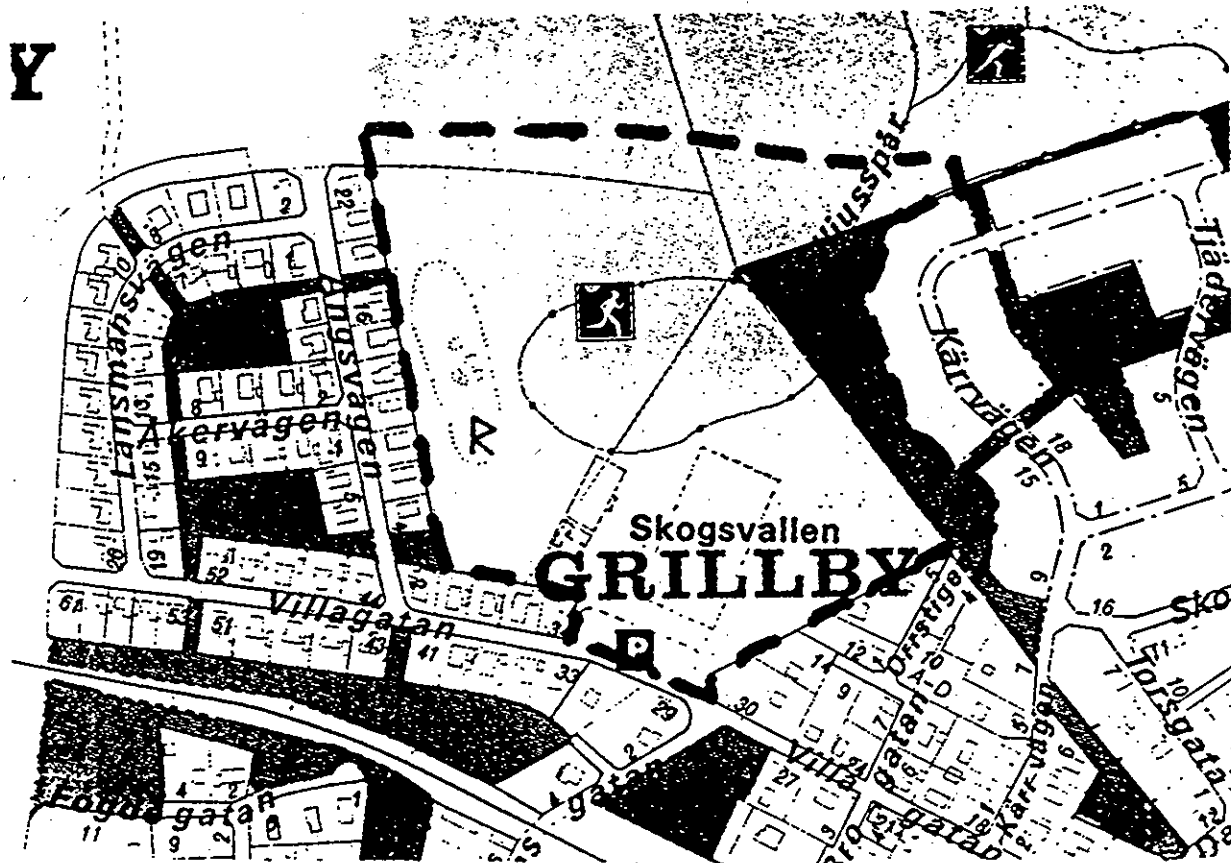


# Detaljplan för Grillby 74:1 m fl Grillby samhälle Enköpings Kommun

## PLANBESKRIVNING



## HANDLINGAR

Planförslaget utgöres av plankarta i skala 1:1000 med planbestämmelser.

Till planen hör dessutom: Planbeskrivning  
Genomförandebeskrivning  
Fastighetsägareförteckning

## PLANENS SYFTE

Detaljplanen syftar till att utveckla Skogsvallens idrottsplats med bl a ishockeybana.

**- SKOGSVÄLLEN GRILLBY PLANBESKRIVNING -**

## PLANDATA

### Lägesbestämning

Planområdet är norr om Villagatan i samhällets nordvästra del.

### Areal

Planområdets areal är ca 9,6 ha.

### Markägförhållanden

I planområdet ingår följande fastigheter helt eller delvis:

Grillby 3:33, 74:1, 74:5, 73:39

Villberga By 6:2

Samtliga fastigheter inom planområdet ägs av Enköpings kommun.

## TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

### Översiktliga planer

Den fördjupade översiktsplanen för Grillby antogs av kommunfullmäktige 1992-10-22.

Denna plan redovisar större delen av det aktuella planområdet som närströvsområde, den befintliga fotbollsplanen och idrottshallen redovisas som rekreationsområde.

### Detaljplaner

För området gäller idag stadsplan S 1001, fastställd av länsstyrelsen 1963-02-16, samt S 1019, fastställd av länsstyrelsen 1984-02-03.

Dessa planer redovisar det aktuella planområdet som parkmark och en del av området som fornlämningsområde.

### Program och miljökonsekvensbeskrivning

Program för detaljplanearbetet har ej tagits fram då planarbetet bedrivs med enkelt planförfarande.

I samband med Mälarbanans dragning har en ny placering av ishockeybanan diskuterats, det läge som framkommit som mest lämpligt är det nu föreslagna läget.

Miljökonsekvensbeskrivning har ej bedömts som nödvändig då förändringarna ej bedöms ha betydande miljöpåverkan på området.

### Kommunala beslut i övrigt

Byggnadsnämnden beslöt 1998-01-20 § 11 att upprätta detaljplan för området vid Skogsvallen.

Byggnadsnämnden beslutade 1998-02-24 §44 att sända upprättat förslag på samråd.

## FÖRUTSÄTT- NINGAR OCH FÖR- ÄNDRINGAR

Planändringen har initieras av Mälarbanans utbyggnad genom Grillby, vilken bl a medfört att nuvarande ishockeybana måste flyttas eftersom denna mark tas i anspråk för Storgatans förlängning under järnvägen.

### Idrottsplatsen

Inom Skogsvallens idrottsplats finns idag en 11-manna plan och en idrottshall samt IK Nordias klubbhus. Idrotts-hallen byggdes 1982 och ersatte tidigare provisorium. Som tidigare nämnts så avser fritidskontoret att anlägga en ishockeybana vid Skogsvallen. Planen medger även en utökning av antalet fotbollsplaner i området, dessa planer ligger dock längre fram i tiden än ishockeybanan som avses anläggas snarast.

Inom anläggningen finns även möjlighet att anlägga ett mindre område för friidrottsändamål. Detta område skulle då ligga söder om den befintliga fotbollsplanen.

### Fornlämningar

Inom planområdet finns kända fornlämningar, dessa ligger i planområdets västra del. Där finns bl a ett gravfält bestående av 12 fornlämningar som utgörs av fem högar och sju fyllda stensättningar. Norr om gravfältet finns ytterligare två kända fornlämningar som ligger inom det på plankartan markerade FORN-området.

Länsstyrelsen kulturmiljöenhet har besiktigat området vid den förslagna ishockeyrinken och konstaterat att det inte finns några indikatorer på fornlämningar i detta område.

### Trafik

När Storgatan förlängs under järnvägen och ansluter till Villagatan kommer trafiken på Villagatan att öka.

I samband med detta avser kommunen genom gatukontoret att bygga ut en gång-och cykelväg parallellt med Villagatan på den norra sidan.

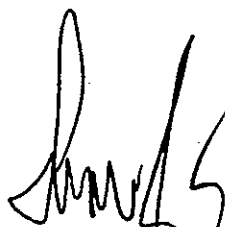
### Parkering

I dagsläget finns det en yta norr om Villagatan som används som parkering för de verksamheter som inryms inom idrottsområdet. Denna yta bedöms vara tillräcklig för verksamheten, även när den utvidgas. Ytan bör dock iordningställas för att besökande skall veta hur de skall stå. Plankartan redovisar 65 st parkeringsplatser som vintertid kan minska något i antal beroende på snöupplag.

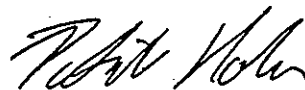
In-och utfart till parkeringen förutsätts ske i parkeringsområdets östra del. Längs resterande del av området föreslås utfartsförbud med tanke på att en gång-och cykelväg skall anläggas.

**Administrativa frågor**• *Genomförandetid*

Genomförandetiden är femton år från den dag planen vinner laga kraft.



Gunnar Axinge  
Stadsbyggnadschef



Patrik Holm  
Planingenjör