson

Upphävt
22/12-78

Avskrift

Utlåtande angående inkomna erinringar över förslag till ändring av byggnadsplanen för Löparö 2:3.

Under utställningstiden hade sju erinringar över planförslaget inkommit. Dessa berör endast den södra delen av ändringsförslaget. Anmärkningarna äro likartade för samtliga yrkanden, nämligen att ett "jordbruksområde" fortsättningsvis skall fungera som ett grönområde. Enär området i gällande plan är fastställt som ett specialområde för handelsträdgårdsändamål, och förutsättningar för denna näringsgren icke numera förefinnes, föreslås att planförslaget antages i befintligt skick, så att den större delen av området överföres till grönområde, så att det i framtiden kan fungera som lekplats enligt intentionerna i de inkomna erinringarna.

Stockholms den 25 mars 1971.

Bo Grefberg
Arkitekt SAR

Rätt avskrivet betygar:

Stenman *Pillgren*