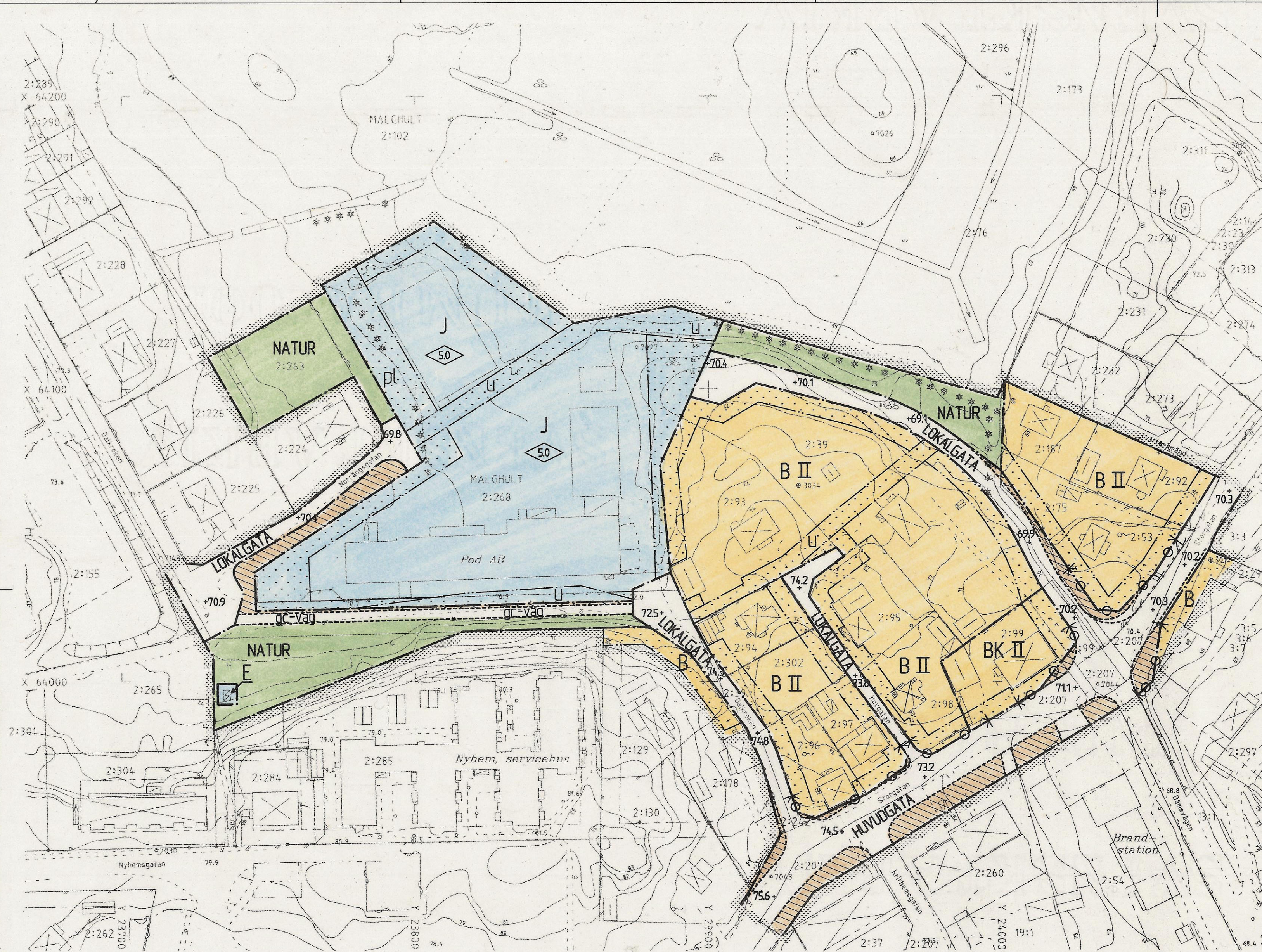




GRUNDKARTA
Se separat grundkarta

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter
Skala 1:1000

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut BN 2002-12-11, 2003-11-20
Utställningsbeslut BN 2004-03-17
Antagen KF 2004-10-11
Laga kraft 2004-11-12

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- Allmänna platser
- HUVUDGATA** Trafik mellan områden
- LOKALGATA** Lokaltrafik
- NATUR** Naturområde

Kvarteretsmark

- B Bostäder
- BK Bostäder, kontor
- E Teknisk anläggning
- J Industri

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 0.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- gc-väg Gång- och cykelväg
- Sidorområde för gata

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- pl Skyddsplantering skall finnas

UTFART

- Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- 5.0 Högsta byggnadshöjd 5 meter
- II Högst två våningar, vind får inte inredas till bostadsutrymme

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Planens genomförandetid slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

Illustrationer

- Illustrationslinje

Detaljplan för
MALGHULT 2:39 m.fl. fastigheter
Området vid Dalkroken, Kristdala
Oskarshamns kommun

Upprättad på Stadsbyggnadskontorets planavdelning dec. 2002
Reviderad mars 2004

Lars Dahlberg
Stadsarkitekt

Bo Johansson
Planingenjör

KA19