



KF § 226

Detaljplan för del av Hallstahammar, SÖDRA NIBBLE 1 - för antagande
Dnr 11/12

Planområdet är idag ett väldigt outnyttjat område i bra läge och områdets kvaliteter måste tas fram för att öka attraktiviteten till etableringar. Nuvarande detaljplan för Södra Nibble utpekar en stor yta i områdets centrala del som allmän plats för gatuändamål. Detta har gjort att denna yta fungerar som uppställningsplats för diverse fordon. För att ändra markanvändningen från allmän plats till kvartersmark behöver en ny detaljplan upprättas.

Syftet med detaljplanen är att skapa nya områden för handel- och industrimark samt möjliggöra en lokalgata genom området för att öka attraktiviteten för nyetableringar. Nuvarande detaljplan pekar även ut ett område för allmän plats, gatuändamål, vilket idag används som uppställningsplats för lastbilar och diverse flygplatsfordon. För att utnyttja hela området ska denna plats tas bort och föreslås bli kvartersmark.

Detaljplanen har varit ute på granskning mellan den 17 september – 29 oktober 2012. Inkomna yttranden har sammanställts i granskningsredogörelse.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 3 december 2012 § 195.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för del av Hallstahammar Södra Nibble 1, Hallstahammar, samt

att detaljplanen för del av Hallstahammar Södra Nibble 1, Hallstahammar bedöms vara förenlig med kraven på en god användning av mark- och vattenområden enligt 3 kap MB.

Exp till: Planavdelningen