

DETALJPLAN FÖR BOSTÄDER

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- INFART Infartstrafik
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B Bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- plantering Skyddsplantering ska utföras

UTNYTTJANDEGRAD

Minsta storlek på fastighet är 8 000 m², största byggnadsarea är 760 m², byggnader ska placeras i enlighet med illustrationskarta och utformas som flerbostadshus.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras, fränsett återvinningshus

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- lek Lekplats ska finnas
- parkering Parkeringsplats ska finnas

UTFORMNING, VARSAMHET

Utformning

- II Högsta antal våningar

Varsamhet

- k Fågatan ska skyddas och bevaras

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

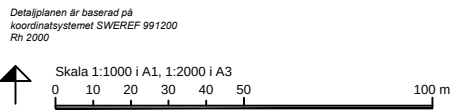
Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän plats

Detaljplan för bostäder	Antagandehandling		
Bolsheden 1:40 i Släp		Beslutsdatum	Instans
		2015-01-27	AU § 10
Kungsbacka kommun		Antagande	
		2016-11-08	KF § 162
Upprättad i mars månad 2014, reviderad april 2016		Laga kraft	
		2017-02-09	
Elin Johansson Verksamhetschef Plan	 Karl Gustav Larsson Planarkitekt	Diarier	
		2013-P029	
Normalt planförfarande		SP160	



PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTA



ORIENTERINGSKARTA