

Inkl. 8/7 1953

B e s k r i v n i n g

till förslag till ändring och mindre utvidgning av stadsplanen för s.k.

Sandbacksområdet inom A R V I D S J A U R S M U N I C I P A L S A M

H Ä L L E i Arvidsjaur socken Norrbottens län.

Dnr. ... 579

Inkl. den

18 AUG. 1953

LÄNSARKANALISERET

Förslaget föranledes av att yrkesskola skall uppföras å kvarteren

Nybyggaren och Pensionären samt området däromkring. Enligt verkställd ut-

redning kräves för yrkesskolans behov ett område av den storlek, som under

kvartersnamnet Yrkesskolan utlagts såsom allmänt område i förslaget. I

Nämnda kvarter ingår förutom förenämnda kvarteren Nybyggaren och Pensionären

samt omslutande på området även bostadskvarteren Fiskaren och Modig. Av de

sistnämnda är endast kvarteret Modig bebyggt samt i privat ägares hand. Ar-

vidsjaur kommun har upptagit underhandlingar om förvärfv av den privatägda

marken inom kvarteret Modig, varvid det därstädes uppförda bostadshuset skall

flyttas till annan närliggande av kommunen ägd tomt.

Utvidgningen av det allmänna området kräver, att den ännu ej utbyggda

Järnväggsgatan flyttas ungefär en tomtrad åt öster i sin huvuddel men med

bibehållen anslutningspunkt mot allmänna landsvägen Arvidsjaur - Skellefteå.

På framställningen från Vägförvaltningen i Norrbottens län har i förslaget

Järnväggsgatan breddats till 15 meter, varjämte kurvan utanför kvarteret Yrkes-

skolan givits en radie av 300 meter. Sandbacksgatan, Hantverkargatan och Fiskare-

vägen hava i förslaget utsträckts åt öster fram till Järnväggsgatans ny sträck-

ning, varigenom kvarteren Arkitekten, Muraren och Lantmätaren förändrats obetyd-

ligt eller något utvidgats. Vidare ha kvarteren Fiskaren, Smeden och Lantbrukaren

flyttats till östra sidan av Järnväggsgatans nya sträckning samt kvarteret

Tummaren med något förändrade gränser bibehållits i sitt gamla läge.

Avloppet från den redan bebyggda delen av s.k. Sandbacksområdet (

kvarteren Magistern, Muraren och Kantorn) sker f.n. efter ledning över de först-

nämnda tvenne kvarteren samt vidare efter Storgatan fram till pumpstation å

Nyborgstjärns norra strand. Nämnda pumpstation avvattnar även ett stort område

norr om Storgatan, där f.n. en livlig bebyggelse pågår. Då emellertid pumpsta-

tionens kapacitet redan nu är hårt ansträngd samt därförutom svårigheter förefinnes att avvattna ytterligare del av Sandbacksområdet genom nämnda ledning och pumpstation, måste uppförandet av Yrkesskolan å nu avsedd plats medföra ett nytt huvudavlopp drages i banken i Nyborgstjärns södra del med pumpstation å Nyborgstjärns sydvästra strand. Genom utförande av sådana avloppsanordningar föreligga inga som helst svårigheter att ordna avloppet för hela nu obebyggda Sandbacksområdet på ett fullt tillfredsställande sätt.

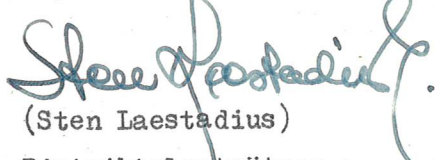
Inom det område, som beröres av förslaget, finnes endast fastigheterna tomterna nr. 2, 6 och 7 i kvarteret Lantmätaren, Nyborg 1⁷³ och Sörbyn 1¹⁴, vilka samtliga ägas av Arvidsjaur kommun, som begärt stadsplaneändringen, samt tomten nr. 1 i kvarteret Lantmätaren och Nyborg 1⁵⁹, som är i privat ägares hand.

Förslaget förutsätter, att de stadsplanebestämmelser, som fastställts genom Kungl. Maj:ts beslut den 28 maj 1948, oförändrade skola gälla.

Förslaget har föredragits inför länsrådet den 8 juni 1953 utan att därvid framställts erinran mot detsamma.

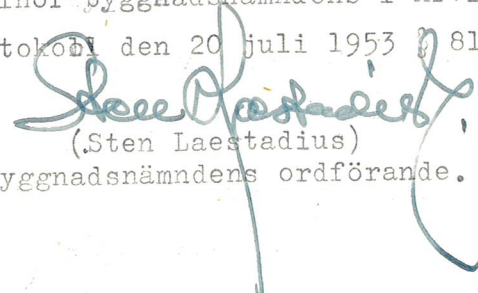
Arvidsjaur den 15 juni 1953.

På distriktslantmätareämbetets vägnar:


(Sten Laestadius)
Distriktslantmätare.

Nr. 45/53.

Tillhör byggnadsnämndens i Arvidsjaur protokoll den 20 juli 1953 s. 81.


(Sten Laestadius)
byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör municipalfullmäktiges i Arvidsjaur protokoll den 31 1953, § 22.

(Gunnar Grahn.)
municipalfullm. ordförande.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 2 oktober 1953.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

