

Bill

BESTÄMMELSER

TILLHÖRANDE

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPÅN FÖR

ÄNGSVIK 1⁶⁴ M.FL.

I VÄRMDÖ KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

§ 1

BYGGNADSPÅNEOMRÅDETS ANVÄNDNING

- Mom. 1 Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- Mom. 2 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

- Mom. 1 Å med F betecknat område skall huvudbyggnad uppföras fristående.
- Mom. 2 Å med S och R betecknat område skall byggnader uppföras såsom sammanbyggda enfamiljshus.

§ 4

TOMTS STORLEK

Å med FI betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 800 kvm.

§ 5

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

- Mom. 1 Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras.
- Mom. 2 Å tomt som omfattar med FI, SI betecknat område får högst 200 kvm bebyggas.
- Mom. 3 Å tomt som omfattar med RI betecknat område får högst 75 kvm bebyggas.
- Mom. 4 Å med A betecknat område får högst en tredjedel bebyggas.

§ 6

VÅNINGSAOTAL

- Mom. 1 Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst

en våning.

- Mom. 2 Å med s betecknat område får utöver angivet våningsantal souterrängvåning anordnas.
- Mom. 3 Å med n betecknat område får utöver angivet våningsantal vind icke inredas.

§ 7

BYGGNADS HÖJD

- Mom. 1 Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 m.
- Mom. 2 Å med Is betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 m, dock får å den sida souterrängvåning anordnas byggnadshöjd uppgå till högst 7,0 m.
- Mom. 3 Gårdsbyggnad får ej uppföras till större höjd än 3,0 m.

§ 8

ANTAL LÄGENHETER

Å med F, S och R betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet.

Stockholm i september 1970

Arkitektfirma S.B. Jonson AB

Sten Jonson

Ark. SAR

Härmed bestyrkes att denna handling
tillhör Värmdö kommunalfullmäktiges
beslut av den 16/12 1970 § 89 V
Värmdö den 17/12 1970
Kommunalkamrer