



Akt nr:

0181K-P406C

AU\$0181K-P406C

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R
tillhörande förslag till stadsplan för
del av R I T O R P
inom stadsdelen Brunnäng i
SÖDERTÄLJE

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar
som hindrar framdragande eller underhåll av underjor-
diska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus
som uppföres fristående.

§ 5.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt

Mom. 1 Å tomt som omfattar med F betecknat område
får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga
gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får
huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m²
samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke stö-
re sammanlagd areal än 40 m².

§ 6.

Våningsantal

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst
två våningar.

§ 7.

Byggnads höjd

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,2 meter.

§ 8.

Antal lägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Södertälje den 21 februari 1966

Gunnar Pålman

Sten Karlsson

Antaget av Stadsfullmäktige den 22 augusti 1966,

§ 157, betygar

Anders

ex officio

Nils Dahlström

Bestyrkes på tjänstens vägnar

W. Bengtsson

B E S K R I V N I N G
tillhörande förslag till stadsplan för
del av R I T O R P
inom stadsdelen Brunnäng i
SÖDERTÄLJE

Förslaget berör mark som ej tidigare stadsplanerats.
För angränsande områden gäller av länsstyrelsen den
19 december 1962 och den 3 september 1964 fastställda
stadsplaner.

I planförslaget ingående mark är delvis bebyggd med
friliggande villor enligt äldre styckningsplaner.
Området saknar vatten- och avloppsledningar.

Föreliggande stadsplaneförslag avser att höja den tek-
niska standarden på gatunätet samt att möjliggöra ett
rationellare utnyttjande av området för friliggande
villor i samband med att ledningsnäten anläggas.

Södertälje den 21 februari 1966

Gunnar Pahlman

Sten Karlsson

Antaget av Stadsfullmäktige den 22 augusti 1966,
§ 157, betygar

Nils Dahlström

ex officio

Nils Dahlström

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Nils Dahlström