



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA Lokaltrafik
- GC Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- SK Skola och kontor
- E Transformator

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

e 14 500 största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas med undantag av mindre komplementbyggnader där så provas lämpligt
- u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

- n₁ Befintligt träd får inte fällas
- n₂ Träd skall planteras i rad med ett inbördes avstånd på 9,0 m
- Körbar utfart får inte anordnas
- Stängsel skall finnas
- parkering Parkering får anordnas

UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter över nollplan
- b₁ Dagvatten skall tas omhand i enlighet med "Skövde kommuns dagvattenpolicy"
- b₂ Den vägda svängningshastigheten skall understiga 0,4 mm/sek
- b₃ Fasad mot järnvägsområde skall förses med gasdetektorer. Gasdetektorerna skall larma vid gasutsläpp och stänga av byggnadens ventilation. Friskluftsintag bör inte placeras i fasad mot järnvägsområdet
- v₁ Suterängvåning får anordnas där så provas lämpligt
- v₂ Buller från tågtrafik får inte överskrida 50 dB(A) maxnivå inomhus för kontor och 45 dB(A) maxnivå inomhus för undervisningslokaler
- q₁ Värdefull miljö. Ändring av byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vinner laga kraft
Marklov krävs för trädfällning

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

UPPLYSNINGAR

Detailplanen är upprättad enligt plan- och bygglagens regler för enkelt planförfarande (PBL 5:28)
Grundkartan är upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontorets lantmäteravdelningen

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Servitutsgräns
- KAPLANEN 1
- SKÖVDE 4:305
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Väg
- Järnvägsspår
- Träd
- Nivåkurvor
- Gränspunkt
- Rutnätpunkt
- Stomnätpunkt

Höjdsystem: RH 00
Koordinatsystem: 5 gon V
Standardklass 2
Registerkarta: Skövde

Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

Dorota Andersson
Lantmäterichef



SKÖVDE KOMMUN
Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

- Beskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Illustrationskarta

- Fastighetsförteckning
- Utlåtande

Detailplan för
Ringaren 6 m m

Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län.
Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret 2008-03-10

Beslutsdatum

Antagande

2008-04-17

Lagakraftvinnande

2008-05-12

PLAN 2007/21

Claes Waxberg
Planchef

Christer Johnsson
Fysisk planerare

Skala 1:1000

