



Länsstyrelsen
Västernorrlands län
Planenheten
Ass B-M Elmgren

Kopia
BESLUT

1 (2)

1976-05-20

11.082-657-76

Kommunfullmäktige i Timrå kommun
Fack
861 00 TIMRÅ

Fastställelse av byggnadsplan för fastigheten Skilsåker 4:3 i Tynderö socken, Timrå kommun

Kommunfullmäktige i Timrå kommun har för länsstyrelsens prövning överlämnat ett av kommunfullmäktige 1975-09-29 antaget förslag till byggnadsplan för fastigheten Skilsåker 4:3 i Tynderö socken, Timrå kommun.

Förslaget innefattar byggnadsplanebestämmelser och karta upprättade av arkitekterna L Ringmar och C G Zeipel 1970-08-20. Till förslaget har även fogats en beskrivning.

De anmärkningar mot planförslaget, som ingivits i samband med dess utställande har beaktats vid ändring av förslaget i november 1971. De berörda sakägarna har därefter skriftligen godkänt det ändrade förslaget. En anmärkning från Timrå-Hälsjö-kretsen av IOGT, gällande parkeringsplats utanför planområdet, torde kunna beaktas genom överenskommelse mellan Kretsen och markägaren Indalshus i Sundsvall AB.

Enligt företett exploateringsavtal medger exploatören att park- och vägmark upplåtes enligt 113 § byggnadslagen.

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 108 § byggnadslagen.

Kartan förses med bevis om fastställelsen.

Länsstyrelsen stadgar därjämte med stöd av 113 § byggnadslagen att all park- och vägmark inom planområdet skall av fastighetsägaren utan ersättning upplåtas till väg eller annan allmän plats.

För de delar av planområdet, som ligger inom strandskyddsområde, upphävs strandskyddet.

Besvär till bostadsdepartementet enligt bilagd blankett PLY nr 5.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket bitr länsarkitekten Bengt Linnarsson beslutat och assistenten Britt-Marie Elmgren varit föredragande, har även deltagit länsassessorn

1976-05-20

11.082-657-76

Olle Fernström, byrådirektören Svante Lindstedt, byråingenjören Istvan Fözö och förste byråingenjören Ulf Pettersson.

Bengt Linnarsson

Britt-Marie Elmgren

Bestyrkes

Britt-Marie Elmgren

Kopia till
Statens Planverk
Inskrivn dam (Förord enl 113 § BL)
EN
PE 2 ex
LE
NE
FBM Y2
Akten
Timrå-Hässelkretsen av IOGT, c/o Sjödin,
Högalidsvägen 16, 860 30 SÖRBERGE
Indalshus i Sundsvall AB