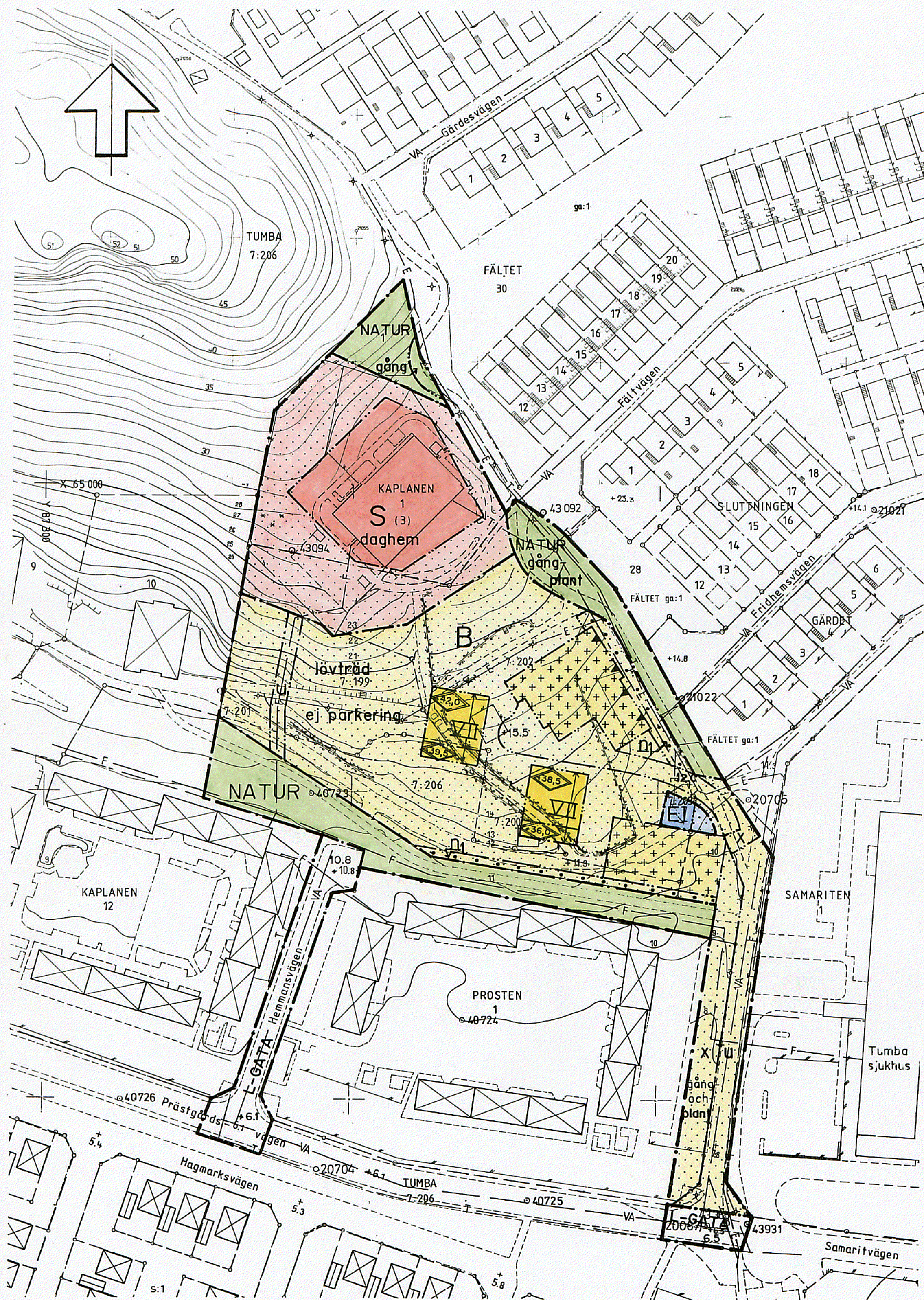


DETALJPLAN



GRUNDKARTA

Fotogrammetriskt framställt
Karta: flygfotograferad år 1964 och 1978.
Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH00 mätclass II
Grundkartan upprättad a.k.t. 1991.
genom utdrag ur
Botkyrka kommuns primärkarta

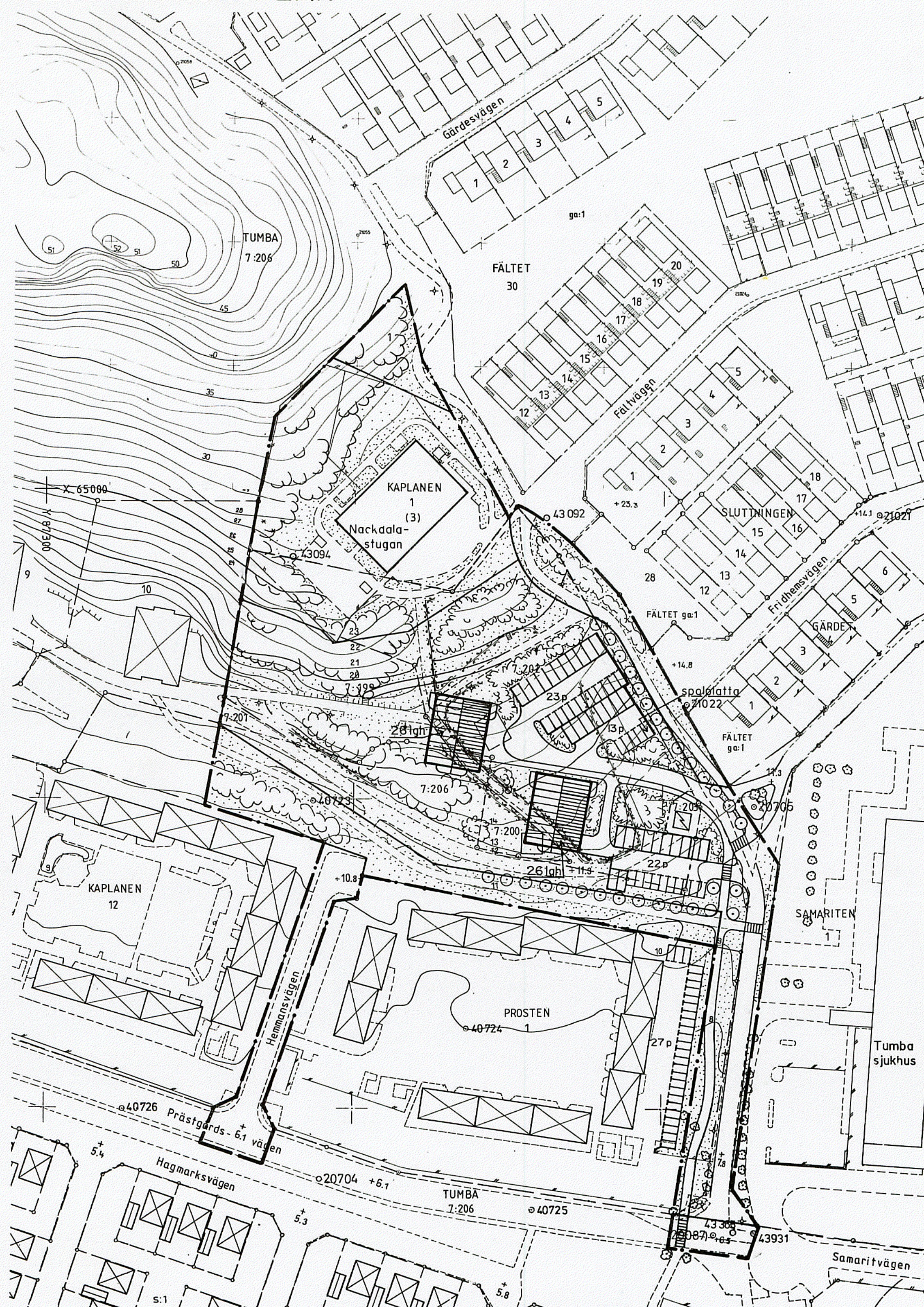
Sven-Gunnar Brorström
Ingenjör
Ritad av AG

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen

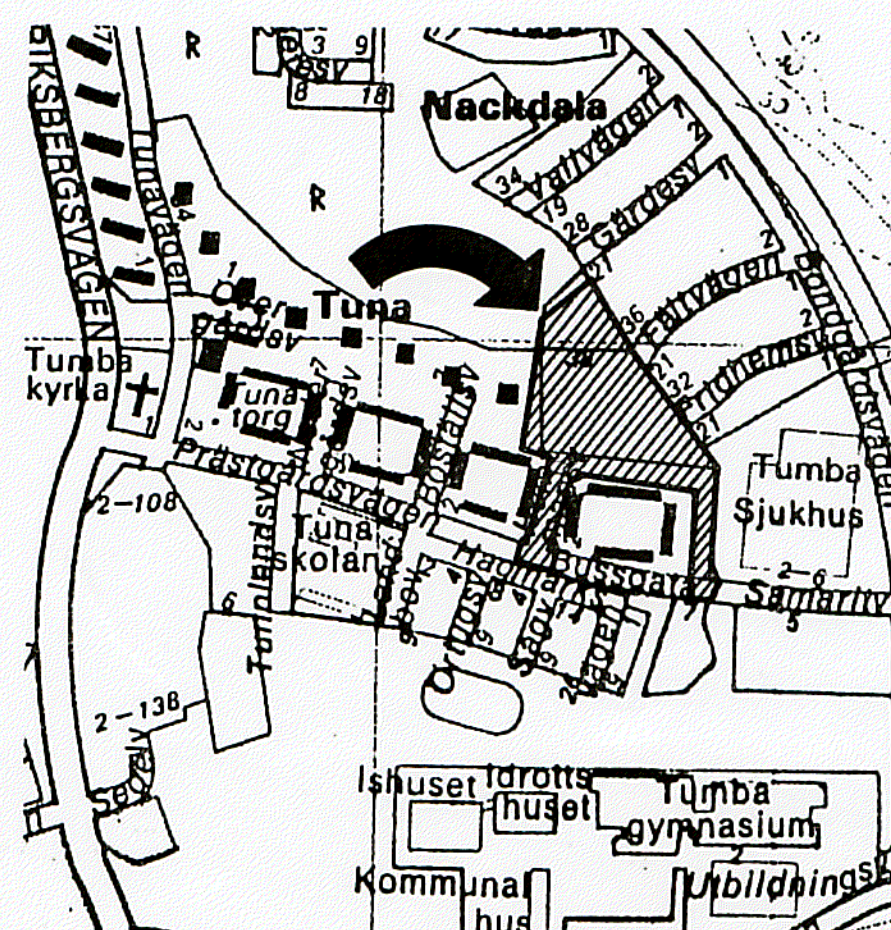
	instans	datum
godkänd för samråd	BN	1991-11-21
godkänd för utställning	BN	1992-04-28
godkänd för antagande	BN	1992-08-25
antagen	KF	1992-10-29
vunnit laga kraft		1992-12-01

Skala 1:1000

ILLUSTRATIONSPLAN



ÖVERSIKT



BETECKNINGAR

- Planerad byggnad
- Garage
- Parkering
- Befintliga träd
- Planerade träd
- Vegetation

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar. Planbestämmelse utan beteckning gäller inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- NATUR Natur

Kvartermark

- B Bostäder
- E Teknisk anläggning - transformator
- S (Skola) - daghem

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- gång - plant Gång- och cykelväg med plantering

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- X Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- Trädplantering skall utföras med ett ungefärligt c/c avstånd på 7 m
- ej parkering Parkeringsplats för inte finns (dock kan enstaka handikapplatser tillåtas)
- lövträd Lövträdsdungar skall bevaras
- Tätt plank skall uppföras till en höjd av minst 1 m
- UTFORMNING
- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- VII Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 2000-01-01

Upphävd tomtindelning

Den tomtindelning som vann laga kraft 1974-03-15 är upphävd

Tillhör kommunfullmäktiges i Botkyrka kommun beslut 1992-10-29 § 115

GERTRUD MONTIN
Kommunfullm. sekr.

DETALJPLAN FÖR DEL AV

KV KAPLANEN MM

TUNA-NACKDALA, BOTKYRKA KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET APRIL 1992
REV. AUGUSTI 1992

Kjell Bagstevold
STADSARKITEKT

Eva Kamp
PLANARKITEKT