

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för Strömsholmsområdet i Lidköpings stad, upprättat i maj 1962 av stadsarkitekt Anders Edblad.

Förslaget är avfattat dels på stadsplanekarta i skala 1:2000, dels i stadsplanebestämmelser.

För området jämte angränsande kvarter gälla följande stadsplaner:

Stadsplan för Dalängsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 11 juli 1947 ✓
" " kv Sadeln och Skopan	fastställd av länsstyrelsen den 19 maj 1949 ✓
" " Dalängsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 25 januari 1952 ✓
" " kv Skopan	fastställd av Kungl. Maj:t den 4 april 1952 ✓
" " Järnvägsområdet mellan Esplanaden och S:a stadsgränsen	fastställd av länsstyrelsen den 7 maj 1952. ✓

Förslaget innebär dels en omgruppering av tidigare föreslagen bostadsbebyggelse, dels upprättandet av ett mindre område för småindustri, bl.a. arbetssträningsverkstad. Med hänsyn till sitt läge synes sistnämnda område icke lämpligt att utnyttjas för bostadsändamål. Vid utformningen av bebyggelsen har mycket stor hänsyn måst tagas till de på platsen rådande grundförhållandena. I samråd med av markägaren anlitad geoteknisk sakkunskap ha sålunda byggnadskropparnas längd begränsats och de olika kropparna förlagts med visst avstånd från varandra.

Den föreslagna husplaceringen motiveras vidare av en strävan att skapa fredade lekplatser för områdets barn i kvarterens inre. Erforderliga bilplatser kunna på fullt effektivt sätt skiljas från dessa lekplatser.

Planförslaget innebär slopandet av den s.k. Skepparevägen mellan Stenports-gatan och Ekebladsvägen, då denna lilla gata varken erfordras för underjordiska ledningar eller för transporter till angränsande fastigheter.

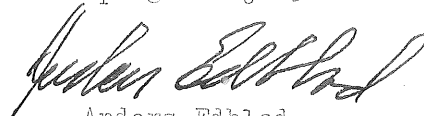
Biluppställningsplatser och garage för området söder om Ekebladsvägen äro avsedda att anordnas i anslutning till en intern "parkeringsgata", skild från bebyggelsen. Tillsammans med en parkremsa skall denna gata utgöra skyddsområde mot järnvägen. Uppställningsplatser för tillfälliga besökande böra kunna anordnas i begränsad omfattning inom kvarteret utefter Nonnens väg. För bostadsområdet norr om Ekebladsvägen och med infart från denna äro biluppställningsplatser beräknade längs gränsen mot småindustriområdet, där de med häckar eller annan lämplig inhägnad kunna helt skiljas från lekplatsen.

Tillhör Stadsfullmäktiges beslut
den 18 juni 1962 § 85.

På Stadsfullmäktiges vägnar:


Arne Söderström

Lidköping i maj 1962


Anders Edblad
stadsarkitekt

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för Strömsholmsområdet i Lidköpings stad, upprättat i maj 1962 av stadsarkitekt Anders Edblad.

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet, att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning, som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- c) Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

Mom. 2. Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt, där sådan gräns förekommer inom området.

§ 4 VÅNINGSAKTAL

Å med I eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och tre våningar.

§ 5 BYGGNADS HÖJD eller

Mom. 1. Å med I ~~och~~ III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4 och 10.6 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran anger.

§ 6 TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

~~§ 7 BYGGNADS MATERIAL~~

~~Å med S och Jm betecknat område skola byggnads ytterväggar utföras brandsäkert.~~

Tillhör Stadsfullmäktiges beslut
den 18 juni 1962 § 85.

På Stadsfullmäktiges vägnar:


Arne Söderström

Lidköping i maj 1962


Anders Edblad
stadsarkitekt