

Beskrivning

till förslag till ändrad stadsplan för kvarteret

Aspen samt delar av kvarteren Boken och Eken i Lands-

krone (se en av stadsarkitekten Frans Ekelund och

t.f. stadsingenjören Gösta Nordlöf den 7 februari

1942 upprättad karta).

Kungl. Maj:t har den 16 maj 1941 fastställt förslag till
ändring och utvidgning av stadsplanen för Landskrone beträffande om-
rådet mellan Norra Infartsgatan och Öresund, varvid dock från fast-
ställelse undantogs två å stadsplanekartan med heldragna röda linjer
angivna områden. Samtidigt har Kungl. Maj:t beträffande dessa båda
områden meddelat förbud mot nybyggnad utan tillstånd av länsstyrel-
sen, att gälla till dess nytt förslag till stadsplan för dessa an-
tagits, dock längst till den 1 januari 1946.

Det ena av de områden, för vilka föreslagen stadsplan icke
blivit stadfäst, utgör delar av kvarteren Boken och Eken. I sitt
yttrande över stadsplaneförslaget anför byggnadsstyrelsen följande
beträffande detta område: "Även ifråga om det vid Strandvägen mellan
bostadskvarteren Boken och Eken belägna industriområdet äro de av-
skiljande byggnadsfria områden, som reserverats mellan byggnadsom-
rådena inom industriområdet och nämnda bostadskvarter, tilltagna med
allt för liten bredd. Med hänsyn till att detta industriområde är
jämförelsevis litet och i sin helhet upptages av ett befintligt bryg-
geri samt dessutom har ett fritt och öppet läge invid strandområdet,
anser dock styrelsen, att i detta fall en vidgning av ifrågavarande
byggnadsfria områden till den föreslagna bredden av 37 å 38 meter
mellan industriområdet och det å motsatta sidan om Strandvägen be-
lägna bostadskvarteret bör kunna godtagas".

I nu föreliggande stadsplaneförslag har den byggnadsfria
markzonen mellan industriområdet och bostadsområdena norr och söder om
detsamma ökats till cirka 38 meter, så att denna zon blivit av samma
bredd, som det byggnadsfria området mellan industriområdet och det
å motsatta sidan av Strandvägen belägna bostadskvarteret.

För att i stadsbilden kunna bibehålla en vacker allé av

oxelträd har Artillerigatan föreslagits att vidgas till 18
meters bredd invid kvarteret Aspen och söder om kvarteret
Bagaren.

Stadsplanbestämmelserna äro oförändrat desamma,
som tidigare föreslagits.

Till förslaget hysa, förutom denna beskrivning,
stadsplanekarta och stadsplanbestämmelser samt kopia av kar-
ten med berörda tomter och fastigheter särskilt utmärkta.

Landskrona den 7 februari 1942

Gösta Nordström

T. f. stadsingenjör.

Tillhär Kungl. Maj:ts beslut

den 16 oktober 1942.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Wille Auren

Carl Gustaf Ekblad Rosdahl