

Uppgifter om grundkartan

Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2009
Fastighetsredovisningen aktuell 3 november 2009
Koordinatsystem: RT 90 0gon
Höjdsystem: Ö-viks lokala
Måtklass: II
Upprättad 3 november 2009 av plan och miljökontoret
Reviderad 13 januari 2010 av plan och miljökontoret

Grundkartans beteckningar

	Fastighetsgräns
	Traktgräns
	Traktnamn
	Fastighetsbeteckning
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Staket
	Slänt
	Väg
	0.0
	Avvägd höjd
	Rutnätspunkt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

	Gräns för planområde
	Egenskapsgräns

Användning av mark

Kvartersmark

	KJ ₁	Kontor och industrikvarter med skyddsavstånd 50 meter, se planbeskrivning
--	-----------------	---

Utnyttjandegrad

e ₁ 00	Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
-------------------	--

Begränsningar av markens bebyggande

	Marken får inte bebyggas
--	--------------------------

Markens anordnande

Mark och vegetation

n ₁	Träden får inte fällas, se planbeskrivning
----------------	--

Infart och utfart

	Körbar in- och utfart får inte anordnas
	Körbar infart får inte anordnas

Placering och Utformning

Utformning

III	Högsta antal våningar
-----	-----------------------

Störningsskydd

m ₁	Störande verksamhet får endast bedrivas inomhus
m ₂	Tung trafik till och från området får inte ske mellan kl. 22:00-06:00

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

	Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft
--	---

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR HÖRNETT 52:2

ÖRNSKÖLDSEVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 8 SEPTEMBER 2010, REVIDERAD 21 OKTOBER 2010
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSEVIK

CHARLOTTE HEDLUND
FYSISK PLANERARE

SKALA 1:1000/A2

0 10 20 30 40 50 100 150

SP10/1022/1

Kopians likhet med originalet bestyrkes:

Charlotte Hedlund