



Akt nr:

25-ARS-24

AU\$25-ARS-24

D.-Nr _____

HANDLINGAR

angående stadsplaneändring för del av kvarteret Vargen

i Arvidsjaur ~~m.e.~~ ~~södra~~ ~~Arvidsjaur~~ kommun,

Norrbottens län;

upprättade år 1959

Arvidsjaur m.e. 24

Kartan i handl.

Akten består av _____ band handlingar

innehållande _____ skrivna sidor jämte

_____ kart

24

Avskrift

LÄNSSTYRELSEN

I

NORRBOTTENS LÄN
Landskansliet

IIIIG1-37-59

SD Nr ... A 30 ... Ink.

III Överlantmätaren i Norrbottens

Län den 3/1 8... 1959

Reg 12/9-59

R e s o l u t i o n .

Med stöd av 26 § tredje stycket och 88 § byggnadslagen den 30 juni 1947 prövar länsstyrelsen skäligt fastställa ett av municipalfullmäktige i Arvidsjaurs municipalsamhälle den 8 april 1959 antaget förslag till ändring av den för samhället gällande stadsplanen för del av kvarteret Vargen.

För ändringsområdet skall oförändrade gälla de stadsplanebestämmelser, som av Kungl Maj:t den 28 maj 1948 fastställts för det s k Nyborgsområdet.

Förslaget har åskädliggjorts å en av distriktslantmätaren Sten Laestadius år 1959 upprättad karta med tillhörande beskrivning, dagtecknad den 6 februari 1959.

Härom skall kartan föras med bevis.

Enligt föreskrift i 100, 33 och 24 §§ byggnadsstadgan den 30 juni 1947 åligger det byggnadsnämnden att så fort ske kan låta införa kungörelse om planändringens fastställande i den eller de tidningar, vari kommunala meddelanden för samhället intages.

Jämlikt föreskrifterna i Kungl kungörelsen den 21 november 1947 om expediering av beslut angående ändring i rikets indelning m m skall planen med tillhörande beskrivning i bestyrkt kopia och avskrift genom länsstyrelsens försorg tillställas Kungl byggnadsstyrelsen, länsarkitekten och överlantmätaren i Norrbottens län samt distriktslantmätaren i Arvidsjaurs distrikt.

Originalkartan i ärendet med tillhörande beskrivning sändes till fastighetsregisterföraren för att av denne sedermera överlämnas till byggnads-

nämnden.

Till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan mot beslutet i vad det avser fastställelse av stadsplaneändringen ej föras; och skall bevis härom likaledes åtecknas kartan.

Luleå i landskansliet den 20 augusti 1959.

På länsstyrelsens vägnar

T Laestadius

Lennart Hellsten

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Maylin Hansson

Avekrift

29 91-37-59
Tillhör länsstyrelsens i
Norrbottens län resolution den
29/8 1959 i ovan angivna
ärende.

III 01-37-59

Beskrivning

till förelag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret Vargen i Arvids-
jaurs municipalsamhälle.

Av stadsplansändringsförelaget berörd kvarteradel är belägen inom det s k
"Hybergsområdet", varinon stadsplan fastställdes av Kungl Maj:t den 26 maj 1948.

Hybergsområdet är numera i huvudsak utbyggt i överensstämmelse med gällande
stadsplan. En betydande befolkning är därför numera boende inom området. På
stadsplanen lade på nöjaktigt sätt tillgodosett behovet av parkområden inom
området, har det visat sig omöjligt för samhället att därinon anordna erforder-
liga lekplatser för mindre barn. Särskilt äro dessa olägenheter störst i centra-
la delen av området, där fyra stora trevåningshus äro uppförda på tomterna nr 1
och 5 i kv. Vargen.

Avekften med stadsplansändringen är att till parkområde överföra administrativa
tomterna nr 7 och 8 i kv. Vargen, vilka äro obebyggda och utgöra del av den
exploateringsfastighet - stadsplan 54-68-69-73-106-107 -, varå Hybergsområdet
växt upp. Nämnda tomter, som ligga skynda av de stora trevåningsfastigheterna,
äro mindre lämpliga för bebyggelse, vilket bestrykes av det förhållandet, att
desamma icke blivit bebyggda trots att ett betydande antal har avlångast beläg-
na tomter bebyggts. Genom tomternas överförande till parkområde finnes möjlig-
het för samhället efter förvärv av desamma därvid anordna en för området
önskerligen behöfvig lekplats. Samhällets aveikt är också att snarast möjligt
anordna nämnda lekplats.

För stadsplansändringsområdet skola oförändrade gälla de stadsplanbestämmelser,
som fastställes av Kungl Maj:t för s k "Hybergsområdet". Anteckning härom har
intagits å stadsplansändringekarten.

Arvidsjaur den 6 februari 1959.

På distriktalantmätarekåbetets vägnar:
Sten Inestadius

Den 11/59.

Distriktalantmätare; förrättningsman för tomtmätning och av-
styckning inom Arvidsjaurs municipalsamhälle.

Att detta stadsplansändringsförelag antagits av Arvidsjaurs
municipalfullmäktige den 8 april 1959 § 11 betygat:

Gunnar Grahn
municipalfullmäkt. ordf.

Bestyrkes, lades i landstingsliet den 26 augusti 1959.

På tjänstens vägnar

Ulf J. Jansson

Avskrift
LÄNSSTYRELSEN
I
NORRBOTTENS LÄN
Landskansliet
IIIGL-37-59

50 A 30
in Överlänslän i Norrbotten
den 3/1.8. 1959

R e s o l u t i o n .

Med stöd av 26 § tredje stycket och 88 § byggnadslagen den 30 juni 1947 prövar länsstyrelsen skäligt fastställa ett av municipalfullmäktige i Arvidsjaur municipalsamhälle den 8 april 1959 antaget förslag till ändring av den för samhället gällande stadsplanen för del av kvarteret Vargen.

För ändringsområdet skall oförändrade gälla de stadsplanebestämmelser, som av Kungl Maj:t den 28 maj 1948 fastställts för det s k Nyborgsområdet.

Förslaget har åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Sten Laestadius år 1959 upprättad karta med tillhörande beskrivning, dagtecknad den 6 februari 1959.

Härom skall kartan föras med bevis.

Enligt föreskrift i 100, 33 och 24 §§ byggnadsstadgan den 30 juni 1947 åligger det byggnadsnämnden att så fort ske kan låta införa kungörelse om planändringens fastställande i den eller de tidningar, vari kommunala meddelanden för samhället intages.

Jämlikt föreskrifterna i Kungl kungörelsen den 21 november 1947 om expediering av beslut angående ändring i rikets indelning m m skall planen med tillhörande beskrivning i bestyrkt kopia och avskrift genom länsstyrelsens försorg tillställas Kungl byggnadsstyrelsen, länsarkitekten och överlantmätaren i Norrbottens län samt distriktslantmätaren i Arvidsjaur distrikt.

Originalkartan i ärendet med tillhörande beskrivning sändes till fastighetsregisterföraren för att av denne sedermera överlämnas till byggnads-

nämnden.

Till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan mot beslutet i vad det avser fastställelse av stadsplaneändringen ej föras; och skall bevis härom likaledes åtecknas kartan.

Luleå i landskansliet den 20 augusti 1959.

På länsstyrelsens vägnar

T Laestadius

Lennart Hellsten

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Majlis Hansson

B e s k r i v n i n g.

till förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret Vargen 1
Arvidsjaur municipalsamhälle.

=====

Av stadsplaneändringsförslaget berörd kvartersdel är belägen inom det
s.k. "Nyborgsområdet", varinon stadsplan fastställdes av Kungl. Maj:t
den 28 maj 1948.

Nyborgsområdet är numera i huvudsak utbyggt i överensstämmelse med gäl-
lande stadsplan. En betydande befolkning är därför numera boende inom
området. Då stadsplanen icke på nöjaktigt sätt tillgodosett behovet av
parkområden inom området, har det visat sig omöjligt för samhället att
därinon anordna erforderliga lekplatser för mindre barn. Särskilt äro dessa olägenheter
dessa olägenheter störst i centrala delen av området, där fyra stora
trevåningshus äro uppförda på tomterna nr. 1 och 5 i kv. Vargen.

Aveikten med stadsplaneändringen är att till parkområde överföra ad-
ministrativa tomterna nr. 7 och 8 i kv. Vargen, vilka äro obebyggda
och utgöra del av den expropriationsfastighet - stadsdelen 54+68+69+
+73+106+107 -, varpå Nyborgsområdet vänt upp. Nämnda tomter, som ligga
skymda av de stora trevåningsfastigheterna, äro mindre lämpliga för
bebyggelse, vilket bestyrkes av det förhållandet, att dessa icke
blivit bebyggda trots att ett betydande antal mer avlägset belägna
tomter bebyggts. Genom tomternas överförande till parkområde finna möj-
lighet för samhället efter förvärfv av dessa därstädes anordna en för
området synnerligen behöfelig lekplats. Samhällets avsikt är också att
snarast möjligt anordna nämnda lekplats.

För stadsplaneändringsområdet skola oförändrade gälla de stadsplane-
bestämmelser, som fastställes av Kungl. Maj:t för s.k. "Nyborgsområ-
det". Anteckning häröfver har integrats i stadsplaneändringskartan.

Arvidsjaur den 6 februari 1959.

På distriktslantmätarombudets vägnar:

Sten Laestadius

(Sten Laestadius)

Distriktslantmätare, förrättningsman för
tomtmätning och avstyckning inom Arvids-
jaurs municipalsamhälle.

Dnr. 11/59.

Att detta stadsplaneändringsförslag an-
tagits av Arvidsjaur municipalfullmäkti-

gen den 8 april 1959 i 11 betyg:

Gunnar Gröhn

(Gunnar Gröhn)

IIIG1-37-59.

Tillhör länsstyrelsen i
Norrbottens län resolution
den 20/8 i ovan angivna
ärende.
(Stämpel)

Bästyrkes på tjänstens vägnar:

(Sten Læstadius)

Distriktslantmätare.