



PLANKARTA GRÄNSBETECKNINGAR

- — — Linje på kartan ritad tre mm utanför planområdets gräns
- — — Användningsgräns
- · — · — Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e** Högst en femtedel av fastighetens areal får bebyggas. Huvudbyggnad och uthus/garage får dock inte ha större byggnadsarea än 150 resp 40 m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

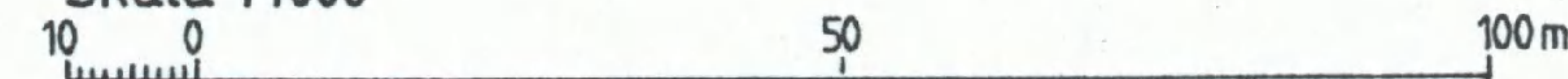
PLACERING; UTFORMNING

- p** Huvudbyggnad skall placeras minst 4,0 m från tomtgränsen
- Högsta byggnadshöjd i meter
- II** Högsta antal våningar
- fril** Endast friliggande hus

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Detaljplanen utgör en detaljplan utan kommunalt huvudmannaskap. För planområdet är genomförandetiden fem år räknat från och dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

Skala 1:1000



Detaljplan för del av kvarteret

KATEDERN

vid Alpvägen
inom VÄRDINGE i
SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1993-02-17

Uno Lantén
Stadsbyggnadsdirektör

Erik Bengtsson
Planchef

Bengt Lindskog
Arkitekt

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Byggnader med takkontur resp fasadlinje
- Väg
- Staket
- Mur
- Avvägd höjd
- Höjdkurvor
- Registrern för fastighet med kvartersnamn
- Registrern för fastighet med traktnamn

Måtklass: II

Koord. system: Södertälje lokala

Höjdsystem: Södertälje höjdsystem 1900

Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 1993-02-12

Rolf Skoglund
Stadsingenjör

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN
1993-04-14 § 139

PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT
1993-05-06

På tjänstens vägnar

Erik Bengtsson

