

Akt nr:
2181-2610

AU\$2181-2610

Länsstyrelsen i Gävleborgs län finner med stöd av 26 § andra stycket byggnadslagen skäligt fastställa ett av stadsfullmäktige i Sandviken den 7 december 1959 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Norra Klangberget i staden, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av stadsingenjören Rune Nylén den 4 maj 1959 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Mot förslaget har erinran inkommit från vägförvaltningen i länet.

Om fastställelsen skall kartan förses med bevis.

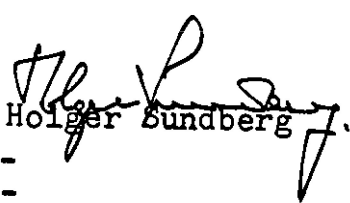
Sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket genom detta länsstyrelsens beslut helt eller delvis lämnats utan bifall, och som är missnöjd med beslutet, har att vid talans förlust inom tre veckor från denna dag anföra besvär hos Konungen.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må annan icke föra klagan över beslutet.

Efter anslag given Gävle i landskansliet den 29 september 1960.

På länsstyrelsens vägnar:

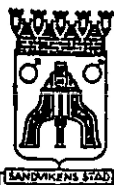

Ingve Mattsson


Holger Sundberg

Impel å res. kr 6:-
" karta " 2:-
Summa kr 8:-

2181-2610





Stadsingenjörkontoret

LÄNSARKITEKTBYRÅN
I GÄVLEBORGS LÄN

Ink. d. -9 MAR 1960

Dnr. A. 137-60

3
INK. I GÄVLE LANDSKANSEN

8 MRS. 1960

III 4/5 60

Tillhör Sandvikens stadsfullmäktiges
beslut den 7/12 1959, § 125
betygar, Ex officio:

L. L. Luvén

Beskrivning tillhörande förslag
till ändring och utvidgning av stads-
planen för del av norra Klangberget
i Sandvikens stad.

För planområdet gäller av Kungl. Maj:t dels den 29/8 1947
och dels den 6/6 1957 fastställda stadsplaner.

Ändringen i gällande stadsplanen avser att åstadkomma en
förbindelsegata mellan Klangvägen - Västanbygatan och Soldat-
vägen. Förbindelsegatans utformning har påverkats av de starka
lutningsförhållandena inom området.

Planutvidgningen avser dels föreslagna kvarteret Ängsbacken,
som utlagts för stadens ålderdomshem, dels inom planområdet be-
lägen del av Högbovägen, för vilken del gäller av Kungl. Väg-
och Vattenbyggnadsstyrelsen den 9/12 1957 fastställd arbetsplan,
och dels inom planområdet befintligt område (ledningsgata) för
elektriska högspänningsledningar.

Utvidgningen utgör ett led i arbetet med stadsplanen för
den icke stadsplanlagda västra delen av Klangberget samt Väs-
tanbyn. Planförslaget har dock framlagts i anledning av aktu-
ell nybyggnad av ålderdomshem inom föreslagna kvarteret Ängs-
backen.

Sandviken den 4 maj 1959

Rune Nylén
Rune Nylén
Stadsingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den 29. september 1959; betygar

På tjänstens vägnar:

Th. Lundberg



Stadsingenjörkontoret

Tillhör Sandvikens stadstullmätiges
beslut den 7/12 1959 s. 425
betygar,

H. B. Olsson

Stadsplanebestämmelser till-
hörande förslag till ändring och
utvidgning av stadsplanen för del
av norra Klangberget i Sandvikens
stad.

1 §.

Stadsplaneområdets användning.

1 mom. Byggnadskvarter.

Med A betecknat område får användas endast för all-
mänt ändamål.

Med Ö betecknat område får användas endast för bo-
stadsändamål.

2 mom. Specialområden.

Med El betecknat område får användas endast för elekt-
risk högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.

Med Es betecknat område får användas endast för trans-
formatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 §.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §.

Byggnadssätt.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus,
som uppföres fristående. Dock få huvudbyggnader två och två
sammanbyggas i gemensam tomtgräns.

4 §.

Del av tomt, som får bebyggas.

Av tomt, som omfattar med Ö betecknat område får högst
en femtedel (1/5) bebyggas.

5 §.

Våningsantal.

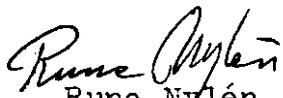
Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två och tre våningar.

6 §.

Byggnads höjd.

Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,6 och 10,6 meter."

Sandviken den 4 maj 1959


Rune Nylén
Stadsingenjör.

Tillhör Länsstyrelsens i Gävleborgs län beaktat
den 29 september 1960; betygar
På tjänstens vägnar:

