



1. 1. 1941
Stads Längs Längshuset
29 APR. 1941

Ink. till Kommunik-Dept.

22 APR. 1941

Förslag till ändrad stadsplan för området KORSÄNGEN m.m. i ENKÖPING.

(Tillhör en av stadsarkitekt Sten H:l Gumælius upprättad karta, daterad den 5 nov. 1940, justerad den 11 dec. 1940.)

BESKRIVNING.

Området, som i nordväst begränsas av kyrkåsen, i sydväst av Skolgatan och i nordost av de bebyggda delarna av Fannaområdet, ingår dels i stadsplan för del av Fannaområdet, fastställd av Kungl. Maj:t 4 nov. 1927, och dels i stadsplan för Enköping stad, fastställd av Kungl. Maj:t 29 jan. 1932.

Området, som delvis benämnes Korsängen, utgöres till huvudsakligaste del av obebyggd ängs- och åkermark. Marken sluttar mot sydost. De lågt belägna delarna härav äro mycket sankt och därför olämpliga för bebyggelse, vilken anledning utgör huvudorsaken till att byggnadsnämnden beslutat en omarbetning av den nu gällande stadsplanen.

Den nuvarande bebyggelsen inom det berörda området grupperar sig i de sydvästra och nordöstra delarna.

I kvarteret Violen, som har fastställd tomtindelning, ingår både äldre och nyare bebyggelse med karaktär av bostads-, handelsträdgårds-, lantbruks- och affärsändamål. Handelsträdgården sträcker sig in i kvarteret Vårlöken. I dessa delar av de båda kvarteren finnes äldre trädvegetation, som med hänsyn till områdets eljest flacka karaktär bör bevaras. De här föreslagna ändringarna i gatusträckningarna basera sig delvis på att få en tomtindelning, som bättre ansluter sig till denna vegetation. I kvarteret Violen har upptagits punkt- och korsbe-teckning för att bereda tomtägarna möjlighet att underhålla en för deras utkost nödvändig befintlig gårdsbebyggelse.

RS29

I kvarteret Mejlikan och Näckrosen i föreslagen stadsplan har upptagits beteckningen IB. Enköping stad planerar här uppförande av stadens materialgårdar.

I kvarteret Blåbäret i gällande stadsplan ligger en kvarn och ett sågverk med samma ägare, A.B. L.P. Sten och Son. Kvarnbyggnaden, som är uppförd av tegel, befinner sig i gott skick. Kvarnrörelsen är av mindre och icke störande slag. Sågverksbyggnaderna, som äro uppförda av trä, befinna sig i mindre gott skick. Sågverksrörelsen är av den art, att stora områden måst tagas i anspråk för upplag av virke. Sålunda utarrenderar Enköping stad till bolaget nordvästra delen av kvarteret Skvalbäcken för detta ändamål. För att göra denna upplåtna mark fri från bebyggelse har bolaget av Enköping stad anhållit att få köpa c:a 6000 kvm mark i kv. Blåbäret i direkt anslutning till stadsägan nr 641.

Ett industriområde i denna stadsdel, bland skolbyggnader, bostadskvarter och allmän park, måste anses vara något icke önskvärt. Med hänsyn till kvarnbyggnadens goda bestånd och kvarnrörelsens beskaffenhet har i stadsplaneförslaget dock upptagits ett mindre industriområde med avsikt att kvarnrörelsen skulle få kvarligga. Sågverksrörelsen har emellertid ansetts böra avvecklas och överflyttas till annat område.

I kvarteret Spjällvreten i gällande stadsplan upptages stadsägorna nr 645 och 646 (tomterna nr 1 och 2) av bostadsbyggnader från början av detta sekel. Byggnaderna sakna källare, wc och centralvärme.

I kvarteret Vilan äges hörntomten av Enköping stad.

I kvarteret Sippan, som är helt obebyggt, planerar staden uppförandet av en folkskola. Ritningarna till denna föreligga i nästan färdigt skick och härav framgår, att skolans storlek icke möjliggör någon framtida utvidgning inom härför reserverat område. I föreslagen stadsplan har därför ett större område reserverats för detta ändamål.

I sydvästra delen av kyrkåsen har ett område betecknats med Ns, avsett för ett i åsen ingrävt offentligt skyddsrum.

I kvarteret Råbocken har en del av det i gällande stadsplan med punktpricning betecknade området ersatts med korsprickning, enär en befintlig uthusbebyggelse här på ett lämpligt sätt ligger infogad i terrängen och i förhållande till den övriga bebyggelsen.

Vid Korsängsgatan har föreslagits ett mindre torg, som skall tjänstgöra såsom handelscentrum för det nya villaområdet.

Frågan om hur rikshuvudvägen från Stockholm skall beröra Enköping har ännu icke utretts. Vägingeniörskontoret framhåller tre alternativ. Antingen skulle den dragas norr om järnvägsområdet, omedelbart söder om järnvägsområdet i Bangårdsgatan eller i den i föreslagna stadsplanen benämnda Sveavägen. För närvarande är en vägviadukt under SWB-järnvägen under utförande, där den nya infartsvägen från Stockholm anslutes till Snäckedalsplan. Utan att beröra den större eller mindre lämpligheten i någotdera av dessa vägförslag har i föreliggande stadsplaneförslag upptagits markreservat, som äro avsedda att fastställas för detta ändamål. Den med streckade linjer föreslagna lösningen av trafikknuten är dock icke avsedd att fastställas.

I några kvarter har föreslagits avsnedning av gatuhörn.

Plushöjderna ha justerats med hänsyn till befintliga och blivande avloppsledningar.

De sanka delarna ~~av~~ av de i gällande stadsplan upptagna bebyggelseområdena, som nu föreslås utgå, skola i fortsättningen ligga som ängsmark. En idrottsplan kan här tänkas förlagd i samband med folkskolan.

Uppsala den 11 december 1940.

Sten H. L. Jönsson

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 20 juni 1941.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

H. L. Jönsson